

COMUNE DI RIVA DEL GARDA

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale  
di data 28.12.2021 n. 70 e firmato digitalmente

IL PRESIDENTE  
Salvatore Mamone

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE  
Anna Cattoi

Allegato B)



**RIVA DEL GARDA**

**RELAZIONE SULL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI  
RAZIONALIZZAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI**

**(Art. 20, c. 4, TUSP)**

**SCHEDE DI RILEVAZIONE**

Di seguito si riportano le schede di rilevazione delle informazioni contenute nella relazione, da approvarsi entro il 31/12/2021, sullo stato di attuazione di piani di razionalizzazione precedentemente adottati dall'Ente.

Secondo le indicazioni del MEF la rilevazione delle informazioni riguarderebbe solamente le partecipazioni dirette, tuttavia si ritiene opportuno, per avere un quadro di sintesi, inserire nella presente relazione anche le partecipazioni indirette, detenute tramite società controllate, se interessate da misure di razionalizzazione che siano state indicate nell'anno precedente.

In particolare:

-per le partecipazioni dirette non più detenute al 31/12/2020 o alla data di adozione del provvedimento, deve essere compilata una delle schede seguenti, in base alla tipologia di operazione realizzata:

- PARTECIPAZIONE NON PIÙ DETENUTA - Alienazione della partecipazione
- PARTECIPAZIONE NON PIÙ DETENUTA - Cessione della partecipazione a titolo gratuito
- PARTECIPAZIONE NON PIÙ DETENUTA - Recesso dalla società
- PARTECIPAZIONE NON PIÙ DETENUTA – Liquidazione/Scioglimento della società
- PARTECIPAZIONE NON PIÙ DETENUTA - Fusione della società (per unione o per incorporazione)

- per le partecipazioni dirette detenute alla data del 31/12/2020 e ancora detenute alla data di adozione del provvedimento di razionalizzazione, per le quali nel precedente piano era stata indicata una misura di razionalizzazione, deve essere compilata una delle schede seguenti, in base alla misura di razionalizzazione indicata nell'anno precedente:

- STATO DI ATTUAZIONE - Alienazione della partecipazione
- STATO DI ATTUAZIONE - Cessione della partecipazione a titolo gratuito
- STATO DI ATTUAZIONE - Recesso dalla società
- STATO DI ATTUAZIONE – Liquidazione/Scioglimento della società
- STATO DI ATTUAZIONE - Fusione della società (per unione o per incorporazione)
- STATO DI ATTUAZIONE - Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società

**SCHEDA PARTECIPAZIONE NON PIU' DETENUTA**

**Alienazione della partecipazione diretta**

<b>Codice Fiscale</b>	00841510233
<b>Denominazione</b>	AEROPORTO VALERIO CATULLO DI VERONA VILAFRANCA SPA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
<b>Partecipazione non più detenuta in attuazione di precedenti piani di razionalizzazione</b>	<input type="text" value="Sì"/>
<b>Tipologia di procedura realizzata per l'alienazione della partecipazione</b>	negoziazione diretta con un singolo acquirente
<b>Data di conclusione della procedura</b>	17 settembre 2020 e 28 settembre 2020
<b>Codice fiscale del Soggetto Acquirente della partecipazione ceduta a titolo oneroso</b>	02193960271 (SAVE SpA) 00215140237 (Fondazione Cariverona)
<b>Denominazione del Soggetto Acquirente della partecipazione ceduta a titolo oneroso</b>	SAVE SPA e Fondazione Cariverona
<b>Ammontare dell'introito finanziario previsto per l'operazione (€)</b>	52.163,94 Euro
<b>Ammontare dell'introito finanziario incassato</b>	Totale: 52.163,93 Euro (48.802,61 da Save SpA + 3.361,32 da Fondazione Cariverona)
<b>Data in cui è avvenuto l'incasso dell'introito finanziario</b>	17 settembre 2020 (48.802,61) 22 settembre 2020 (3.361,32)
<b>Data prevista per l'incasso del saldo</b>	Proventi incassati prima della girata delle azioni.
<b>Ulteriori informazioni*</b>	In esecuzione della deliberazione consiliare n. 176 di data 20 dicembre 2018, il Consiglio comunale ha deliberato con provvedimento n. 210 di data 7 ottobre 2019 di procedere all'alienazione dell'intera partecipazione mediante asta pubblica ai sensi della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 consentendo l'esercizio del diritto di prelazione secondo le modalità stabilite dallo statuto societario. L'asta pubblica è andata deserta. Si è quindi proceduto al frazionamento del pacchetto azionario per la cessione a titolo oneroso ai soci (Save SpA e Fondazione Cariverona) che hanno esercitato il diritto di prelazione come previsto dallo statuto societario.

