



COMUNE  
RIVA DEL GARDA

*RELAZIONE DEL SINDACO*  
*Cristina Santi*

*BILANCIO DI PREVISIONE*  
*2025-2027*

## **PREMESSA**

Con la presente relazione al Bilancio mi rivolgo come di consuetudine al Presidente del Consiglio comunale, alla Giunta, alle Consiglieri e ai Consiglieri comunali, al Segretario, ed ai cittadini che sono presenti e a coloro che invece sono collegati in streaming.

In occasione di queste sedute, ricordo che questo documento rappresenta l'atto amministrativo con il quale si pianifica l'attività di governo della città. Oggi andiamo ad approvare un atto tecnico di fine consiliatura, con l'approvazione si legittimano le azioni e i progetti che, in coerenza con il programma di mandato, l'Amministrazione potrà realizzare nell'anno a cui il bilancio stesso si riferisce.

L'anno 2024 che è da poco terminato è stato per il nostro Paese un anno di incertezza soprattutto a causa della situazione geo-economica. Il PIL si è assestato al +0,8% con una tendenza al rialzo nei prossimi anni.

Gli economisti descrivono i consumi e le esportazioni in crescita dal prossimo anno favoriti dalla ripresa del potere d'acquisto delle famiglie e del commercio internazionale. Gli investimenti, invece, continueranno a risentire dei costi di finanziamento ancora elevati e del ridimensionamento degli incentivi legati al settore edilizio.

Il PNRR continuerà ad essere un importante fattore di crescita, se pur in fase decrescente.

L'inflazione, secondo le proiezioni della Banca d'Italia, dovrebbe assestarsi intorno all'1,5% con una crescita attesa negli ultimi mesi causata prevalentemente dai costi dell'energia.

Nel 2024 il mercato del lavoro segna percentuali da record, occupazione al 62,3% e disoccupazione al 6,5%. Il record lo raggiunge in particolare l'occupazione femminile, con la fascia d'età più alta quella tra i 55 e i 64 anni d'età, con un incremento percentuale pari al 15%. L'occupazione giovanile è anch'essa in forte

crescita e si assesta vicino a +9%. I dati definitivi si avranno solo nei primi mesi del 2025.

Per quanto riguarda l'attuazione dei PNRR l'Italia continua ad essere in ritardo rispetto al resto d'Europa, finora il nostro Paese ha messo a terra solo il 28% delle opere in programma, a due anni dalla scadenza del piano.

Dei soldi spesi, però, poco più della metà fa riferimento a misure già previste prima dell'approvazione del PNRR, il cui finanziamento è stato poi parzialmente incluso nel piano nazionale di ripresa e resilienza.

Le previsioni fatte dal governo sulla crescita economica e sulla gestione del debito pubblico per i prossimi anni dipendono proprio dalla piena attuazione degli impegni assunti con il PNRR: se la spesa del piano nazionale di ripresa e resilienza dovesse subire ritardi nella messa a terra, ne risentirebbero di conseguenza anche le previsioni economiche e gli impegni di bilancio da concordare con le autorità europee.

Ci tengo a ricordare lo stato di avanzamento lavori delle opere a PNRR nel nostro comune, le quali sono completate per il 70% e il finanziamento ottenuto dal piano nazionale di ripresa e resilienza ammonta complessivamente a circa 22 milioni di Euro.

## **QUADRO ECONOMICO DEL TRENTINO**

Nel primo semestre del 2024 la crescita economica della Provincia Autonoma di Trento è aumentata se pur in misura contenuta, in linea con l'andamento nazionale. Secondo l'indicatore trimestrale dell'economia regionale elaborato dalla Banca d'Italia, la crescita del prodotto rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente è stata in termini reali di poco inferiore allo 0,5 per cento, nonostante il recupero del potere di acquisto delle famiglie, questo a causa dell'incertezza del quadro economico internazionale, la debolezza della domanda interna ed estera e il perdurare di condizioni di finanziamento non favorevoli.

Il numero degli occupati in Trentino è rimasto invariato nel corso del 2024,

assestandosi su numeri elevati. Il reddito delle famiglie è cresciuto ma non si è accompagnato ad un aumento dei consumi.

Il ricorso al credito da parte dei privati segna un forte rallentamento, nonostante il quadro delle condizioni economiche sostanzialmente invariato.

Da segnalare l'aumento di depositi di famiglie e imprese.

## **IL MERCATO DEL LAVORO NELL'ALTO GARDA**

Prosegue il trend positivo nel mercato del lavoro, tutti i comparti lavorativi nell'Alto Garda hanno un saldo occupazionale con segno positivo, quelli con più incremento sono il terziario con + 2.629 unità ed i pubblici esercizi con + 1.965 unità, le assunzioni totali nei primi nove mesi del 2024 hanno visto un saldo positivo rispetto alle cessazioni di complessive + 2.971. unità, le assunzioni totali sono state infatti 14.018 unità e le cessazioni 11.047.

Da segnalare un leggero incremento rispetto all'andamento degli ultimi anni nel settore agricolo con +299 unità da gennaio a settembre 2024, l'anno 2023 aveva visto complessivamente assestarsi il dato sui 12 mesi a +240 unità lavorative.

ASSUNZIONI LAVORATIVE PER SETTORE DI ATTIVITA' NEI PRIMI NOVE MESI DEL 2023 E PRIMI NOVE MESI DEL 2024 NELLA COMUNITA' ALTO GARDA E LEDRO

	Assunzioni lavorative 9 mesi 2023				Assunzioni lavorative nel primi nove mesi del 2024				Saldo 9 mesi primi 9 mesi 2024			
	v.a.	Var. ass. 23/22	Var. % 23/22	Valori ass.	v.a.	Var. ass. 24/23	Var. % 24/23	Valori ass.	assunzioni 9 mesi 2024	cessazioni 9 mesi 2024	Saldo 9 mesi	
Agricoltura	822	-25	-3,0	+240	908	+86	+10,5	+299	908	609	+299	
Secondario	1.213	-195	-13,8	+51	1.184	-29	-2,4	+43	1.184	1.141	+43	
Estrattivo	11	+3	+37,5	-3	12	+1	+9,1	+4	12	8	+4	
Costruzioni	495	-31	-5,9	+98	490	-5	-1,0	+69	490	421	+69	
Industria in senso stretto	707	-167	-19,1	-44	682	-25	-3,5	-30	682	712	-30	
Terziario	11.818	-296	-2,4	+2.686	11.926	+108	+0,9	+2.629	11.926	9.297	+2.629	
Commercio	1.027	-12	-1,2	+182	931	-96	-9,3	+161	931	770	+161	
Pubblici esercizi	6.619	+119	+1,8	+2.015	6.828	+209	+3,2	+1.965	6.828	4.863	+1.965	
Servizi alle imprese	997	-181	-15,4	+141	885	-112	-11,2	+127	885	758	+127	
Altri servizi terziario	3.175	-222	-6,5	+348	3.282	+107	+3,4	+376	3.282	2.906	+376	
Totale assunzioni	13.853	-516	-3,6	+2.977	14.018	+165	+1,2	+2.971	14.018	11.047	+2.971	

**CARATTERISTICHE ASSUNZIONI NEI PRIMI NOVE MESI DEL 2024 NELLA COMUNITA' ALTO GARDA E LEDRO**

	Gennaio- settembre 2024	Incid. %	Var. ass. 24/23	Var. % 24/23	Gennaio- Settembre 2023
<b>Per genere</b>					
Maschi	6.605	47,1	+135	+2,1	6.470
Femmine	7.413	52,9	+30	+0,4	7.383
Totale	14.018	100,0	+165	+1,2	13.853
<b>Per cittadinanza</b>					
Italiani	10.023	71,5	+17	+0,2	10.006
Stranieri	3.995	28,5	+148	+3,8	3.847
<b>Per classe d'età</b>					
Giovani (fino a 29 anni)	5.464	39,0	+112	+2,1	5.352
Adulti (30-54)	6.481	46,2	-135	-2,0	6.616
Anziani (oltre 54)	2.073	14,8	+188	+10,0	1.885
<b>Per tipo di contratto</b>					
Indeterminato	1.009	7,2	+5	+0,5	1.004
Apprendistato	911	6,5	+28	+3,2	883
Somministrato	835	6,0	+89	+11,9	746
A chiamata	1.435	10,2	+17	+1,2	1.418
A tempo determinato	9.828	70,1	+26	+0,3	9.802

Fonte USPML su dati Comunicazioni obbligatorie delle imprese

## L'INDUSTRIA IN TRENTINO NEL 2024

Il quadro economico industriale del Trentino riflette una sostanziale stagnazione.

In particolare i settori manifatturieri aperti al commercio estero risentono in primis del mercato di riferimento che è quello tedesco, con un calo che si assesta intorno al 4%.

Il comparto edile, con la riduzione dei benefici sugli interventi di ristrutturazione e recupero edilizio, ha inevitabilmente subito un rallentamento, per altro fisiologicamente atteso.

Godono invece di ottima salute e sono fortemente in crescita i servizi alle imprese ed i trasporti (questi ultimi potrebbero avere un brusco contraccolpo nel nostro territorio con la chiusura del ponte Lueg in Austria).

L'industria cartaria era partita bene all'inizio del 2024 ma il rallentamento delle esportazioni ha portato ad una forte flessione nella produzione nell'ultimo periodo dell'anno, pertanto si è ricorsi alla cassa integrazione nell'ultimo periodo per tamponare le difficoltà.

La grande sfida per gli anni futuri sarà la decarbonizzazione delle aziende locali, in particolare di quelle con elevati consumi energetici.

La riduzione del carbonio, e quindi dell'anidride carbonica è anche un necessario processo per combattere i cambiamenti climatici, arrivare in anticipo a queste inevitabili scadenze sarà di vantaggio per le aziende del territorio.

Nell'Alto Garda sappiamo che è stata annunciata la vendita di Dana Italia Srl, è di primaria importanza tenere alta l'attenzione a salvaguardia degli 800 posti di lavoro, ma anche dell'indotto che gravita attorno alla multinazionale, ci auguriamo che nelle prossime settimane la Provincia Autonoma di Trento possa trovare una giusta interlocuzione a tutela del lavoro e degli investimenti sul territorio.

## **IL COMMERCIO NELL'ALTO GARDA**

Il commercio nell'Alto Garda tiene, rispetto ad altre zone del Trentino in cui è in drastico calo, mantiene il trend degli ultimi anni, gli occupati nel 2024 sono aumentati (+2,9%) come sono aumentate le superfici di vendita.

