



**- Variazioni scheda di Centro storico: allegato 4)  
PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE**

Comune di: **RIVA DEL GARDA**

COMPENSORIO C9 - PROVINCIA DI TRENTO

Progettista e coordinatore  
1ª adozione

arch. **Paolo Favole**

Progettista e coordinatore  
2ª adozione

**RESPONSABILE AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO**

arch. **Piero Parolari**

Progettista e coordinatore  
4ª rettifica

**RESPONSABILE AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO**

arch. **Piero Parolari**

**Procedura semplificata ex art. 42 bis della L.P. 22/1991 e ss.mm.**

**RETTIFICA N. 4/2005  
PER ERRORI MATERIALE RELATIVI AGLI  
Insediamenti storici (SCHEDA N. 1013)**

Ufficio Urbanistica

data: **OTTOBRE 2005**

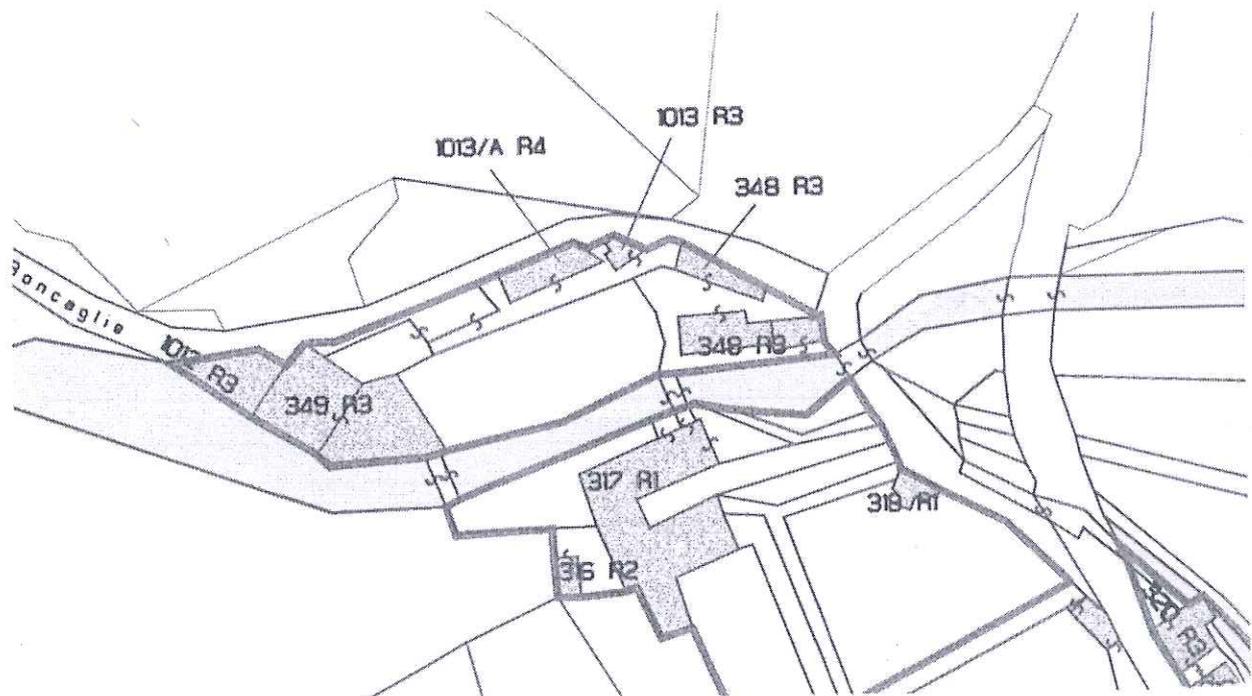


NUMERO: 1013	FOGLIO DI MAPPA : 26
COMPRESORIO : C9	N. DI PARTICELLA : E 740/2
COMUNE AMMINISTRATIVO : RIVA DEL GARDA	DATA RILIEVO : 10/10/05
COMUNE CATASTALE : RIVA	RILEVATORE : UFFICIO URBANISTICA
INDIRIZZO/LOCALITA' : LOC. S. GIACOMO	

