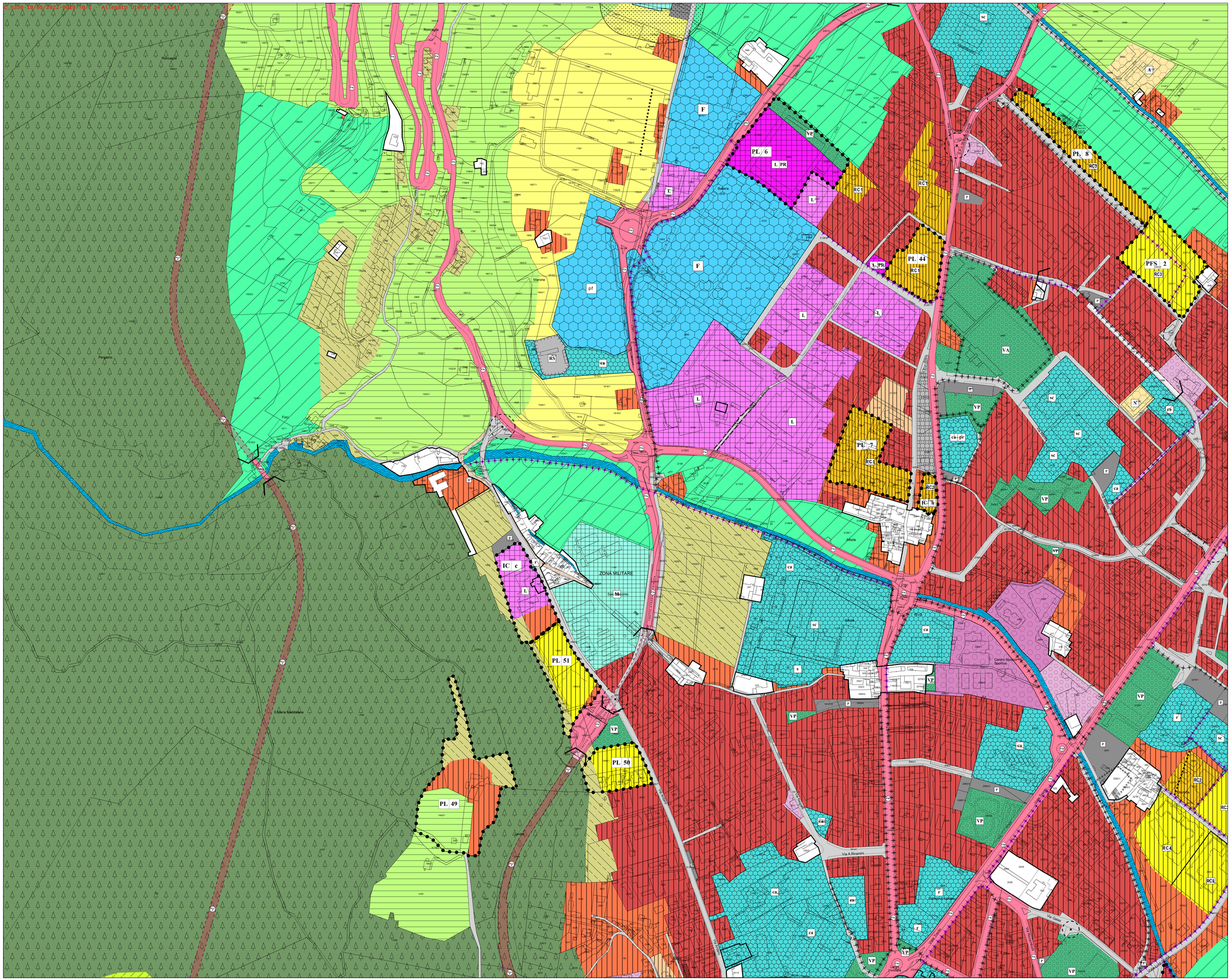
C_H264 19/05/2022 08:19:19.7 "Allegato Urbanistico 34"(A34)




## LEGENDA

- A101 art.24 — PERIMETRO NUCLEO STORICO
- B101 art.25 — ZONA RB1 RESIDENZIALE ESISTENTE - CONSOLIDATA
- B102 art.25 — ZONA RB2 RESIDENZIALE ESISTENTE - VERDE PRIVATO
- B103 art.25 — ZONA RB3 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- D101 art.28 — P — ZONA D1 PRODUTTIVO ESISTENTE - - DI COMPLETAMENTO PROVINCIALE
- D102 art.28 — P PR — ZONA D2 PRODUTTIVO DI ESPANSIONE PROVINCIALE
- D105 art.29 — CESV — Centro a servizio della produzione
- D201 art.27 — ZONA H/B RICETTIVA
- D121 art.30 — N — ZONA D3 COMMERCIALE - TERZIARIO
- E104 art.32 — ZONA E1 AGRICOLA DI PREGIO (I)
- E103 art.32 — ZONA E2 AGRICOLA (II)
- E106 art.34 — ZONA E8 BOSCO
- E107 art.35 — ZONA E9 PASCOLO
- ZONA F1 ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE
- SIMBOLOGIE ZONA F1: ESISTENTI — PR DI PROGETTO
- C201 art.17 — ARRETRAMENTO EDIFICAZIONE
- C101 art.25 — ZONA RC RESIDENZIALE DI ESPANSIONE (RC1-2-3-4)
- C102 art.10 — ZONA E.E.P. : RESIDENZIALE CON EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA-AGEVOLATA (RC1-2-3-4)
- C104 art.43 — Ru — ZONA Ru : AREA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE
- D104 art.29 — L — ZONA D1 PRODUTTIVO ESISTENTE - - DI COMPLETAMENTO LOCALE
- D105 art.29 — L PR — ZONA D2 PRODUTTIVO DI ESPANSIONE LOCALE
- D216 art.28 — ZONA H/D CAMPEGGIO
- D201 art.27 — ZONA H/C RICETTIVA DI ESPANSIONE
- D121 art.31 — A — ZONA D4 LAVORAZIONE - COMMERCIO PRODOTTI AGRICOLI-FORESTALI-ZOOTECNICI
- E109 art.33 — ZONA E3 AGRICOLA LOCALE (III)
- E110 art.33 — ZONA E4 AGRICOLA LOCALE (IV)
- E108 art.35 — ZONA E5 AREE IMPRODUTTIVE
- E206 art.36 — EL — ZONA E6 VIVAI
- ZONA F1 ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE
- SIMBOLOGIE ZONA F1: ESISTENTI — pr DI PROGETTO

