

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 3 DEL COMMISSARIO AD ACTA

PROT. N. 0028508 / PRGTRVR006

PARZIALE MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE N. 2 DEL 31.8.2009, AVENTE AD OGGETTO “VARIANTE N. 9, DI ASSESTAMENTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE (PRG) DEL TERRITORIO DI RIVA DEL GARDA: SECONDA ADOZIONE”

L'anno duemilanove, addì sedici del mese di settembre (16.9.2009), alle ore 17:00 nella Sede municipale, si sono riuniti i signori:

- dott. GIUSEPPE SEVIGNANI

- nella qualità di Commissario ad acta nominato dalla Giunta Provinciale di Trento in seduta dd. 20.2.2009 con provvedimento Prot. n. 2360/09-AI.01 con il compito di adempiere ai procedimenti correlati all'adozione della variante al PRG suddetta;

- dott. ROLANDO MORA

- nella qualità di Segretario comunale a scavalco secondo disposizioni d'incarico temporaneo, ricevute dal Servizio Autonomie Locali con Provvedimento del Presidente della Provincia Autonoma di Trento Prot. n. S110/09/70870/8.4.8/89-09 dd. 14.9.2009, per consentire la modifica dell'atto deliberativo di seconda adozione della variante al PRG suddetta e per incompatibilità sia della Segretario Generale del Comune - dott.ssa Lorenza Moresco, che della Vice Segretario del Comune - dott.ssa Anna Cattoi;

per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Relazione:

In attuazione dell'art. 148 della l.p. n. 1/2008 e secondo le procedure previste dalla legge provinciale n. 22 del 1991 ancora applicabili per l'approvazione di varianti ai piani regolatori generali:

- ⊗ la deliberazione del Commissario ad acta n. 2 del 31.8.2009 con aggiornamenti introdotti negli elaborati, dichiarata immediatamente esecutiva, costituisce la seconda adozione della variante n. 9, di assestamento al piano regolatore generale (PRG) del territorio di Riva del Garda;

Dalla data di riadozione si applicano le misure di cui all'art. 64 della l.p. 22/1991, di salvaguardia delle nuove previsioni urbanistiche contenute nella variante;

Con riferimento al regime transitorio di cui all'art. 148, comma 5. della legge provinciale n. 1 del 2008, si è reso necessario sottoporre la citata variante ad ulteriori forme di pubblicità e di deposito presso gli uffici comunali rese note in data 4.9.2009, rispettivamente: nel Bollettino Ufficiale della Regione (n. 35/III), sul quotidiano locale L'Adige e sul sito web del comune;

Il deposito della variante urbanistica n. 9/2009 ha preso avvio dalla data del 4.9.2009, ed è attualmente in corso;

Successivamente è emerso che, ai sensi dell'art. 148, comma 5. della l.p. n. 1 del 2008, in combinato disposto con l'art. 40 della l.p. n. 22 del 1991, la scadenza del periodo di deposito deve terminare decorsi trenta giorni naturali e consecutivi e non quindici, come indicato nella deliberazione n. 2 di seconda adozione della variante al PRG, al punto 4. del dispositivo;

Col presente provvedimento occorre pertanto intervenire in modifica parziale della deliberazione n. 2 sopracitata, al punto 4. del dispositivo, mentre sotto il profilo urbanistico tutti gli altri contenuti rimangono integralmente confermati;

In ordine al procedimento, per gli effetti dell'art. 18 della legge provinciale 14 giugno 2005, n. 6 recante "Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico", è opportuno precisare che sulla documentazione adottata ed in particolare sugli elaborati concernenti la materia degli usi civici si è pronunciata la Conferenza dei Servizi, tenutasi presso il Servizio Autonomie Locali il giorno 3.7.2009, esprimendo parere favorevole (rif. nota n. S110/09/4645P/2.4/1-09 di data 7 maggio 2009, pervenuta al protocollo comunale con n. 0015400 di data 11 maggio 2009);