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

**SCHEDA PARTECIPAZIONE NON PIU' DETENUTA****Recesso dalla società****DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

Codice Fiscale	01614640223
Denominazione	DOLOMITI ENERGIA HOLDING SPA

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione non più detenuta in attuazione di precedenti piani di razionalizzazione	<input type="text" value="no"/>
Data di conclusione della procedura	Rimborso richiesto con nota prot. n. 1141/2021 dd. 30.11.2021
Ottenimento di un introito finanziario	<input type="text" value="sì"/>
Ammontare dell'introito finanziario previsto dall'operazione (€)	11.425.230
Ammontare dell'introito finanziario incassato (€)	
Data in cui è avvenuto l'incasso dell'introito finanziario	
Data prevista per l'incasso del saldo	
Ulteriori informazioni*	In esecuzione della delibera assunta dall'Assemblea degli Azionisti di AGS SpA di data 29.11.2021 è stato esercitato il diritto di recesso ai sensi dell'art 2437 ss. C.C. dalla società Dolomiti Energia Holding con nota prot. n. 1141/2021 dd. 30.11.2021

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

Società partecipata in via indiretta tramite la controllata Alto Garda Servizi SpA. Si fa presente inoltre che la società è inclusa nella presente analisi ai fini statistici in quanto la società che detiene la partecipazione diretta (AGS SpA) ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati. In particolare, il prestito obbligazionario non convertibile di euro 5 milioni denominato "AGS 2014-2023" è suddiviso in 50 quote da 100 mila euro ognuno ed è quotato sul mercato regolamentato della borsa di Vienna.

**SCHEDA PARTECIPAZIONE NON PIU' DETENUTA****Liquidazione /Scioglimento della società****DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

Codice Fiscale	02002560221
Denominazione	ALTO GARDA IMPIANTI SRL

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Partecipazione non più detenuta in attuazione di precedenti piani di razionalizzazione	<input type="checkbox"/> sì
Data di conclusione della procedura	29 giugno 2021
Società cessata a chiusura della seguente procedura	<input type="checkbox"/> Liquidazione volontaria o giudiziale
Dettagli causa di cessazione della società	La società era da tempo inattiva
Data di cancellazione della società dal Registro delle Imprese	11 agosto 2021
Ottenimento di un introito finanziario	<input type="checkbox"/> sì
Ammontare dell'introito finanziario previsto dall'operazione (€)	1.088,32
Ammontare dell'introito finanziario incassato (€)	0
Data in cui è avvenuto l'incasso dell'introito finanziario	
Data prevista per l'incasso del saldo	Da definire in attesa della riscossione di alcuni crediti
Ulteriori informazioni*	In esecuzione dell'indirizzo fornito dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 26 dd. 28.12.2020 all'organo di amministrazione della società Alto Garda e Impianti Srl e a seguito del procedimento di liquidazione volontaria, attivato successivamente all'approvazione del bilancio di liquidazione dd. 29.06.2021, la società è stata cancellata dal Registro delle imprese in data 11.08.2021.

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

## SCHEDE PARTECIPAZIONE NON PIU' DETENUTA

### Liquidazione /Scioglimento della società

#### DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

<b>Codice Fiscale</b>	02307490223
<b>Denominazione</b>	CENTRO SERVIZI CONDIVISI SCARL

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
<b>Partecipazione non più detenuta in attuazione di precedenti piani di razionalizzazione</b>	<input type="text" value="sì"/>
<b>Data di conclusione della procedura</b>	17 giugno 2021
<b>Società cessata a chiusura della seguente procedura</b>	Liquidazione volontaria o giudiziale
<b>Dettagli causa di cessazione della società</b>	Attuazione del Programma triennale di per la riorganizzazione e il riassetto delle società provinciali per il periodo 2020- 2022
<b>Data di cancellazione della società dal Registro delle Imprese</b>	01 luglio 2021
<b>Ottenimento di un introito finanziario</b>	<input type="text" value="sì"/>
<b>Ammontare dell'introito finanziario previsto dall'operazione (€)</b>	Euro 10.000,00
<b>Ammontare dell'introito finanziario incassato (€)</b>	euro 5.500,00
<b>Data in cui è avvenuto l'incasso dell'introito finanziario</b>	17.6.2021 prima tranche
<b>Data prevista per l'incasso del saldo</b>	
<b>Ulteriori informazioni*</b>	<p>Trattandosi di partecipazione indiretta, detenuta attraverso una Società di sistema soggetta ad indirizzo e coordinamento della Provincia autonoma di Trento, l'Ente locale si rimette – anche nel rispetto dei poteri riservati alla Giunta provinciale dalle vigenti Convezioni di governance di Trentino Trasporti s.p.a., Trentino Digitale s.p.a. e Trentino Riscossioni s.p.a. – alle valutazioni espresse dalla Provincia nel proprio Programma di razionalizzazione delle partecipazioni societarie, in ordine alle azioni da intraprendere rispetto alla partecipazione indiretta in oggetto.</p> <p>A seguito del procedimento di liquidazione volontaria, attivato successivamente all'approvazione del bilancio di liquidazione dd. 28.5.2021, la società è stata cancellata dal Registro delle imprese in data 01.07.2021. Con detto bilancio è stato definito il piano di riparto di liquidazione che ha previsto, a favore di Trentino trasporti spa, la somma di euro 10.000,00 da liquidare in due tranche rispettivamente di euro 5.500 e euro 4.500.</p>

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

## SCHEDA STATO DI ATTUAZIONE

### Alienazione della partecipazione indiretta

#### DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA INDIRETTA TRAMITE LIDO DI RIVA DEL GARDA SRL

Codice Fiscale	01964430225
Denominazione	HOTEL LIDO PALACE S.p.A.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
Stato di attuazione della procedura	procedura di alienazione non avviata
Motivazioni del mancato avvio della procedura	Attesa perizia stima quote sociali.
Ulteriori informazioni*	Trattasi di partecipazione indiretta tramite Lido di Riva del Garda Srl. La società controllante Lido di Riva del Garda Srl ha conferito incarico per la redazione della perizia di stima delle quote sociali .

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

Per quanto riguarda la **dismissione della partecipazione indiretta in Hotel Lido Palace SpA** si evidenzia che alla data odierna non è ancora stata avviata in concreto la procedura per la dismissione da parte della società Lido di Riva del Garda Srl. Al riguardo, la società provvederà ad assegnare un incarico per la stima aggiornata del valore delle quote societarie detenute dalla holding Lido di Riva del Garda Srl nella partecipata Hotel Lido Palace SpA.

L'amministrazione comunale, da poco insediatasi, pur confermando l'indirizzo di dare mandato alla società controllata (Lido di Riva del Garda Srl) di procedere alla dismissione entro il 2022 -considerato la proroga di cui al D.L. 25 maggio 2021, n. 73 *Decreto Sostegni bis* convertito nella Legge n. 106/2021- della partecipazione indirettamente detenuta in Hotel Lido Palace SpA, rileva la necessità:

- che preliminarmente alla dismissione della partecipazione, la società alberghiera raggiunga l'equilibrio economico e finanziario che consenta di valorizzare al meglio l'investimento pubblico, posto che il protrarsi della situazione di emergenza sanitaria causata da Covid-19 produrrà probabilmente pesanti effetti negativi sull'esercizio sociale in corso;
- di condurre un iter istruttorio che consenta alla nuova amministrazione comunale di acquisire piena conoscenza di ogni aspetto riguardante l'area circostante la struttura alberghiera, di proprietà e non, e di quella interessata dai lavori del nuovo Palacongressi, al termine del quale l'amministrazione procederà ad impartire precise direttive alla società controllata;

## SCHEDA STATO DI ATTUAZIONE

### Fusione della società (per unione o per incorporazione)

#### DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA INDIRETTA TRAMITE LIDO DI RIVA DEL GARDA SRL

<b>Codice Fiscale</b>	01504270222
<b>Denominazione</b>	LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARE S.p.A.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione	
<b>Stato di attuazione della procedura</b>	Procedura di fusione non avviata	
<b>Motivazioni del mancato avvio della procedura</b>	Attesa studio di fattibilità dell'operazione	
<b>Ulteriori informazioni*</b>	Trattasi di partecipazione indiretta tramite la società Lido di Riva del Garda Srl.	