*RILEVAZIONE CENTRI STORICI*



SCALA 1 : 1440



## ANALISI

Numero piani fuori terra : 3

### 1. Tipologia funzionale

edificio residenziale : X	baita / deposito :
edificio Produttivo :	malga :
edificio speciale :	..... :
stalla e fienile :	

### 2. Epoca di costruzione

anteriore al 1860 :
tra il 1860 e il 1939 : X
posteriore al 1939 :

### 3. Tipologia architettonica storica

alta definizione :	media definizione :
bassa definizione : X	nessuna definizione :

### 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali

volumetrici	2:	1:	0: X
costruttivi	2:	1:	0: X
complementari	2:	1:	0: X
aspetti decorativi	2:	1:	0: X
<b>TOTALE</b>			:

### 5. Destinazione d'uso originaria

conservata :	modificata parzialmente :
modificata totalmente : X	non individuabile :

### 6. Degrado

nullo	: X
medio	:
elevato	:

### 7. Grado di utilizzo

utilizzato	: X
sottoutilizzato	:
in stato di abbandono	:

### 8. Spazi di pertinenza

alta qualità	:
media qualità	: X
bassa qualità	:

### 9. Vincoli legislativi :

### 10. Categoria di intervento prevista dal piano precedente :

### 11. Note :

## PROGETTO

### 12. Categoria di intervento prevista : Ristrutturazione

### 13. Prescrizioni particolari :

### 14. Interventi specifici ammessi :

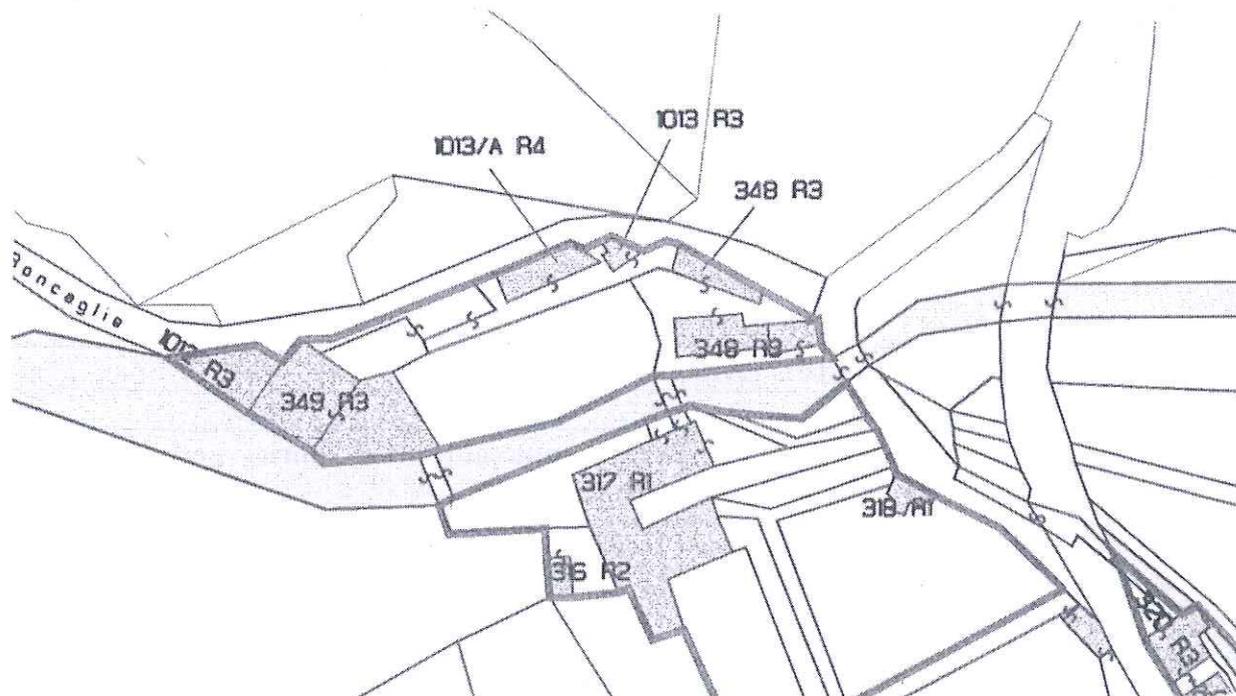
### 15. Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza :

NUMERO: 1013/A	FOGLIO DI MAPPA : 7
COMPENSORIO : C9	N. DI PARTICELLA : E 740/3
COMUNE AMMINISTRATIVO : RIVA DEL GARDA	DATA RILIEVO : 10/10/05
COMUNE CATASTALE : RIVA	RILEVATORE : UFFICIO URBANISTICA
INDIRIZZO/LOCALITA' : LOC. S. GIACOMO	

*RILEVAZIONE CENTRI STORICI*



SCALA 1 : 1440



## ANALISI

Numero piani fuori terra : 3

### 1. Tipologia funzionale

edificio residenziale :	baita / deposito :
edificio Produttivo :	malga :
edificio speciale :	..... :
stalla e fienile :	

### 2. Epoca di costruzione

anteriore al 1860 :  
tra il 1860 e il 1939 : X  
posteriore al 1939 :

### 3. Tipologia architettonica storica

alta definizione :	media definizione :
bassa definizione : X	nessuna definizione :

### 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali

volumetrici	2:	1:	0: X
costruttivi	2:	1:	0: X
complementari	2:	1:	0: X
aspetti decorativi	2:	1:	0: X
<b>TOTALE</b>			<b>:</b>

### 5. Destinazione d'uso originaria

conservata :	modificata parzialmente :
modificata totalmente : X	non individuabile :

### 6. Degrado

nullo :  
medio :  
elevato : X

### 7. Grado di utilizzo

utilizzato :
sottoutilizzato :
in stato di abbandono : X

### 8. Spazi di pertinenza

alta qualità :
media qualità :
bassa qualità : X

### 9. Vincoli legislativi :

### 10. Categoria di intervento prevista dal piano precedente :

### 11. Note :

## PROGETTO

### 12. Categoria di intervento prevista : Demolizione con Ricostruzione

### 13. Prescrizioni particolari : Obbligo di mantenimento muri storici perimetrali e di riproposizione tipologica della falda a spiovente unico