Il peso percentuale dei negozi nei sette Comuni dell'Alto Garda e Ledro ha raggiunto il 17,5% rispetto al totale provinciale, registrando una crescita costante negli ultimi anni. Un dato significativo è l'occupazione dei metri commerciali disponibili, che sul territorio considerato raggiunge i due terzi del totale, 104.541 mq su 146.820 disponibili.

L'amministrazione comunale si è impegnata insieme alle amministrazioni vicine ad intervenire sul piano del parcheggio per incentivare la frequentazione delle attività del centro.

## LE RELAZIONI

Le relazioni con la cittadinanza, con le istituzioni e con gli enti sono rimaste attive ed invariati nei numeri e nella frequenza, gli sportelli hanno registrato un'intensità in aumento a conferma della crescente necessità di confronto tra l'amministratore pubblico e il territorio.

Ricordiamo che sono attivi gli sportelli settimanali per giovani e anziani, l'ascolto delle donne in difficoltà perché vittime di violenza, e lo sportello settimanale permanente presso Luogo Comune gestito dalla vice sindaco.

Le sedute della giunta del Consiglio delle Autonomie sono state nell'anno 2024 n.56 mentre le sedute del Consiglio n.36.

## SOCIETA' PARTECIPATE

APM S.r.l. (Alto Garda Parcheggi e Mobilità): società controllata al 100% dal Comune di Riva del Garda, svolge una complessa varietà di attività sul territorio comunale ma anche per altri Comuni. Sistemi di "parchamento", videosorveglianza, ispettori ambientali, ausiliari del traffico, gestione dell'impianto natatorio E. Meroni sono le attività principali svolte. L'azienda APM ha ampliato notevolmente le proprie attività, sia in termini economici che organizzativi, con circa 30 dipendenti a tempo indeterminato, di cui una decina per i servizi amministrativi, una decina per il servizio esterno e tecnico e una decina per la gestione della piscina comunale. APM gestisce solo a Riva del Garda 1.197 stalli in struttura, 673 stalli blu in superficie e nel 2025 verrà aperto il nuovo parcheggio Parco della libertà e il tanto atteso parcheggio MM in zona Baltera, portando i parcheggi in struttura a circa 2.300 disponibili. Rivestirà particolare importanza l'apertura del parcheggio MM per dare risposte concrete alla richiesta continua di posti auto sia per i residenti che per i visitatori, in modo da farlo diventare l'HUB di riferimento per liberare il centro dal traffico "parassitario". Sarà fondamentale il trasporto da e per il centro cittadino, con tutti quei servizi necessari per accogliere migliaia di persone. Il futuro della "città



sempre più vivibile”, principalmente per chi ci vive tutto l’anno, sarà quello di togliere le macchine parcheggiate nei viali storici cittadini, utilizzando i parcheggi interrati principalmente da parte dei residenti e delle attività del centro storico cittadino. I risultati economici della società APM sono soddisfacenti, sia in termini di introiti (quest’anno dovrebbe superare i 2.500.000 con un +9%) che di bilancio d’esercizio. Sono state confermate tutte le agevolazioni per i residenti con l’0,50 euro/h sugli stalli di superficie e le prime 2 ore gratuite, l’agevolazione ANNUALE del 0,50 euro/h nei parcheggi interrati EX Agraria e Terme Romane, la gratuità nel periodo invernale che diventa annuale in diversi parcheggi (viale dei Tigli, stazione dei bus, area ex Biolchi). Con i nuovi posti rimessaggio Camper è stata data una risposta concreta alle richieste dei residenti, sono stati fatti degli abbonamenti speciali per le attività turistiche nel parcheggio di via Treviso, mentre continua ad essere forte la richiesta di abbonamenti nei due principali interrati cittadini (Terme e Ex Agraria). A settembre è stato aperto il nuovo parcheggio Lido con risultati soddisfacenti, mentre proseguono le collaborazioni con Riva Fiere Congressi, Garda Dolomiti, Fraglia della Vela e per tutte quelle attività che necessitano di parcheggi. Proseguono le collaborazioni con Comuni di Tenno, Ledro e Bondone per la raccolta incassi e manutenzione e per il servizio di ausiliari della sosta con i comuni di Arco, Tenno e Ledro.

Prosegue l’ampliamento della rete di Videosorveglianza cittadina e della lettura targhe, con un lavoro d’equipe tra Comune, forze di polizia e APM, portando ad oggi ben 240 inquadrature da telecamere ordinarie e 5 da telecamere per lettura targhe (con copertura dell’intero perimetro comunale).

Ausiliari del Traffico, servizio svolto per il Comune di Riva del Garda e nel Comune di Arco per l’intero anno solare, mentre per la sola stagione estiva nei Comuni di Ledro e Tenno.

Ispettori Ambientali. Sono stati formati sette dipendenti di APM, che hanno svolto il corso e la successiva abilitazione presso la sede della Polizia Locale, nell’Aprile

2024. Ci si è concentrati soprattutto in questa prima fase sulle principali criticità che riguardavano le cinque isole ecologiche pubbliche del centro cittadino, attraverso una presenza costante assieme agli addetti della Comunità Alto Garda e Ledro in modo di informare l'utenza, visto che si erano appena introdotte le tessere per le Isole. Dal 2025 si potrebbe valutare l'ipotesi di ampliare il servizio specie in zone più problematiche per il conferimento nelle isole ecologiche.

Lavori di Pubblica Utilità. Prosegue la disponibilità di APM ad accogliere persone che devono svolgere un certo numero di ore come lavori di pubblica utilità. Servizio attivo dal 2023, sono una quindicina le persone che hanno già utilizzato questo strumento a beneficio della comunità.

Apertura Sale Comunali. Per tutti gli eventi in cui vengono utilizzate le sale comunali, quando necessario APM si occupa inoltre di mettere a disposizione l'apparecchiatura tecnologica di base.

Presidio cimiteriale. Durante la settimana, un addetto di APM si occupa di fornire informazioni a tutte le persone che ne fanno richiesta.

Piscina E.Meroni. Svolge l'attività come servizio pubblico nell'unico centro natatoria della Comunità dell'Alto Garda e Ledro, l'attività si svolge per circa 300 giorni l'anno con 85 ore di apertura settimanali. L'attività si divide in nuoto libero, corsi di nuoto e attività sportiva per un totale di 53.880 ingressi equamente divisi. Nel mese di dicembre sono stati installati i pannelli fotovoltaici in modo da alleggerire i consumi energetici. Altri progetti attivi e in progettazione sono la conferma della "Settimana della Mobilità" nel mese di settembre 2025, il "Punto INFOrmativo" già operante presso il Porto San Nicolò e la Ciclopolitana.

#### LIDO DI RIVA DEL GARA SOCIETÀ DI PARTECIPAZIONI SRL.

Avvio nuove politiche aziendali per il risanamento dei Bilanci sociali delle società Lido. Le perdite accumulate negli anni con esercizi quasi mai in utile sono pari a 3,270 Ml € della Lido Holding srl e poco meno di 4 Ml € della Lido Immobiliare spa. Da un decennio ad oggi si verifica una storica impossibilità per Lido srl di coprire i

costi pur contenuti di funzionamento, degli oneri finanziari e soprattutto del pesante ed improduttivo onere degli ammortamenti dovuti al diritto di superficie della Miralago a proprietà provinciale. Il CdA ha avviato azioni di confronto con società controllate e partecipate per conseguire nuove politiche atte a ristabilire la corretta e normale missione di una società di partecipazioni: ottenere, ove finanziariamente ed economicamente compatibile, dividendi.

Il Bilancio di Lido Holding ha chiuso per la prima volta dopo un decennio con un sostanziale pareggio (possibile peraltro un leggero utile) grazie ai dividendi che incasserà dalla controllata Lido di Riva del Garda Immobiliare S.p.A. per circa € 250.000.

Tuttavia permarrà uno stato di tensione sui suoi Bilanci sino a quando, in particolare, non sarà adottata una soluzione ai costi improduttivi per ammortamenti che comporta il diritto di superficie Miralago e quelli per oneri finanziari per debiti bancari a breve per affidamenti.

#### Aggiornamenti sulle attività sociali di Lido srl - Hotel Lido Palace spa.

Permane inoltre l'incertezza sulla deadline non ancora prevedibile per la vendita all'asta del pacchetto azionario di maggioranza detenuto nella società alberghiera: non sono ancora sciolti infatti i nodi della variante Fascia Lago per un aumento di volumetrie sull'hotel. Ma soprattutto, dopo due bilanci consecutivi in perdita – in particolare con risultati di Ebitda non in linea con la media del settore Hotel di lusso italiani – occorre idealmente che siano ottenuti margini operativi adeguati.

La netta posizione presa in assemblea dal socio Lido srl in occasione della presentazione del Bilancio 2023 sembra abbia concorso ad impegnare il CdA dell'azienda in uno sforzo aggiuntivo che potrebbe condurre a chiudere l'Esercizio 2024 con un risultato decisamente migliorativo.

Nelle scorse settimane si è risolto il problema riguardante le dimissioni dei consiglieri di Hotel Lido Palace, con la ricostituzione del consiglio di amministrazione. Oggi ci sono tutte le condizioni per poter arrivare all'assemblea di approvazione del bilancio

2024 che si svolgerà nella primavera 2025 con una gestione operativa in linea con le richieste della quota pubblica, in occasione dell'assemblea le cariche amministrative andranno a scadenza naturale.

Collegata Riva Fiere e Congressi - Si ha notizia che Riva Fiere e Congressi rimanga in attesa degli esiti delle interlocuzioni fra i soci circa il paventato aumento di capitale sociale per i nuovi investimenti. Lido srl per parte sua si dovrà comunque confrontare con i suoi soci Comune e Trentino Sviluppo per le opportune valutazioni.

### LIDO DI RIVA DEL GARDA IMMOBILIARE SPA

#### Avvio nuove politiche per il risanamento dei Bilanci sociali.

Il Bilancio 2023 ha chiuso con un utile pari a 233.000 € ed anche il risultato dell'Esercizio 2024 si prospetta positivo.

Ad iniziare dal 2022, in particolare, si registrano aumenti dei ricavi da aziende campeggio, ascensore, Bar Sailing, nuovo parcheggio Parco Lido con nuovi ricavi (convenzione provvisoria sperimentale fra Lido spa e Patrimonio Spa con gestione operativa di Apm), usufrutto Gelateria, parcheggi porto gestiti da Apm, Porto S.Nicolò, oltre agli effetti di indicizzazione Istat. Le spese legali, che hanno impattato non poco sui costi aziendali per le note vicende segnalate nelle relazioni annuali ai soci ed in audizione in Consiglio Comunale, ora sono in graduale diminuzione. La consistenza patrimoniale e finanziaria di Lido spa, sulla scorta delle nuove politiche del suo CdA, le ha consentito di erogare per la prima volta dalla sua nascita un dividendo alla controllante Lido Srl pari a 250.000 €. Chiaramente, nel perdurare delle incertezze circa l'attuale situazione economica di Lido Srl, Lido spa non sarà in grado di continuare, di fatto, a sostenerla, considerando che sono già stati erogati alla controllante prestiti per 340.000 € non ancora rimborsati.

Ascensore Bastione. Numerosi sono stati i tentativi di trovare un ragionevole soluzione rispetto alla iniziale richiesta di indennizzi proposta da Lido spa e avversata da parte dell'Ati vincitrice del bando per la costruzione dell'ascensore. In sede di

tentativi di conciliazione, soluzione fortemente ricercata dal giudice e pur avendo Lido spa accettata la soluzione prospettata dal Ctu nelle sedi dei confronti tecnici fra le parti, Lido spa ed Apt sono giunti alla determinazione di chiedere al giudice di andare verso una sentenza. Si sta ora attendendo le sue decisioni in merito. Nel frattempo alcuni interventi tecnici svolti hanno garantito se non un ottimale servizio, almeno interruzioni meno gravi rispetto al passato. Ne è derivato un apprezzabile aumento dei ricavi del gestore APT e maggiore premialità contrattuale variabile dovuta a Lido spa oltre la quota fissa di canone.

Gestione provvisoria nuovo parcheggio Parco Lido. In attesa della definizione dell'annosa vicenda della permuta del Polo Congressuale, è stata sottoscritta una convenzione sperimentale per la gestione fra Lido spa e Patrimonio del Trentino spa con affidamento ad Apm della gestione operativa. Sia pure in considerazione del fatto che c'è una ripartizione dei ricavi, che solo ad agosto è stata fatta l'apertura, che si sta ancora provvedendo alle opportune e necessarie indicazioni stradali cittadine per segnalare il parcheggio, i dati di incasso sono sicuramente positivi.

Campeggio Monte Brione. Nelle relazioni annuali ai soci – in particolare l'ultima inviata ai soci pubblici nel giugno 2024 – Lido spa ha ampiamente relazionato sull'andamento del campeggio, delle motivate proroghe intervenute fra Comune e Lido spa e quest'ultima con il gestore, nel protrarsi delle necessarie interlocuzioni con l'Amministrazione Comunale, dei piani predisposti, delle attività nel frattempo condotte, fra cui: progetti di massima per la realizzazione degli interventi per farne un campeggio a 5 stelle, valutazioni sotto il profilo giuridico data la prospettiva di una concessione ventennale a fronte di un importante investimento, valutazioni sul tipo di bando e sull'eventuale affidamento dello stesso all'Apac, dei tempi non brevi trascorsi delle trattative durate più di un anno per acquisire un'importante area confinante destinata anch'essa a campeggio.

Nel frattempo, in ottemperanza agli obblighi contrattuali sono stati consegnati all'Amministrazione Comunale con i necessari aggiornamenti al momento

intervvenuti, due relazioni tecniche e due business plan. Nelle scorse settimane Lido spa ha presentato alla Giunta Comunale il progetto di massima illustrando nel contempo le possibili modalità di bando. La Giunta si è espressa favorevolmente avanzando alcuni suggerimenti progettuali, accolti da Lido spa.

A giorni saranno consegnati formalmente all'Amministrazione Comunale il progetto di massima definitivo con il business plan aggiornato. Dopodiché, non appena definito il contratto di concessione, Lido spa contatterà immediatamente Apac – peraltro alcune preventivi colloqui sono già stati condotti – per gli atti successivi che porteranno al bando.

Nel corso dell'autunno 2024 il presidente di Lido Srl e di Lido spa Delio Picciani, il Presidente di AGS SpA Franco Matteotti e l'Amministratore Unico di APM Marco Torboli sono stati ospiti del Consiglio Comunale per una seduta di audizione.

Hanno esposto dettagliatamente l'andamento delle società a controllo comunale e le attività svolte, richiamando anche dettagli utili delle puntuali ed ampie relazioni inviate ai soci nel corso del mandato. Hanno infine risposto esaurientemente alle domande e chiarimenti richiesti dal consiglieri comunali intervenuti.

AGS - Alto Garda Servizi S.p.A.: La società è una multiutility, attualmente opera nei settori della distribuzione di energia elettrica e gas metano, nella gestione del ciclo idrico, si occupa inoltre di illuminazione pubblica, teleriscaldamento e attraverso una controllata produce pellet.

Lo sviluppo della società in vista della dismissione del ramo gas ed energia andrà necessariamente verso il teleriscaldamento, e verso altre forme di energia, in particolare nell'energia verde.

Attualmente sono rilevanti le problematiche dell'acquedotto, in particolare si evidenzia un'alta dispersione e sono necessari e urgenti alcuni interventi in particolare nella zona di Via Ardaro.

Il servizio di distribuzione di energia viene effettuato su concessione nei comuni di Riva del Garda, Nago – Torbole e Tenno (per circa il 50%).

Per quanto concerne il teleriscaldamento il gruppo AGS svolge la distribuzione, l'installazione e la vendita del calore, la produzione avviene mediante la centrale di cogenerazione, il costo del calore risulta mediamente più basso, inoltre il consumatore non necessita della caldaia e quindi il servizio risulta complessivamente meno oneroso.

Questa potenzialità verrà sviluppata nei prossimi anni proprio per poter mantenere la piena operatività dell'azienda.

Gli impegni economici sostenuti negli ultimi anni, quelli al di fuori del territorio stanno dando i primi rendimenti che permettono alla società di rientrare come programmato dagli investimenti.

La partecipata STEA Progetto Srl società di engineering avrà importanti sviluppi negli anni avvenire nel settore civile, industriale e terziario, soprattutto per quanto concerne il risparmio energetico e le fonti rinnovabili.

## **PROTOCOLLO DI INTESA IN MATERIA DI FINANZA LOCALE**

In data 18/11/2024 è stato sottoscritto il Protocollo d'intesa in materia di Finanza Locale per il 2025.

Il Protocollo d'Intesa tiene conto del quadro congiunturale e, nonostante i segnali di ripresa è stato ritenuto necessario il mantenimento delle misure tributarie di sostegno attualmente in vigore e la conferma delle agevolazioni in materia di IMIS.

E' stato quindi concordato il mantenimento anche per il 2025 del quadro delle aliquote, detrazioni e deduzioni IMIS in vigore negli esercizi 2024 e precedenti, compreso il rinvio della definizione di esenzioni ed agevolazioni per le Cooperative Sociali e Onlus.

Per quanto riguarda i trasferimenti di parte corrente i contenuti del Protocollo d'Intesa in Materia di Finanza Locale per il 2025 sono di seguito riassunti:

- Fondo Perequativo: quantificazione del Fondo Perequativo/Solidarietà, dei trasferimenti compensativi e del Fondo Specifici Servizi Comunali. Rinvio della definizione dell'aggiornamento del modello di riparto del fondo, conferma trasferimenti compensativi in essere ed inserimento nuovi trasferimenti per rinnovi contrattuali ed aumento indennità di carica degli amministratori.
- Viene confermata la quota integrativa al Fondo Perequativo a sostegno della spesa corrente dei Comuni, introdotta lo scorso esercizio 2024 in sostituzione del fondo emergenziale 2023, per complessivi € 20 milioni da ripartire con i medesimi criteri di riparto individuati nel protocollo d'intesa per il 2024.
- Si prevede una revisione complessiva delle modalità di riparto del fondo perequativo, da attuarsi con la nuova consiliatura dopo il turno elettorale previsto per il mese di maggio 2025.
- E' previsto di rendere disponibile un nuovo fondo una tantum da destinare alla erogazione delle retribuzioni incentivanti, di cui alla L.P. 2/2016, con riguardo alle procedure di gara riguardanti lavori pubblici, servizi e forniture effettuate nel 2022 e 2023.
- Sono individuati i trasferimenti a valere sul fondo specifici servizi comunali.
- In particolare per il servizio di Polizia Locale è prevista, entro il mese di aprile 2025, una proposta di revisione organizzativa delle funzioni di polizia locale a livello intercomunale, sulla base di aggiornati profili di sicurezza del territorio, con la conseguente attualizzazione delle modalità e dei criteri di riparto dei trasferimenti provinciali a sostegno del servizio.
- Vengono confermate le modalità di erogazione dei trasferimenti di parte corrente.
- Risorse per gli investimenti: il Protocollo d'intesa prevede di assegnare a valere sul Fondo Investimenti Minori per il 2025 le quote a compensazione dell'operazione di estinzione anticipata dei mutui. Il Protocollo prevede di rendere disponibile fin da subito il Fondo per gli investimenti programmati dai comuni per il



triennio 2025-2027 per complessivi 140 milioni di euro. Di questi 20 milioni di euro sono destinati ai comuni che hanno conferito risorse al Fondo di solidarietà, mentre la restante quota sarà suddivisa fra i comuni secondo i medesimi criteri usati per i riparti per le assegnazioni degli scorsi esercizi.

- In pendenza dei rinnovi per le grandi concessioni idroelettriche sono assegnate ai comuni risorse finanziarie a compensazione dei mancati canoni aggiuntivi per 52 milioni di euro per l'esercizio 2025, incrementate a 52,5 e 53,5 milioni di euro rispettivamente per l'esercizio 2026 e 2027.
- Sono resi disponibili 15 milioni di euro da destinare al Fondo di Riserva, di cui all'art. 11 della L.P. 36/1993 e 45 milioni di euro sul Fondo per gli investimenti comunali di rilevanza provinciali. Di questi 30 milioni di euro da destinare ad edilizia scolastica e asili nido e 15 milioni di euro per gli interventi sul servizio idrico integrato.

Disciplina del personale dei comuni: il protocollo d'intesa per il 2025 non reca disposizioni in materia di personale, di conseguenza continuano ad applicarsi le disposizioni vigenti, come introdotte dal Protocollo di Finanza Locale 2022, e relativa integrazione firmata dalle parti in data 15 luglio 2022 e come disciplinato dalle deliberazioni della Giunta Provinciale n. 1798 dd. 07/10/2022 ed estesa anche per il 2023, 2024 e 2025.

Dato il perdurare della difficile situazione economica generale, si è cercato di mantenere inalterato il sistema tariffario collegato alle entrate patrimoniali da beni e servizi.

Sono state confermate le tariffe del servizio acquedotto e fognatura. I piani finanziari e le tariffe di tali servizi consentono, in ottemperanza alla normativa di riferimento, la copertura del 100% dei costi del servizio.

Inalterate anche le tariffe di asili nido, servizi igienici e utilizzo sale e palestre.

In linea con gli esercizi precedenti le entrate da affitti e concessioni di beni o servizi comunali.

Il residuo debito per mutui dal 1/1/2016 risulta pari a € 0,00 e di conseguenza pari a € 0,00 è anche la spesa per interessi. La posta inserita a bilancio di previsione, pari ad € 1.100,00 si riferisce al recupero, in dieci anni, sui trasferimenti provinciali dell'onere sostenuto dalla PAT per l'operazione di estinzione anticipata dei mutui al 31/12/2015. Tale quota si esaurirà nel 2027 con il pagamento dell'ultima rata ed è finanziata con apposito trasferimento provinciale a valere sul Fondo Investimenti Minori.

L'assenza di indebitamento favorisce l'equilibrio di bilancio di parte corrente (Entrate correnti - Spese correnti + Spese per rimborso prestiti) e riduce la rigidità del bilancio come evidenziato dall'indice di rigidità della spesa corrente.

Il Bilancio di Previsione non prevede nuovi mutui, in quanto le nuove disposizioni in materia di pareggio di bilancio di fatto non ne consentono l'accensione.

Parte in conto capitale. Il Programma Generale delle Opere Pubbliche per l'anno 2025 prevede interventi per circa 3,155 milioni di euro. Di questi 1 milione di euro è destinato ad opere pubbliche e la differenza è destinata alle manutenzioni straordinarie. Gli interventi risultano finanziati con trasferimenti sul Fondo Investimenti, con trasferimenti e canoni per derivazioni idroelettriche del BIM e con altre entrate proprie quali contributi di concessione ed edificare. L'importo contenuto delle opere finanziate ed inserite a bilancio deriva dall'impossibilità di utilizzo dell'avanzo di amministrazione prima all'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024. Nella sezione dedicata alle Opere in area di inseribilità sono stati inseriti numerosi interventi sulla viabilità e sul patrimonio comunale. Una parte di tali opere potranno essere inserite a bilancio, con apposita variazione, e finanziate con l'avanzo di amministrazione derivante dall'approvazione del Rendiconto per l'esercizio 2024.

Il Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2025, sottoscritto in data 18/11/2024, ha individuato in 140 milioni di euro il trasferimento a valere sul Fondo per gli Investimenti Programmati dai Comuni (budget) relativo all'intero triennio 2025-2027. Di questi una quota pari ad € 20 milioni è destinata ai comuni che hanno conferito risorse al Fondo di Solidarietà. La parte rimanente, pari ad € 120 milioni di

euro sarà ripartita con i medesimi criteri utilizzati negli scorsi esercizi (indicatore stock infrastrutturale).

Avanzo di Amministrazione. La contabilità armonizzata consente di applicare avanzo di amministrazione solo successivamente all'approvazione del Rendiconto dell'esercizio precedente. Quindi il Bilancio di Previsione 2025-2027 non prevede l'applicazione di avanzo di amministrazione. La Legge di Stabilità per il 2019 ha abrogato alcune disposizioni in merito ai vincoli di finanza pubblica, consentendo l'applicazione dell'avanzo di amministrazione secondo le modalità e gli equilibri previsti dal D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118. Con apposita variazione di bilancio, successivamente all'approvazione del Rendiconto 2024, sarà quindi possibile applicare quote di avanzo di amministrazione a finanziamento di nuovi interventi in conto capitale.

## **CONCORSI ASSUNZIONI NEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA**

Emerge negli ultimi anni un quadro nazionale ma anche locale, di difficoltà nel reperimento di tutte le figure lavorative. In 10 anni i dipendenti comunali sono calati nel nostro Paese del 10%, il posto fisso negli Enti locali non è più attrattivo e spesso i concorsi non raggiungono il fine, il 20% di chi vince i concorsi rinuncia alla posizione, inoltre l'età media dei dipendenti comunali nel nostro Paese oggi si assesta oltre i 50 anni, per la precisione 50,4 anni, mentre nel 2001 era 44,9,

Con impegno e non senza difficoltà la nostra amministrazione comunale ha messo in campo diversi concorsi per coprire i posti vacanti.

Le tabelle che seguono riassumono l'attuale quadro occupazionale del comune.

RELAZIONE DEL SINDACO

AL CONSIGLIO COMUNALE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

<b>CONCORSI/SELEZIONI PUBBLICI CONCLUSI nel 2024 con relative assunzioni 2024/2025, assunzioni di ruolo da graduatorie concorsi già conclusi ante 2024 e concorsi da bandire nel corso del 2025</b>	<b>ASSUNZIONI RUOLO</b>	<b>ASSUNZIONI TEMPO DETERMINATO</b>
<b>CONCORSI PUBBLICI</b>		
n. 6 posti Agente di Polizia Locale (concorso concluso nel 2022)	Assunzione per scorrimento graduatoria per ulteriore posto vacante dall'8 luglio 2024	
n. 4 posti di Assistente amm.vo/contabile – cat. C base (bandito a fine 2021 e concluso febbraio 2022)	Assunzione per scorrimento graduatoria ultimo candidato idoneo per ulteriore posto vacante dal 1° gennaio 2024	
n. 2 posti di Assistente amm.vo/contabile – cat. C base procedura unica con Comune di Arco bandita e conclusa nel 2023 (graduatoria esaurita per assunzioni di ruolo)		assunzione di personale a copertura di riduzioni di orario temporanee o di sostituzione di personale assente o per copertura posti vacanti. Proroga assunzione per PNRR fino al 15.07.2026. Assunzione presso Servizi Demografici fino al 31.12.2024 a copertura posto vacante
n. 1 posto Funzionario tecnico – cat. D base Area Gestione Territorio (bandito nel 2023 e concluso nel 2024)	Assunzione vincitore dal 1° giugno 2024. Assunzione terzo classificato per scorrimento graduatoria dal 17 giugno 2024 su posto resosi successivamente vacante	
n. 1 posto Assistente tecnico – cat. C base Area Patrimonio e Qualità Urbana – UO Manutenzioni, Servizi e qualità urbana (bandito e concluso nel 2024)	Assunzione vincitore dal 4 novembre 2024	
n. 1 posto Collaboratore tecnico – cat. C evoluto Area Patrimonio e Qualità Urbana – UO Manutenzioni, Servizi e qualità urbana (bandito e concluso nel 2024)	Assunzione vincitore dal 7 ottobre 2024	
n. 1 posto Assistente bibliotecario – cat. C base (bandito nel 2024 – prove d'esame si concludono il 12 dicembre 2024)	Assunzione del vincitore si presume dal 1° febbraio 2025	
n. 1 posto Assistente amm.vo/contabile – cat. C base 18 ore sett.li UO Edilizia, in convenzione con il Comune di Arco e la Comunità Alto Garda e Ledro (bandito e in corso di svolgimento – le prove d'esame si svolgeranno nei primi mesi dell'anno 2025)	Assunzione del vincitore e di eventuali altri candidati su posti vacanti entro il I semestre 2025	
n. 1 posto Operaio specializzato – cat. B evoluto, in convenzione con il Comune di Arco (bandito e concluso nel 2024)	Assunzione vincitore dal 1° gennaio 2025. Assunzione di altra figura per scorrimento graduatoria nel I trimestre 2025 su altro posto vacante	
n. 1 posto Segretario Generale (da bandire nel 2025)		
n. 1 posto di Dirigente Corpo di polizia locale intercomunale Alto Garda e Ledro (da bandire entro il I trimestre 2025)		
n. 1 posto Collaboratore amm.vo/contabile – cat. C evoluto Area Patrimonio e qualità urbana, in convenzione con il Comune di Arco (da bandire entro il I trimestre 2025)		
Agente di Polizia Locale – cat. C base (da bandire nel 2025 con n. di posti ancora da definire)		

RELAZIONE DEL SINDACO

AL CONSIGLIO COMUNALE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

<b>PROCEDURA DI STABILIZZAZIONE ANNO 2023 (art. 10 co. 1 della L.P. 20/2022, che sostituisce integralmente l'art. 24 della L.P. 18/2017 – personale scuola infanzia e nidi)</b>		
n. 2 Operatori appoggio Asilo nido (procedura bandita nel 2023 e conclusa a gennaio 2024)	Assunzioni dal 1° febbraio 2024	
<b>ACCORDI AMMINISTRATIVI PER UTILIZZO GRADUATORIE CONCORSI PUBBLICI ALTRI ENTI</b>		
n. 2 posti Operaio specializzato – cat. B evoluto con scorrimento graduatoria concorso pubblico Comune di Nago Torbole	1 <sup>a</sup> assunzione dal 1° giugno 2024 – 2 <sup>a</sup> assunzione dal 1° agosto 2024	
<b>SELEZIONI PUBBLICHE 2024 o da bandire nel 2025, assunzioni tempo determinato per scorrimento graduatorie vigenti approvate nel 2021/2022/2023/2024</b>		
Assistente bibliotecario – categoria C base: graduatoria per assunzioni tempo determinato approvata agosto 2021		n. 1 Assunzione in proroga fino a 05.09.2024 (termine raggiungimento limite massimo tre anni previsto per assunzioni a tempo determinato su posto vacante)
Educatore asilo nido – cat. C base in convenzione con il Comune di Arco approvata nel 2022		sono garantite tutte le sostituzioni di personale assente presso l'asilo nido comunale e per copertura dei posti vacanti o extra organico necessari per l'anno educativo. E' stato realizzato il progetto del nido estivo per il mese di agosto, con assunzione di tutto il personale necessario.
Operatore d'appoggio – cat. A in convenzione con il Comune di Arco approvata nel 2021		sono garantite tutte le sostituzioni di personale assente presso l'asilo nido comunale e per copertura dei posti vacanti o extra organico necessari per l'anno educativo. E' stato realizzato il progetto del nido estivo per il mese di agosto, con assunzione di tutto il personale necessario
n. 2 posti di Operaio qualificato B base procedura conclusa nel 2021		Assunzione in sostituzione di personale assente dal servizio con diritto alla conservazione del posto fino al 30.06.2024
Scorrimento graduatoria concorso pubblico Comune di Tenno Operaio qualificato categoria B base		Proroga assunzione fino 21 aprile 2024 (termine raggiungimento limite massimo tre anni previsto per assunzioni a tempo determinato su posto vacante)
Agente di Polizia Locale – cat. C base per assunzioni a tempo determinato o stagionali: approvata giugno 2021 (scaduta a giugno 2024)		in subordine alla graduatoria del concorso pubblico approvata nel 2022, scorrimento graduatoria per assunzioni stagionali o a tempo determinato fino a giugno 2024
Scorrimento graduatoria concorso pubblico Comune di Nago per Operaio specializzato categoria B evoluto		Dal 1° aprile 2024 al 31 maggio 2024 (poi assunzione di ruolo)
Agente di Polizia Locale – cat. C base per assunzioni a tempo determinato o stagionali: conclusa nel 2024		in subordine alla graduatoria del concorso pubblico approvata nel 2022, scorrimento graduatoria per assunzioni stagionali o a tempo determinato
Assistente amm.vo contabile – cat. C base conclusa nel 2024		n. 7 assunzioni per copertura posti vacanti, per copertura riduzioni di orario, per sostituzione di personale con diritto alla conservazione del posto
Operatore d'appoggio – cat. A in convenzione con il Comune di Arco in corso di svolgimento (prove mese di gennaio 2025)		Per garantire assunzioni a copertura di assenze presso Asilo nido e scuola materna durante l'anno educativo e nido estivo o per copertura di eventuali posti vacanti
Cuoco – cat. B evoluto in convenzione con il Comune di Arco in corso di svolgimento (prove mese di gennaio 2025)		Per garantire assunzioni a copertura di assenze presso Asilo nido e scuola materna durante l'anno educativo e nido estivo o per copertura di eventuali posti vacanti
Educatore asilo nido – cat. C base in convenzione con il Comune di Arco, da bandire nel 2025		Per garantire assunzioni a copertura di assenze presso Asilo nido e scuola materna durante l'anno educativo e nido estivo o per copertura di eventuali posti vacanti

RELAZIONE DEL SINDACO

AL CONSIGLIO COMUNALE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

<b>PROCEDURE DI MOBILITA' BANDITE/CONCLUSE nel 2024</b>		
n. 2 posti di Assistente amm.vo contabile – cat. C base UO Servizi Demografici, Elettorali e Statistici	Assunzione per passaggio diretto dal 1° marzo 2025. Sul secondo posto la candidata idonea non ha ottenuto il nulla osta del proprio datore di lavoro, si procederà a copertura del posto mediante scorrimento graduatoria concorso pubblico in corsi di svolgimento	
n. 1 posto di Collaboratore amm.vo contabile- cat. C evoluto Area Patrimonio e qualità urbana: procedura per bando di mobilità art. 79 e ss. CCPL 01.10.2018 andata deserta nessun candidato iscritto		
n. 1 posto di Collaboratore amm.vo contabile- cat. C evoluto Area Patrimonio e qualità urbana: procedura per passaggio diretto art. 81 e ss. CCPL 01.10.2018 andata deserta nessun candidato iscritto	Si procede alla copertura del posto mediante concorso pubblico in convenzione con il Comune di Arco	
Procedura di mobilità per compensazione su due posti di Educatrice Asilo nido – cat. C base	Dal 1° settembre 2024 dal Comune di Mori e dal Comune di Rovereto	
<b>PROCEDURE DI DISTACCO IN POSIZIONE DI COMANDO O PASSAGGIO DIRETTO 2024/2025</b>		
n. 1 Collaboratore tecnico – cat. C evoluto: passaggio diretto presso Comunità Alto Garda e Ledro da 10.10.2024		
n. 1 Collaboratore amm.vo/contabile – cat. C evoluto: comando presso Comune Trento da 01.07.24 a 30.06.25		
n. 1 Operaio qualificato – cat. B base: comando presso Comune di Isera da 01.07.23 a 30.06.24	Passaggio diretto presso Comune di Isera con decorrenza 1° luglio 2024	
n. 1 Assistente amm.vo/contabile – cat. C base 19 ore settimanali: comando da 01.11.2023 a 31.10.24 dal Comune di Terlano (BZ)	Proroga assunzione in comando fino al 31 ottobre 2026	

## **SVILUPPO E VALORIZZAZIONE DEL TURISMO**

Mai come quest'anno il turismo, che ricordiamo essere una delle componenti fondamentali per l'economia della nostra città, viene accompagnato da forti critiche da una parte della città sia per il possibile problema del così detto over-tourism che porta come conseguenza la “concausa” della crisi abitativa, problemi assai importanti che meritano un'attenta valutazione, ma che devono per forza essere analizzati incrociando i numeri a nostra disposizione.

Leggendo i dati forniti da “Garda Dolomiti” anche quest'anno il comparto turistico ha registrato numeri importanti di arrivi e presenze, sia per i mesi estivi con una stagionalità che va da aprile a ottobre, sia per il periodo invernale con gli ormai consolidati mercatini Natalizi e l'importante comparto fieristico e congressuale grazie al lavoro svolto da Riva Fiere Congressi.

La nostra città con 1.675.211 pernottamenti si conferma come capofila nel computo totale di presenze dell'intero Garda Trentino (4.047.682). Se confrontiamo i numeri per arrivi, periodi di permanenza, mesi di arrivo e stagionalità vediamo che i numeri son ben proporzionati come negli ultimi anni anche pre Covid, come risaputo le stagioni turistiche nel Garda Trentino si sono logicamente allungate come nel resto delle principali località turistiche italiane.

Da tutti i calcoli delle presenze rimangono esclusi i cosiddetti “turisti occasionali” (sono quei turisti delle località e delle città vicine che visitano la nostra città per alcune ore nell'arco della giornata) che incidono notevolmente sulla tenuta del comparto turistico ma sono di difficile conteggio, basti pensare alla Navigarda che trasporta dal molo di Riva del Garda circa 190 mila persone (in 8 mesi) con punte nei mesi estivi di più di 1.000 persone al giorno, o chi raggiunge la nostra bella città con la propria autovettura o con i bus turistici.

La tabella seguente riporta i conteggi aggiornati a novembre 2024, senza i dati degli alloggi ad uso turistico e seconde case conteggiate a parte su disposizioni provinciali:

<b>Presenze – Arrivi</b>			
<b>Dati GARDA DOLOMITI RIVA DEL GARDA</b>			
<b>Presenze Anno 2023</b>		<b>Presenze Anno 2024 (novembre)</b>	
Arrivi Annuali	468.719	Arrivi Annuali	465.640
Presenze Annuali	1.689.828	Presenze Annuali	1.675.211

\*Alloggi a uso turistici esclusi.

Ricordiamo che a partire dal 2022 le seconde case e gli Alloggi privati non vengono più conteggiate nelle statistiche di “Garda Dolomiti” visto che la provincia ha deciso di avviare il progetto “Stima della consistenza e delle presenze turistiche negli alloggi privati e nelle seconde case (definizione dei numeri della statistica ufficiale). Visto l’entità del problema che ha come diretta conseguenza l’immissione sul mercato turistico di appartamenti precedentemente utilizzati a fini residenziali, trattandosi di un problema nazionale e delle principali località turistiche europee, lo Stato ha deciso di introdurre alcuni accorgimenti di legge che si aggiungono ai diversi requisiti locali già in vigore. Nella provincia autonoma di Trento oltre al CIPAT che ne certifica la regolarità, l’alloggio turistico dovrà ottenere un codice identificativo nazionale (CIN) da esporre sull’immobile e negli annunci pubblicati, la mancata esposizione comporterà delle multe da 800 a 8.000 euro secondo le dimensioni. Il codice CIN si potrà ottenere dal portale della Provincia se in regola con il codice CIPAT che resterà in uso. Altre disposizioni saranno l’obbligatorietà dell’installazione di rilevatori e



dispositivi antincendio e la stipula di un'assicurazione per la Responsabilità Civile a favore degli ospiti.

In questi mesi sono state molte le prese di posizioni da parte del mondo politico, dalle varie associazioni e da semplici cittadini, ma per le amministrazioni il vero problema sono la norma sulle locazioni ordinarie, troppo datata e che non tutela i proprietari degli immobili spingendo inevitabilmente gli stessi proprietari a rivolgersi al mercato “dell'affitto breve” mercato più flessibile ed economicamente più redditizio. Come amministrazione abbiamo iniziato a lavorare ad un regolamento, oggi ancora in fase embrionale, dove abbiamo raccolto alcune idee che potesse in qualche modo regolamentare il comparto, confrontandoci con i vari regolamenti di città e zone turistiche, con caratteristiche e “strategie” differenti, come ad esempio la città di Venezia dove si interviene sulla gestione delle fosse settiche (tutti gli edifici che ospitano attività ricettive inclusi gli affitti brevi, devono essere dotati di sistemi di depurazione dei liquami) o la regione Toscana che ha approvato un nuovo Testo Unico sul Turismo che introduce significative modifiche della gestione degli affitti brevi, con l'obiettivo di un turismo più sostenibile.

E' necessario arrivare ad introdurre regole chiare e requisiti qualitativi minimi che vanno ad esempio dal check in presenza ad uno standard base del servizio offerto, è altresì opportuno che questa forma di accoglienza venga di fatto collocata a tutti gli effetti nel comparto turistico, garantendo principi e criteri che valgono per tutti.

Sarà compito della prossima amministrazione trovare il giusto compromesso tra l'esigenza di immobili residenziali e immobili a uso turistico. Ultima ma non per importanza, bisognerebbe rivalutare la gestione della tassa di soggiorno oggi gestita totalmente dalle Aziende di Promozione Turistica di ambito, mentre crediamo sia necessaria una revisione in modo che almeno una parte venga versata direttamente all'amministrazione comunale, in modo di utilizzare questi introiti per fini della gestione dei flussi turistici, come il controllo delle spiagge, maggior servizi di

raccolta sui rifiuti sulle ciclabile e maggior controlli specifici sugli appartamenti turistici.

Per quanto riguarda il dibattuto tema dei controlli sono a segnalare che la polizia locale ha iniziato le verifiche a partire dall'anno 2023 (nessuna traccia di controlli risultano agli atti prima). Nel corso del 2024 sul territorio di competenza della polizia locale Alto Garda risultano effettuati circa 70 controlli di cui 40 su Riva del Garda quindi più della metà dei controlli si sono svolti nel nostro comune, una struttura su quattro controllata è stata sanzionata.

Gestel Srl ci fornisce inoltre un dato particolarmente significativo ossia le abitazioni utilizzate a fini diversi dalla residenza, nel nostro comune sono 3.615 (circa un terzo del totale), questo significa che negli anni passati l'eccessiva urbanizzazione ha stimolato questo fenomeno che ha inevitabilmente portato con se tutte le conseguenze con cui oggi facciamo i conti (dall'indisponibilità degli immobili a locazione ordinaria, alla lievitazione dei prezzi ecc..).

Di questi 3.615 abitazioni n.668 sono destinate a CAV (casa appartamenti vacanze – esenti dal CIPAT), n.589 alloggi turistici, 1.853 seconde case tenute a disposizione di non residenti nel comune, n.335 seconde case con utenze sigillate o libere d'arredo (forse su queste ultime varrebbe la pena fare qualche riflessione).

Le tabelle seguenti riportano i dati forniti da Garda Trentino e dal servizio statistica della Provincia Autonoma di Trento.

# PRESENZE TOTALI AMBITO GARDA TRENTINO GENNAIO-NOVEMBRE



COMUNI		TUTTI											
		MOVIMENTO ALBERGHIERO				MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO (Include Campeggi)				MOVIMENTO TOTALE*			
		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
		italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
MESI													
gennaio		9.883	5.980	23.136	18.961	2.716	1.411	10.900	8.242	12.599	7.391	34.036	27.203
febbraio		6.394	3.988	11.353	9.904	1.918	1.215	6.228	6.082	8.312	5.203	17.581	15.986
marzo		10.066	23.166	19.343	76.585	3.161	11.600	9.279	50.732	13.227	34.766	28.622	127.317
aprile		22.184	38.460	45.178	126.817	8.556	20.824	22.807	84.164	30.740	59.284	67.985	210.981
maggio		16.752	61.545	34.105	225.348	6.834	42.828	19.309	199.374	23.586	104.373	53.414	424.722
giugno		17.692	66.134	43.415	236.081	10.199	40.521	34.977	179.478	27.891	106.655	78.392	415.559
luglio		21.942	77.299	65.576	305.104	14.761	56.322	67.027	314.860	36.703	133.621	132.603	619.964
agosto		36.003	70.978	117.354	286.348	25.078	50.509	124.912	304.136	61.081	121.487	242.266	590.484
settembre		18.622	67.300	48.108	254.018	8.927	42.376	35.012	202.576	27.549	109.676	83.120	456.594
ottobre		16.397	44.208	36.769	172.581	4.202	22.692	12.465	109.005	20.599	66.900	49.234	281.586
novembre		17.757	9.180	33.876	29.830	5.763	2.872	12.521	13.806	23.520	12.052	46.397	43.636
dicembre		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE		193.692	468.238	478.213	1.741.577	92.115	293.170	355.437	1.472.455	285.807	761.408	833.650	3.214.032
TOT. ITA+STR			661.930		2.219.790		385.285		1.827.892		1.047.215		4.047.682
		Per. Med.		2,47	3,72		Per. Med.	3,86	5,02		Per. Med.	2,92	4,22
				Media ITA+STR:	3,35			Media ITA+STR:	4,74			Media ITA+STR:	3,87
*Alloggi a uso turistico esclusi													

\* alloggi ad uso turistico esclusi

# PRESENZE GENNAIO-NOVEMBRE CONFRONTO CON 2023 E 2022



ANNO	2024		su		2023		MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO				MOVIMENTO TOTALE*			
	ARRIVI		MOVIMENTO ALBERGHIERO		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
TOT 2024	193.692	468.238	661.930		478.213	1.741.577	92.115	293.170	355.437	1.472.455	285.807	761.408	833.650	3.214.032
					2.219.790		385.285		1.827.892		1.047.215		4.047.682	
TOT 2023	199.689	446.513	646.202		494.941	1.684.747	93.739	278.457	373.801	1.433.239	293.428	724.970	868.742	3.117.986
					2.179.688		372.196		1.807.040		1.018.398		3.986.728	
VAR. %	-3,0%	4,9%	2,4%		-3,4%	3,4%	-1,7%	5,3%	-4,9%	2,7%	-2,6%	5,0%	-4,0%	3,1%
2024 su 2023						1,8%	3,5%		1,2%			2,8%		1,5%
ANNO	2024		su		2022		MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO				MOVIMENTO TOTALE*			
	ARRIVI		MOVIMENTO ALBERGHIERO		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
TOT 2024	193.692	468.238	661.930		478.213	1.741.577	92.115	293.170	355.437	1.472.455	285.807	761.408	833.650	3.214.032
					2.219.790		385.285		1.827.892		1.047.215		4.047.682	
TOT 2022	208.759	409.477	618.236		525.257	1.588.621	94.581	258.774	401.719	1.378.488	303.340	668.251	926.976	2.967.109
					2.113.878		353.355		1.780.207		971.591		3.894.085	
VAR. %	-7,2%	14,4%	7,1%		-9,0%	9,6%	-2,6%	13,3%	-11,5%	6,8%	-5,8%	13,9%	-10,1%	8,3%
2024 su 2022						5,0%	9,0%		2,7%			7,8%		3,9%

\*alloggi ad uso turistico esclusi

# PRESENZE GENNAIO – NOVEMBRE RIVA DEL GARDA



MESI	MOVIMENTO ALBERGHIERO				MOVIMENTO EXTRALBERGHIERO (include Campeggi)				MOVIMENTO TOTALE*			
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri	italiani	stranieri
gennaio	6.409	4.306	14.143	13.566	860	759	3.081	4.506	7.269	5.065	17.224	18.072
febbraio	4.272	2.164	7.753	5.410	739	581	2.101	3.016	5.011	2.745	9.854	8.426
marzo	6.012	12.714	11.056	43.128	910	3.467	2.518	17.400	6.922	16.181	13.574	60.528
aprile	11.438	22.704	20.755	75.490	2.407	6.065	5.431	23.680	13.845	28.769	26.186	99.170
maggio	7.673	33.978	14.175	129.324	2.116	11.715	4.359	52.776	9.789	45.693	18.534	182.100
giugno	7.012	36.811	15.976	134.142	1.855	12.547	5.058	56.048	8.867	49.358	21.034	190.190
luglio	7.817	42.508	20.277	171.742	2.006	16.758	6.173	83.634	9.823	59.266	26.450	255.376
agosto	14.148	39.537	38.995	163.100	4.326	14.963	17.219	78.888	18.474	54.500	56.214	241.988
settembre	8.458	37.867	17.895	143.393	1.936	12.219	4.959	58.881	10.394	50.086	22.854	202.274
ottobre	8.697	26.329	16.742	103.039	1.300	7.632	3.142	36.598	9.997	33.961	19.884	139.637
novembre	10.135	6.330	17.645	18.994	1.844	1.316	3.525	5.478	11.979	7.646	21.170	24.472
dicembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE	92.071	265.248	195.412	1.001.328	20.299	88.022	57.566	420.905	112.370	353.270	252.978	1.422.233
TOT. ITA+STR		357.319		1.196.740		108.321		478.471		465.640		1.675.211
	Per. Med.	2,12	Media ITA+STR:	3,78	Per. Med.	2,84	Media ITA+STR:	4,78	Per. Med.	2,25	Media ITA+STR:	4,03
				3,35				4,42				3,60

\*alloggi ad uso turistico esclusi

# PRESENZE RIVA DEL GARDA CONFRONTO 2023 E 2022



ANNO	2024		su		2023		MOVIMENTO TOTALE*					
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri
<b>TOT 2024</b>	92.071	265.248	195.412	1.001.328	20.299	88.022	57.566	420.905	112.370	353.270	252.978	1.422.233
		<b>357.319</b>		<b>1.196.740</b>		<b>108.321</b>		<b>478.471</b>		<b>465.640</b>		<b>1.675.211</b>
<b>TOT 2023</b>	95.473	252.588	209.092	968.424	22.662	79.625	70.760	397.264	118.135	332.213	279.852	1.365.688
		<b>348.061</b>		<b>1.177.516</b>		<b>102.287</b>		<b>468.024</b>		<b>450.348</b>		<b>1.645.540</b>
<b>VAR. %</b>	-3,6%	5,0%	-6,5%	3,4%	-10,4%	10,5%	-18,6%	6,0%	-4,9%	6,3%	-9,6%	4,1%
2024 su 2023		<b>2,7%</b>		<b>1,6%</b>		<b>5,9%</b>		<b>2,2%</b>		<b>3,4%</b>		<b>1,8%</b>

  

ANNO	2024		su		2022		MOVIMENTO TOTALE*					
	ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE		ARRIVI		PRESENZE	
	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri	Italiani	stranieri
<b>TOT 2024</b>	92.071	265.248	195.412	1.001.328	20.299	88.022	57.566	420.905	112.370	353.270	252.978	1.422.233
		<b>357.319</b>		<b>1.196.740</b>		<b>108.321</b>		<b>478.471</b>		<b>465.640</b>		<b>1.675.211</b>
<b>TOT 2022</b>	102.602	231.319	221.747	904.362	22.788	71.050	75.300	375.333	125.390	302.369	297.047	1.279.695
		<b>333.921</b>		<b>1.126.109</b>		<b>93.838</b>		<b>450.633</b>		<b>427.759</b>		<b>1.576.742</b>
<b>VAR. %</b>	-10,3%	14,7%	-11,9%	10,7%	-10,9%	23,9%	-23,6%	12,1%	-10,4%	16,8%	-14,8%	11,1%
2024 su 2022		<b>7,0%</b>		<b>6,3%</b>		<b>15,4%</b>		<b>6,2%</b>		<b>8,9%</b>		<b>6,2%</b>

## **POLITICHE SOCIALI**

E' doveroso sottolineare quali siano le competenze dirette dell'assessorato comunale alle politiche sociali: ricercare il benessere della famiglia come nucleo fondante la società, incentivare e promuovere le politiche di sostegno al benessere personale favorendo l'inclusione sociale dando risposte alla conciliazione lavoro famiglia, sostegno alla genitorialità mettendo al centro il cittadino e i suoi bisogni.

La risposta a questi bisogni deve essere ricercata nella rete che si crea tra enti pubblici e privati, tra associazioni del terzo settore e mondo del volontariato, associazioni e scuola, avendo sempre come riferimento la Comunità Alto Garda e Ledro che ha in capo le competenze in campo sociale.

## **CASA**

Riportiamo come ogni anno i dati sugli appartamenti Itca che ci vengono inviati dalla Comunità Alto Garda e Ledro:

-il numero delle richieste di appartamenti ad uso emergenziale:

ci sono in corso 43 assegnazioni temporanee di alloggi ITEA di cui 18 a Riva del Garda.

-il numero di appartamenti assegnati quest'anno :

gli alloggi assegnati sulla graduatoria delle domande 2022 sono stati n. 32 per comunitari di cui 17 a Riva del Garda e n. 3 per extracomunitari di cui 1 a Riva del Garda.

-il numero di famiglie in graduatoria per alloggi ITEA:

domande 2023: n. 405 comunitari e n. 133 extracomunitari di cui n. 187 comunitari e n. 72 extracomunitari per Riva del Garda;

-il numero dei beneficiari dell'aiuto all'affitto:

domande 2023 ammesse a contributo tutte le domande in graduatoria: n. 505 Comunitari e n. 99 Extracomunitari;

-il numero di appartamenti che saranno disponibili per essere assegnati nei prossimi mesi:

alloggi disponibili per i quali è in corso l'assegnazione n. 11 di cui 10 a Riva del Garda.

L'Itea dell'Alto Garda e Ledro ha in lavorazione 35 alloggi e in programmazione in attesa di lavorazioni future altri 78 alloggi.

