

[BO26030130702|P025|]

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

20 giugno 2003, n. 1431

Comune di Riva del Garda: variante al piano regolatore generale per opere pubbliche - approvazione

Il Relatore comunica:

Con deliberazione consiliare n. 374 di data 17 aprile 2003, il comune di Riva del Garda ha adottato -in via definitiva - una variante al piano regolatore generale per opere pubbliche.

La modifica, che segue le procedure di cui all'articolo 40 della LP 3/98 che ha sostituito il disposto normativo dell'articolo 42 della LP 22/91, è relativa all'individuazione di un'area per attrezzature sportive F1, ora destinata a zona agricola di interesse secondario, proposta ai confini con il Comune di Arco, lungo la SS n. 45bis, area finalizzata alla realizzazione di un centro sportivo destinato anche all'attività agonistica e a grandi eventi di spettacolo. Data la notevole estensione dell'area, la rilevanza strategica dell'iniziativa, che consentirà attività polifunzionali e a carattere sovracomunale, il Comune ha presentato un nuovo e specifico articolo (37 bis) che disciplinerà i nuovi interventi edilizi e le operazioni sull'edificato esistente.

Gli atti sono stati sottoposti al parere del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio che, esaminato attentamente quanto proposto, ha espresso parere positivo in merito con valutazione n. 23/2003 VT.

Si ritiene opportuno unicamente raccomandare all'Amministrazione comunale di procedere alla realizzazione degli interventi programmati in accordo con il Comune di Arco al fine di assicurare omogeneità e qualità architettonica per gli interventi edilizi della futura "cittadella dello sport".

Ciò premesso, si ritiene di poter proporre il provvedimento di approvazione della variante in oggetto.

Ai fini della LP 13.3.2002, n. 5 in tema di usi civici, il Comune ha dichiarato, nelle premesse del provvedimento di adozione definitiva n. 374/2003, che la variante non va ad interessare beni gravati da uso civico.

LA GIUNTA PROVINCIALE

omissis

delibera

- 1) di approvare la variante al piano regolatore generale per opere pubbliche adottata definitivamente dal Comune di Riva del Garda con deliberazione consiliare n. 374 dd. 17.4.2003;
- 2) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino-Alto-Adige ed il deposito degli atti presso la sede comunale a norma di legge.

PER IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
L'ASSESSORE SOSTITUTO
R. PINTER

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SEGRETERIA
M. MORESCHINI