### 14. Interventi specifici ammessi :

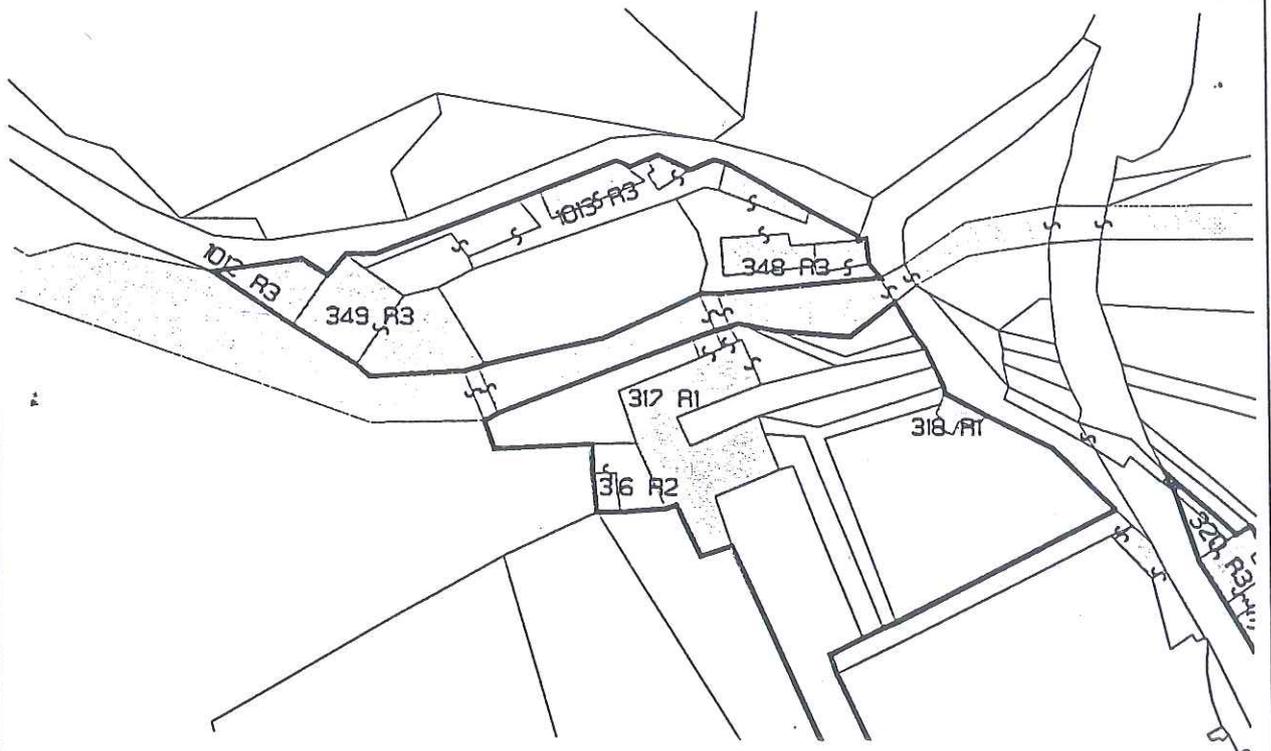
### 15. Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza :

NUMERO : 1013	FOGLIO DI MAPPA : 26	
COMPENSORIO : C9	N. DI PARTICELLA : E 740/2	
COMUNE AMMINISTRATIVO : RIVA DEL GARDA	DATA RILIEVO : 14/04/99	
COMUNE CATASTALE : RIVA	RILEVATORE : UFFICIO DI PIANO	
INDIRIZZO/LOCALITA' : LOC.S.GIACOMO		
<i>RILEVAZIONE CENTRI STORICI</i>		
FILM : 6915	NEGATIVO N° : 10	DI DATA : 14/04/99



SCALA 1 : 1440

SUPERFICIE CATASTALE (mq) :



## ANALISI

Numero piani fuori terra : 1

### 1. Tipologia funzionale

edificio residenziale :	baita / deposito	: X
edificio Produttivo :	malga	:
edificio speciale :	.....	:
stalla e fienile :		

### 2. Epoca di costruzione

anteriore al 1860 :  
tra il 1860 e il 1939 :  
posteriore al 1939 : X

### 3. Tipologia architettonica storica

alta definizione :	media definizione :
bassa definizione :	nessuna definizione : X

### 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali

volumetrici	2:	1:	0: X
costruttivi	2:	1:	0: X
complementari	2:	1:	0: X
aspetti decorativi	2:	1:	0: X
<b>TOTALE</b>			:

### 5. Destinazione d'uso originaria

conservata :	modificata parzialmente :
modificata totalmente :	non individuabile : X

### 6. Degrado

nullo :  
medio : X  
elevato :

### 7. Grado di utilizzo

utilizzato :  
sottoutilizzato :  
in stato di abbandono : X

### 8. Spazi di pertinenza

alta qualità :  
media qualità :  
bassa qualità : X

### 9. Vincoli legislativi :

### 10. Categoria di intervento prevista dal piano precedente :

### 11. Note :

## PROGETTO

### 12. Categoria di intervento prevista : Ristrutturazione

### 13. Prescrizioni particolari :

### 14. Interventi specifici ammessi :

### 15. Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza :