
[BO20050146101|P025|]

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

6 maggio 2005, n. 914

LP 7.8.2003, n. 7 articolo 2 - Comune di Riva del Garda: variante al piano regolatore generale intercomunale per adeguamento alla variante 2000 al piano urbanistico provinciale - approvazione con modifiche d'ufficio

Con deliberazione n. 146 dd. 2 dicembre 2004 il Consiglio comunale di Riva del Garda ha adottato in via definitiva la variante al piano regolatore generale intercomunale per adeguare lo strumento urbanistico del proprio territorio alla variante 2000 al piano urbanistico provinciale.

La variante è stata redatta ai sensi dell'art. 2 della LP 7 agosto 2003, n. 7 e dell'articolo 36 della LP 5 settembre 1991, n. 22 concernente "Ordinamento urbanistico e tutela del territorio" secondo la procedura prevista all'articolo 42 della medesima legge urbanistica.

Le modifiche apportate sono relative all'adeguamento della cartografia e della normativa alla variante 2000 al PUP e, in particolare, all'aggiornamento dei vincoli e dei contenuti del piano regolatore generale alla disciplina degli articoli 2, 3, 5, 6, 9, 14, 16, 19 e 24 delle norme di attuazione del piano sovraordinato.

Ai sensi dell'articolo 42 della LP n. 22/91, la variante è stata sottoposta all'esame del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio che, con valutazione tecnica n. 45/04VP dd. 14 marzo 2005, ha formulato il proprio parere in merito.

Il Servizio, pur esprimendo un giudizio complessivamente favorevole, ha rilevato l'esigenza di introdurre delle precisazioni nella normativa e nella cartografia ai fini del perfezionamento dell'operazione di adeguamento al piano sovraordinato.

La valutazione suddetta è stata trasmessa con lettera dd. 25 marzo 2005 prot. n. 2187/04 all'Amministrazione comunale che, con nota del 18.4.2005 prot. n. 12263, ha accolto i rilievi tecnici del Servizio.

Sulla base della valutazione del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio e di quanto condiviso dall'Amministrazione comunale, si ritiene di poter proporre l'approvazione della variante in argomento con l'introduzione delle modifiche d'ufficio conseguenti al parere n. 45/04 VP soprarichiamato.

Per praticità e trasparenza, si allega una copia corretta degli atti di variante contenente le modifiche d'ufficio introdotte con questo provvedimento che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

omissis

delibera

- 1) di introdurre nella variante al piano regolatore generale intercomunale di adeguamento alla variante 2000 al piano urbanistico provinciale, adottata in via definitiva dal Comune di Riva del Garda relativamente al proprio territorio con deliberazione consiliare n. 146 dd. 2 dicembre 2004, le modifiche d'ufficio in premessa precisate, conseguenti alla valutazione del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio n. 45/04VP e condivise dall'Amministrazione comunale;
- 2) di approvare, con le modifiche d'ufficio di cui al punto 1), la variante al piano regolatore generale intercomunale del Comune di Riva del Garda definitivamente adottata con deliberazione del Consiglio n. 146/04 negli atti che comprensivi delle modifiche si allegano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (omissis);
- 3) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino-Alto Adige ed il deposito degli atti presso la sede comunale a norma di legge.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
L. DELLAI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SEGRETERIA
M. MORESCHINI