In tema di usi civici si conferma che la destinazione delle aree presenti sul territorio, giudicata compatibile in base al pronunciamento della Conferenza dei Servizi come definita con la prima adozione della variante n. 9 al PRG, non ha subito alcun mutamento anche in sede di seconda adozione;

Tutto ciò premesso,

IL COMMISSARIO AD ACTA

Visto il regime transitorio introdotto dalla l.p. n. 1 del 2008 in merito ai contenuti del PRG ed alle procedure di adozione ed approvazione relative alle varianti;

Vista la l.p. n. 6 del 2005 recante “Nuova disciplina dell’amministrazione dei beni di uso civico”;

Visto il D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L;

Dato atto che è stato previamente acquisito il parere stabilito dall’art. 81 del D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L, 1° comma, come favorevolmente espresso ed inserito nella presente deliberazione, di cui forma parte integrante;

DELIBERA

1. di modificare la deliberazione n. 2 del 31.8.2009 di seconda adozione della variante urbanistica n. 9/2009 al PRG, sostituendo il punto 4. del dispositivo della stessa con il seguente: *“4. di sottoporre la citata variante alle forme di pubblicità e di deposito, nei modi di legge, per la visione al pubblico di atti ed elaborati negli uffici comunali per 30 (trenta) giorni consecutivi, previo avviso da pubblicarsi sul B.U.R. oltre che su un quotidiano locale e sul sito web del comune;”*;
2. di pubblicare la citata variazione dei termini di deposito di atti ed elaborati della variante al PRG mediante avviso integrativo: sul B.U.R., su un quotidiano locale e sul

sito web del comune;

3. di demandare alla Responsabile del Progetto speciale di coordinamento per l'Ufficio di Piano gli incumbenti relativi alle forme integrative di pubblicità e di deposito, di cui al punto 2.;
4. di dare atto che la seconda adozione della variante n. 9 non ha comportato alcuna modifica sulle destinazioni già previste, in prima adozione, sui suoli sottoposti a vincolo di uso civico;
5. di dare atto che, salvo quanto disposto dal presente provvedimento, nulla è modificato della delibera commissariale n. 2 avente per oggetto "VARIANTE N. 9, DI ASSESTAMENTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE (PRG) DEL TERRITORIO DI RIVA DEL GARDA: SECONDA ADOZIONE";
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 79 - 4° comma del D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, al fine di consentire subito l'integrazione delle forme di pubblicità e di deposito, di cui al precedente punto 2.;
7. di dare evidenza al fatto che, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/1992 e ss.mm., avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Municipale da parte di ogni cittadino, art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L, durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199 entro 120 giorni, e giurisdizionale avanti il T.R.G.A. di Trento ex art. 2 lett. b) della legge 6/12/1971 n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

MI/Urbanistica.

PARERE TECNICO - AMMINISTRATIVO

SETTORE 7 - Area Gestione del Territorio, Ambiente e Attività Produttive - Progetto speciale coordinamento Ufficio di Piano:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L, 1° comma, si attesta che la proposta della sopraesposta deliberazione è stata debitamente istruita da questa Area e che sotto il profilo tecnico - amministrativo è regolare.

li, 16.9.2009

LA RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
f.to Ivana Martin

/mcdp.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO AD ACTA
f.to dott. Giuseppe Sevigani

IL SEGRETARIO SUPPLENTE
f.to dott. Rolando Mora

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 16 settembre 2009

IL SEGRETARIO SUPPLENTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune di Riva del Garda su attestazione del messo
certifica
che il presente provvedimento è in pubblicazione all'Albo comunale, nei modi di
legge, dal **16.09.2009** al **26.09.2009**

li, 16 settembre 2009

IL SEGRETARIO SUPPLENTE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ⊗ dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art. 79 - 4° comma del D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, e che non è stata oggetto di presentazione di opposizioni, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi del 5° comma del precitato art. 79

è divenuta esecutiva il 16.09.2009

li, 28.09.2009

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa Lorenza Moresco