

Adeguamento del Prg: elaborati in visione al pubblico

Sono depositati fino al 9 settembre all'Ufficio urbanistica al terzo piano del municipio, in visione al pubblico per eventuali osservazioni (che in questo particolare caso possono essere solo di contenuto strettamente ed esclusivamente tecnico), gli elaborati relativi all'adeguamento tecnico del Piano regolatore generale del Comune di Riva del Garda.

Le modifiche apportate al Prg consistono nel recepimento in cartografia degli elementi innovativi costituiti dai tematismi urbanistici unificati ed informatizzati definiti come legenda standard dalla Provincia autonoma di Trento. Si è inoltre provveduto a sostituire il vecchio catasto terreni e fabbricati (che risale al 1992 e sulla base del quale è stato redatto il vigente Piano regolatore) con la base catastale numerica, validata ed aggiornata al primo luglio 2012, su cui sono state quindi effettuate procedure di trasposizione, ricomposizione ed adattamento delle varie destinazioni d'uso già pianificate. Una volta approvato, l'adeguamento consentirà un accesso di tipo informatico alla documentazione del Prg, con una notevole semplificazione e tempi più rapidi.

L'aggiornamento consiste essenzialmente nel rinnovo delle segnature di legenda in uso per gli azionamenti del territorio, sostituite in cartografia in coerenza coi contenuti dei provvedimenti provinciali in materia, cioè delle specificazioni tecniche sistematizzate che formano parte integrante e sostanziale della deliberazione della Giunta provinciale n. 2129 del 22 agosto 2008.

Nel dettaglio, ai fini operativi, si interviene ai sensi dell'art. 34, comma 3 bis della l.p. 4 marzo 2008, n. 1. Infatti il presente perfezionamento cartografico, apportato al Prg per l'adeguamento dei dati urbanistici alle indicazioni tecniche previste dall'art. 9, comma 5, della l.p. n. 1/2008, è consentito nel rispetto di un iter amministrativo semplificato così riassumibile: il Comune provvede al deposito degli elaborati presso gli uffici municipali competenti, a disposizione del pubblico per eventuali osservazioni, per un periodo di 30 giorni consecutivi, dandone notizia attraverso avviso nell'albo pretorio. In seguito, previo parere rilasciato dalla struttura provinciale competente, il Comune approva l'adeguamento in sede propria e ne trasmette copia alla Provincia e alla Comunità di Valle di appartenenza.

Tutti gli elaborati dell'adeguamento sono scaricabili dal sito web del Comune (www.comune.rivadelgarda.tn.it), direttamente dalla home page (riquadro in alto al centro con scritta «Adeguamento tecnico Prg: deposito elaborati fino al 9 settembre 2013»).

Riva del Garda, 9 agosto 2013
Uff.st.