ATTREZZATURE PUBBLICHE

- F102 art.37 — CA PR — F101 art.37 — CA — CIVILI - AMMINISTRATIVE
- F104 art.37 — SC PR — F103 art.37 — SC — SCOLASTICHE - CULTURALI
- F115 art.37 bis — pf — F115 art.37 bis — F — FIERISTICHE
- F110 art.37 bis — SP — SPORTIVE SPECIALI
- F116 art.37 — T — TECNOLOGICHE
- F202 art.37 — ca pr — F201 art.37 — ca — CIVILI - AMMINISTRATIVE
- F204 art.37 — sc pr — F203 art.37 — sc — SCOLASTICHE - CULTURALI
- F205 art.37 — F — RELIGIOSE
- F209 art.37 — S — SPORTIVE
- F438 art.38 — PORTI
- F801 art.37 — c — CIMITERIALI

IMPIANTI TECNOLOGICI

- F805 art.37 — D — DEPURATORI
- F803 art.37 — T — IMPIANTI TECNOLOGICI

- F301 art.37 — VP — ZONA F2 VERDE PUBBLICO
- F305 art.37 — P — ZONA F3 PARCHEGGI PUBBLICI
- F307 art.37 — Pi — ZONA F3 PARCHEGGI INTERRATI
- F807 art.40 — M — ZONA G1 AREE MILITARI
- Z101 — LAGO
- F303 art.37 — VA — ZONA F2 VERDE SPORTIVO
- F308 art.37 — ZONA F3 PARCHEGGI PLURIPIANO
- F439 art.38 — SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'
- D118 art.41 — ZONA G2 DISTRIBUTORI CARBURANTE
- Z102 art.42 — CORSI D'ACQUA
- L104 art.39 — RS — RIFIUTI SPECIALI

PERIMETRO PIANO DI INTERESSE PUBBLICO:

- art.43 Z501 — P.F.G. : PIANO A FINI GENERALI
- art.10 Z502 — P.F.S. : PIANO A FINI SPECIALI
- art.43 bis Z507 — A-B-C-D — AMBITI P.F.G.

PERIMETRO:

- art.43 Z504 — PL : PIANO DI LOTTIZZAZIONE
- art.9 Z509 — IC : INTERVENTO CONVENZIONATO
- art.43 Z512 — RU : RIQUALIFICAZIONE URBANA

- G101 art.17 — FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- F447 art.38 — AREE PEDONALI
- F420 art.38 — PERCORSI PEDONALI E CICLABILI ESISTENTI
- F421 art.38 — PERCORSI PEDONALI E CICLABILI DI PROGETTO
- G109 art.17 — FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
- Z203 art.18 — CONO VISUALE

AREE PER LA MOBILITA' (art.38)

- Z902 — STRADA DI PROGETTO /O IN POTENZIAMENTO — CUL DE SAC
- (A SX) F450 (A DX) F449 — IMBOCCO GALLERIA
- Z902 — PONTE
- F450 F449 Z902 — SVINCOLO
- PRINCIPALE (n: categoria strada): F501 Pen ESISTENTE; F502 Pen POTENZIAMENTO; F503 Pen PROGETTO
- PRINCIPALE IN GALLERIA: F513 Pgn ESISTENTE; F514 Pgn POTENZIAMENTO; F515 Pgn PROGETTO
- LOCALE: F601 ESISTENTE; F602 Lp POTENZIAMENTO; F603 Lp PROGETTO
- LOCALE IN GALLERIA: F604 ESISTENTE; F605 Lgp POTENZIAMENTO; F606 Lgp PROGETTO

# PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di : **RIVA DEL GARDA**

PROVINCIA DI TRENTO

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PROGETTO SPECIALE DI COORDINAMENTO PER L'UFFICIO DI PIANO

Coordinatore Variante n. 15

arch. **Gianfranco Zolin**

Timbro / Firma :

titolo : **AZZONAMENTO SISTEMA INSEDIATIVO - PRODUTTIVO (B)**

scala 1: 2000 — tav n. P R 0 4

elaborato da STUDIO QUATTRO di Thomas Franzinelli

QUADRO D'UNIONE - RIVA

Planimetria catastale: aggiornamento gennaio 2022

| | |
|---|---|
| *Adozione preliminare* | *del C.C. n. 73 del 12 gennaio 2022* |
| *Parere del Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio* | *n. 11/22 (Prat. n. 2921) del 14 Marzo 2022* |
| *Adozione definitiva* | *del C.C. n. 91 del 10 maggio 2022* |
| *Approvazione della Giunta Provinciale* | |

data : APRILE 2022

**VARIANTE N. 15**

ai sensi dell' art. 39, c. 2 della L.P. 15/2015

Comune di Riva del Garda