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.

In relazione alla complessiva riorganizzazione e razionalizzazione delle società **Lido di Riva del Garda Srl – Società di partecipazioni** e **Lido di Riva del Garda Immobiliare Spa**, la società sta valutando di affidare un incarico di consulenza per lo studio di fattibilità dell'operazione di fusione diretta fra le società Lido di Riva del Garda Srl - società di partecipazioni e la controllata Lido di Riva del Garda Immobiliare SpA, oppure alla fusione inversa, con valutazione e verifica in merito alla convenienza, alla sostenibilità economica ed ai costi della eventuale fusione, tenuto anche conto delle attività svolte da entrambe le predette società.

Alla luce di ciò, l'amministrazione comunale, da poco insediata, pur confermando l'indirizzo già espresso dal Consiglio comunale di dare mandato a Lido di Riva del Garda Srl di proseguire nell'iter di fusione, evidenzia tuttavia la necessità di condurre un iter istruttorio che consenta di acquisire tutte le informazioni e gli atti necessari per addivenire ad un accordo con l'altro socio pubblico Trentino Sviluppo SpA.

## SCHEDE STATO DI ATTUAZIONE

### Alienazione della partecipazione indiretta

#### DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA INDIRETTA TRAMITE IL CONSORZIO DEI COMUNI TARENTINI

<b>Codice Fiscale</b>	00107860223
<b>Denominazione</b>	Cassa rurale di Trento, Lavis, Mezzocorona e Valle di Cembra - Banca di Credito Cooperativo soc. coop.

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione	
<b>Stato di attuazione della procedura</b>	procedura di alienazione in corso	

NOME DEL CAMPO	Indicazioni per la compilazione
<p><b>Ulteriori informazioni*</b></p>	<p>Il Consorzio dei Comuni Trentini deteneva, al 31.12.2020 la partecipazione in oggetto nell'allora Cassa rurale di Trento BCC soc. coop.. A decorrere dal 01.01.2020, la predetta società ha incorporato la Cassa rurale di Lavis, Mezzocorona e Valle di Cembra BCC soc. coop., assumendo l'attuale denominazione, riportata in epigrafe.</p> <p>L'Ente locale, congiuntamente alle altre amministrazioni che condividono il controllo sul Consorzio dei Comuni Trentini, ha dato indirizzo a quest'ultimo di procedere alla dismissione della partecipazione nell'allora Cassa rurale di Trento, entro il 30 novembre 2021.</p> <p>Tenuto conto che, a seguito un apposito avviso pubblico emanato dal Consorzio dei Comuni Trentini in data 29 maggio 2020, nessun soggetto ha manifestato interesse a rilevare la partecipazione, l'Assemblea dei Soci del Consorzio, in data 14 luglio 2021 ha dato mandato al Consiglio di amministrazione di valutare la percorribilità di ulteriori modalità di dismissione della partecipazione in oggetto, tra cui la cessione a trattativa privata (qualora emergesse l'interesse di un potenziale acquirente), ovvero l'esercizio del diritto di recesso, nei casi e nei modi previsti dallo Statuto di Cassa di Trento, sempre che tali opzioni consentano di ottenere una equa valorizzazione economica dei titoli ceduti, autorizzando si d'ora il Presidente pro tempore a sottoscrivere ogni atto prodromico alla dismissione. Il Consiglio di amministrazione relazionerà, in merito, ai soci in occasione dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2022, ovvero anticipatamente, in caso di positiva conclusione dell'iter di alienazione prima di tale data.</p>

\*Campo testuale con compilazione facoltativa.