Con decorrenza dal primo di gennaio 2024 il c.d. "bonus IMIS" di competenza dell'U.O. Istruzione e Politiche sociali è stato sostituito dall'applicazione di un'aliquota agevolata, pari al 3,5 per mille applicabile alle medesime fattispecie di fabbricati per le quali era erogato il bonus IMIS, ovvero fabbricati abitativi oggetto di locazione a canone concordato. La competenza è quindi in capo a Gestel s.r.l. ("sconto " diretto tramite F24 in sede di pagamento dell'IMIS).

Proseguono i progetti con Arcobaleno SCS di Riva del Garda:

- CiRivalutiamo, grazie ad un continuo confronto con la cooperativa Arcobaleno che sta seguendo il progetto in accordo con la comunità di Valle che ne è capofila, verrà nei prossimi mesi rinnovata e adeguata la concessione alla cooperativa.
- Abaco, gestito dal Comune e rivolto ad una particolare utenza di soggetti in difficoltà abitativa. Anche in questo caso, in previsione di un incremento degli alloggi, si provvederà ad una revisione dei criteri di assegnazione.

## LAVORO

Per l'anno 2024 hanno presentato domanda di iscrizione al progetto 3.3.D. per il Comune di Riva del Garda, n.103 persone. Di queste ne risultano assunte n.39 così suddivise:

- n.20 destinate ai progetti amministrativi (archivi, valorizzazione, servizio alla persona) di cui n.2 capisquadra, n.12 lavoratori segnalati dai servizi (cat. B e C) e n.6 lavoratori disoccupati (cat. A);



- n.19 destinate al progetto dell'abbellimento urbano (verde leggero medio pesante), composto da n.3 squadre di cui n.3 capisquadra, n.12 lavoratori segnalati dai servizi (cat. B e C) e n.4 lavoratori disoccupati (cat. A).

Si è progettato l'Intervento 3.3.D. anno 2024 mantenendo l'impianto del 2023, garantendo anche per quest'anno il servizio in ambito sociale con particolare attenzione alla programmazione di opportunità per l'occupazione femminile e le persone fragili che abbisognano di un accompagnamento al reinserimento lavorativo. La progettazione dell'intervento 3.3.D ambito sociale amministrativo e culturale ed abbellimento urbano e rurale è stata prorogata nel 2024 di 15 giorni oltre la scadenza dei 6 mesi. Si è aderito alla proposta di Intervento 3.3.F della Provincia Autonoma di Trento per n. 4 soggetti per n. 4 mesi destinando le opportunità occupazionali a personale femminile occupato in ambito sociale – servizio alla persona a domicilio.

### **CONVENZIONE CON APSP CASA MIA (2022-2026)**

Continua e si intensifica la collaborazione con APSP Casa Mia nell'ambito della Convenzione 2022-2026, confermandosi quale luogo di riferimento anche sovra comunale per creare relazioni, situazioni di vicinanza tra giovani, famiglie dove le competenze dei percorsi formativi a sostegno della genitorialità e le azioni delle pianificazioni sociali diventino competenze diffuse. Un primo importante bilancio positivo per il “Centro famiglie” che ha visto la realizzazione di tanti eventi, appuntamenti e corsi per famiglie eventi molto partecipati. Si evidenzia l'importante sinergia con riguardo al Distretto Famiglia, sia per la figura del manager territoriale sia per quanto riguarda la messa in disponibilità delle proprie strutture e supporto amministrativo, per la realizzazione dell'azione “Merenda con il Distretto Famiglia Alto Garda” di cui al Piano di Lavoro di Distretto Anno 2024.

## **DISTRETTO FAMIGLIA, COMUNE A MARCHIO FAMILY**

Il bilancio del Distretto in questi anni è più che positivo, infatti, grazie alla presenza del Manager territoriale e al continuo confronto tra aderenti sono aumentati i partecipanti sia pubblici che privati.

L'anno 2024 ha visto la promozione, con il Comune di Riva del Garda quale ente capofila di un accordo con i Comuni aderenti al Distretto (Arco, Ledro) che ha istituito il fondo intercomunale per la realizzazione di una serie di azioni, con la messa a disposizione di risorse proprie da parte dei singoli comuni in proporzione al numero di abitanti. Sono state realizzate le seguenti azioni:

- finanziamento, per la parte non coperta dal bando pari opportunità promosso dall'Agenzia per la Coesione sociale - Provincia Autonoma di Trento, del Progetto strategico di Distretto 2024 "Papà a Bordo" avente come Ente Capofila Luogo Comune ETS di Riva del Garda, con il quale sono stati realizzati una serie di eventi dedicati alle famiglie e in particolar modo ai padri e ai figli nel contesto dei quattro comuni;
- progetto "Merenda con il Distretto Famiglia Alto Garda" avente come ente capofila APSP Casa Mia: l'iniziativa, svoltasi nel mese di novembre 2024, si è concretizzata in quattro sabati pomeriggio di giochi e condivisione nei quattro comuni, con la partecipazione delle associazioni del territorio;
- attivazione sportello di assistenza familiare da parte di Umana Spa nei quattro comuni.

Il Fondo Intercomunale, finanziato dai comuni di Riva del Garda, Arco, Dro e Ledro sarà riproposto anche per l'anno 2025: è stata già individuata un'iniziativa da cofinanziare, quale prosecuzione del progetto Papà a Bordo, nell'ambito del Bando "Sostegno economico delle progettualità dei Distretti famiglia" promosso dall'Agenzia per la Coesione sociale - Provincia Autonoma di Trento e Fondazione Franco De Marchi avente quale finalità generale la promozione, il sostegno e la valorizzazione delle relazioni familiari, anche intergenerazionali. Altro progetto che

verrà proposto dal Distretto sarà quello dell'Alzheimer caffè, un appuntamento di confronto e conoscenza che si svolgerà su tutti i comuni aderenti al Fondo Intercomunale

## **RAPPORTI CON APSP CITTA' DI RIVA**

In un'ottica di sempre maggiore collaborazione con APSP Città di Riva si conferma l'assegnazione del finanziamento per la sostituzione del sistema automatizzato di movimentazione delle ante/scuri delle finestre degli appartamenti di casa Mielli e la prosecuzione, tramite Convezione, della gestione della struttura per alloggi protetti Casa Mielli di proprietà del Comune.

Per l'anno 2025 è prevista l'approvazione di un nuovo Regolamento relativo alla disciplina del ricovero degli indigenti e inabili al lavoro, che andrebbe a sostituire quello attualmente in vigore. Rimane attuale il sostegno al progetto di fusione avviato tra APSP Città di Riva e APSP Casa Mia che ha lo scopo di portare alla creazione di un'unica APSP in grado di offrire una risposta trasversale ai mutevoli bisogni dell'individuo singolo e delle famiglie a tutto tondo.

La Provincia Autonoma di Trento ha accettato la domanda dell'APSP di convenzione temporanea dei 6 posti letto attualmente a pagamento. Per cui la quota dei posti in convenzione salirà a 100 ospiti convenzionati per tutto il 2025.

A novembre si è provveduto al trasferimento del nucleo demenze e del diurno, e recentemente è stato completato il trasferimento di altri 34/35 posti. Nella vecchia struttura rimarranno dunque 40 ospiti mentre nella nuova saranno 60.

## **INTERVENTI PER SOGGETTI A RISCHIO ESCLUSIONE SOCIALE**

Si sostiene in modo strutturato l'attività della Caritas cittadina per le emergenze sociali ordinarie e straordinarie come pure le associazioni che operano in campo sociale e di tutela dei valori civili in un approccio di sostegno e valorizzazione della

sussidiarietà. Per l'anno 2025 è prevista la stipula di una Convenzione tra Comune e la Parrocchia S. Maria Assunta - Caritas parrocchiale Riva del Garda.

Come sempre è doveroso un ringraziamento a don Dario e a tutti i volontari

## **INCLUSIONE SOCIALE**

Prosegue la stretta collaborazione con Eliodoro s.c.s.onlus di Riva del Garda e in particolare:

- progetto del "Durante e Dopo di Noi" con Eliodoro a supporto di persone con disabilità e di sostegno alle loro famiglie. Serate informative e sportelli di consulenza;
- Convenzione pluriennale 2021 – 2027 per la messa a disposizione di terreni agricoli a destinazione uliveto di proprietà comunale ad un soggetto del terzo settore per il progetto denominato “OLIODORO”, volto all'inserimento lavorativo di soggetti fragili e disabili;
- conferma del sostegno al progetto denominato “CENTRO DEL FARE SPERIMENTALE”, anno 2024, per il finanziamento delle Borse Lavoro (relativamente ai soggetti disabili si evidenzia anche per l'anno 2025);
- oltre alla consolidata adesione al progetto del sistema centri aperti, a regia della comunità alto Garda e Ledro ed in sinergia con il soggetto gestore rappresentato da APSP casa mia, il comune di Riva del Garda ha confermato il proprio sostegno all'ampliamento del progetto CSET con particolare riferimento al fabbisogno di integrazione di assistenza individualizzata per i soggetti disabili (progetto per soggetti disabili “c'entro anch'io” estate 2024) un bisogno in continua crescita che ha trovato pieno sostegno da parte dell'amministrazione rivana;
- proseguimento del PEBA con mappatura e restituzione delle criticità presenti sul territorio;
- la Convenzione “Bandiera Lilla” è in scadenza nel 2025.

Prosegue la collaborazione con la Comunità Alto Garda e Ledro per il progetto “Comunità Amiche della demenza”, promosso dalla Provincia Autonoma di Trento e gestito dalla Comunità al quale partecipano una serie di soggetti pubblici e privati. L’associazione Luogo Comune di Riva del Garda, ente capofila, ha concluso la fase di mappatura del territorio e si sta procedendo alla somministrazione dei questionari ai caregiver e soggetti colpiti da demenza. Nel settembre 2024 è stata organizzata una conferenza stampa di presentazione del progetto alla cittadinanza dalla quale è emersa la centralità della sinergia tra attori pubblici e privati (Comune, Comunità, APSP dell’Alto Garda e Ledro, Enti del Terzo settore).

### **ASSEGNAZIONE ORTI MUNICIPALI ANNI 2024 - 2027**

Per l’anno 2024 si è proceduto all’assegnazione degli orti municipali siti in Via Ardaro con scadenza fissata al 2027.

### **GIOVANI E PRIMA INFANZIA**

Sono particolarmente felice che quest’anno tanti e di altissimo livello siano stati i progetti che hanno coinvolto le scuole, sia progetti culturali che sociali. tanti dei nostri progetti hanno visto infatti coinvolte le scuole, dalle elementari alle superiori con progetti specifici sostenuti dall’assessorato alle politiche sociali.

In particolare si segnala:

- la conferma anche per il 2024 del bonus AttivaMente del valore di € 100,00 destinato a giovani residenti al fine di sostenere la partecipazione ad attività sportive, culturali, ricreative-aggregative e formative;
- il sostegno al progetto denominato “Attività di studio e ricerca sui giovani residenti nella Comunità Alto Garda e Ledro, realizzato dalla dott.ssa Molin, gestito da APSPS Casa Mia e cofinanziato dalla Comunità Alto Garda e Ledro e dai Comuni di Arco, Drena, Dro, Ledro, Nago Torbole, Tenno e Riva del Garda;

- il finanziamento del progetto “Our Voice” realizzato dall’Istituto Comprensivo di scuola primaria e secondaria di primo grado “Riva 1” di Riva del Garda, in sinergia con la SMAG per l’anno scolastico 2024 – 2025, di promozione delle competenze musicali degli alunni iscritti alla scuola primaria dell’Istituto comprensivo Riva 1, principalmente per le classi prime e seconde dei plessi di Riva del Garda;
- il contributo all’Associazione Alba Chiara APS per l’evento denominato Workshop “Giovani in Ricerca”, in collaborazione con il Liceo “Andrea Maffei” di Riva del Garda;
- il rinnovo della convenzione triennale denominata “ PIANO GIOVANI DI ZONA 2025 – 2027, CONVENZIONE TRA LA COMUNITÀ ALTO GARDA E LEDRO ED I COMUNI DI ARCO, DRENA, DRO, LEDRO, NAGO – TORBOLE, RIVA DEL GARDA E TENNO”;
- l’assegnazione per l’anno 2024 alla Fondazione Famiglia Materna ETS di Rovereto di un contributo straordinario di € 10.000,00 per il sostegno ai servizi socio-educativi integrativi per la fascia di età 3 mesi – 3 anni offerti dal Centro Freeway di Riva del Garda.

## **SENSIBILIZZAZIONE CONTRO LA VIOLENZA DI GENERE**

Importante l’impegno dell’Amministrazione nelle tematiche legate alla violenza di genere. Continua il lavoro del tavolo sovracomunale in accordo con la Comunità Alto Garda e Ledro a cui partecipano tutti i comuni per realizzare anche in questo ambito una politica condivisa che manifesti la volontà di sostenere le donne con iniziative che ne esaltino i loro talenti e le loro competenze e di creare dei percorsi di formazione e rispetto fin dalla prima infanzia. A marzo verrà realizzato con il patrocinio del comune uno spettacolo dal titolo “Come nasce una storia d’amore”, spettacolo di informazione e prevenzione contro la violenza di genere.

Per l’anno 2025 si segnala una importante iniziativa nata dalla collaborazione dell’assessorato alle politiche sociali con l’Associazione Donne Onlus quale

l'apertura di uno sportello antiviolenza, gestito dall'Associazione Coordinamento Donne Onlus, nell'ambito dei servizi promossi dalla Provincia Autonoma di Trento - UMSe Pari opportunità, prevenzione violenza e criminalità.

## **SPORTELLO ASCOLTO**

La nostra attenzione si è rivolta soprattutto all'ascolto. Per far questo, oltre a ricevere i cittadini quotidianamente negli uffici comunali, all'attenzione particolare verso ogni forma di violenza o sopruso, è operativo per il terzo anno, ogni martedì uno sportello di ascolto nel quartiere di Rione due Giugno con la collaborazione logistica di Itea. Un luogo diventato oramai punto di riferimento per le persone che vivono nel quartiere, un luogo facilmente raggiungibile che mi ha consentito di incontrare moltissime persone ed ascoltarne i problemi. Presidio importante in un quartiere molto popoloso che in questo modo sente la presenza e la vicinanza delle istituzioni.

## **ISTRUZIONE**

Le azioni messe in campo dall'assessorato sono volte al miglioramento del servizio con l'attivazione del Form domande di iscrizione al nido con compilazione on line, in modo che dal 2024 è stato possibile per le famiglie presentare la domanda di iscrizione al servizio di asilo nido direttamente dal sito internet comunale. È stato inoltre adeguato il pagamento dell'anticipo tariffario per i nuovi iscritti al sistema SEPA in linea con sistema pagamento rette, per cui le famiglie ricevono fin da subito l'addebito sul conto. Obiettivo principale per l'ufficio sarà nel 2025 l'affidamento della gestione dell'asilo nido di Sant'Alessandro, compresa la preparazione e somministrazione dei pasti tramite gara europea, per una capienza massima **che passa da 60 a 78 posti.**

Nel mese di febbraio 2025 si procederà ad integrare il contratto in essere con l'attuale gestore dell'asilo nido di sant'Alessandro per accogliere i 10 nuovi bambini in lista

d'attesa sulla graduatoria 2024-2025 a seguito dell'ampliamento del numero dei posti disponibili nella struttura.

## **NIDO DI AGOSTO**

Sarà mantenuto il calendario di apertura del servizio asilo nido nel periodo estivo e sarà il nostro intento anche per il futuro, perché ha una funzione conciliativa importante tempi lavoro/tempi famiglia. Si affronteranno alcuni approfondimenti per portare il servizio anche nei weekend estivi proprio per dare risposte concrete alle esigenze delle nostre famiglie.

## **CULTURA**

Riva del Garda può vantare un grande fermento culturale dato dalle molte associazioni e dai moltissimi volontari che costantemente si impegnano nella creazione, realizzazione e mantenimento di eventi, spettacoli e festival che l'amministrazione ha il compito di sostenere promuovere e far crescere privilegiando e favorendo le sinergie tra i soggetti e garantendo i finanziamenti necessari a che tutti gli attori in gioco possano realizzare le attività culturali previste.

A loro va il nostro sentito ringraziamento più sentito.

## **TEATRO**

Viene confermata anche per questa stagione teatrale la formula che prevede 8 appuntamenti con alcuni spettacoli al Palazzo dei Congressi e un altro ciclo all'Auditorium del Conservatorio in collaborazione, per la gestione organizzativa, con il Coordinamento Teatrale Trentino.

Anche quest'anno è confermata la rassegna di teatro per i più giovani "Teatro a gonfie vele", che si rivolge a bambini, ragazzi e famiglie che si svolgerà come negli anni passati in accordo con il Comune capofila e con i comuni dell'Alto Garda e Ledro



Prosegue inoltre nel 2025 la proposta di spettacoli nell'ambito della rassegna estiva "L'ora dei burattini", formula anche essa consolidata e apprezzata, che prevede, con la collaborazione delle associazioni del territorio, spettacoli e laboratori nei centri o nelle frazioni di Arco e Riva del Garda.

Quest'anno, con grande tristezza, non verrà realizzata la rassegna "Apparizioni" curata dalla Compagnia delle Nuvole per la prematura scomparsa del suo cofondatore Enrico Tavernini, attore, regista, formatore e autore di spettacoli, non ultimo quello per celebrare i Martiri del 28 giugno messo in scena lo scorso anno. Figura di riferimento della cultura rivana che vorrei ricordare in questa sede per il grande impegno profuso nella formazione teatrale dei giovani e per aver contribuito alla crescita e alla diffusione della cultura nel nostro territorio.

## **MUSICA**

Si conferma l'organizzazione del "Concorso internazionale per giovani cantanti lirici Riccardo Zandonai" che giungerà nel 2025 alla trentunesima edizione.

Altro appuntamento di grande prestigio è il Garda Jazz Festival, un festival in continua crescita che guarda al futuro coinvolgendo artisti giovani ma affermati per attrarre anche un pubblico giovane. Il festival viene curato da SMAG – Scuola Musicale Alto Garda. Il 21 e 22 giugno di quest'anno, il Comune di Riva del Garda intende aderire e offrire supporto ad uno degli appuntamenti musicali più amati dell'estate, la Festa della Musica. Torneranno anche quest'anno appuntamenti apprezzati e consolidati quali Musica Riva Festival e il concorso bandistico internazionale Flicorno d'oro, molti saranno gli eventi del Corpo Bandistico di Riva del Garda e della Banda della Valletta dei Liberi Falchi, della Fanfara degli Alpini, del Conservatorio Bonporti sezione di Riva e degli Amici della Musica.

Prosegue il sostegno e la collaborazione con la SMAG – Scuola musicale dell'Alto Garda importante sia per gli eventi musicali che per la grande offerta didattica che

propone. Ad uno dei suoi studenti verrà assegnato come ogni anno il Premio di studio in memoria del prof. Lino Righi.

A loro va il nostro ringraziamento anche per la grande disponibilità a partecipare alle iniziative messe in campo dall'amministrazione comunale.

## **CINEMA**

Grazie al Centro culturale La Firma prosegue in autunno la rassegna di cineforum condivisa con il Comune di Arco: "Lunedì cinema" e l'appuntamento estivo del progetto "Lunedì cinema estate".

## **APPROFONDIMENTO, INFORMAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

Per quanto riguarda gli appuntamenti che l'assessorato alla cultura organizza e/o sostiene in occasione di date significative, vorrei ricordare gli eventi per il Giorno della Memoria cui l'Amministrazione dà il proprio patrocinio e sostegno, quali ad esempio il concerto di Orchestra delle Metamorfosi e Coro dell'Anzolim all'Auditorium San Giuseppe, il concerto organizzato dall'Istituto Comprensivo Riva 2, il "Progetto Memoria" curato dal Liceo Maffei.

Nel 2025 la ricorrenza dell'eccidio nazifascista dei Martiri del 28 giugno, un momento particolarmente tragico e buio per la comunità dell'Alto Garda, che vide calpestati valori morali e civici e lo stesso senso di umanità, verrà organizzata dal Comune di Nago-Torbole.

Stiamo predisponendo, con la direzione artistica dell'associazione culturale "Rapsodia LibriEventi", in collaborazione con la Biblioteca, il programma della settima edizione del festival letterario "Intermittenze: letteratura; musica". Il festival proporrà anche per questa edizione un calendario molto fitto di appuntamenti che coinvolgeranno nomi di primo piano della letteratura nazionale .

Proseguirà la realizzazione di attività espositiva presso la Galleria Civica G. Craffonara a Riva del Garda.

Si consolida la collaborazione tra i Comuni di Tenno, Riva del Garda ed Arco per la gestione, con finalità culturali, della “Casa degli artisti Giacomo Vittone”.

Si ripropone l’apertura del percorso visite a Palazzo Martini e al Convento dell’Inviolata, luoghi che hanno riscosso grande successo di pubblico sia tra i nostri concittadini che tra gli ospiti. Palazzo Martini durante il fine settimana dalla tarda primavera all'autunno 2024, ha registrato più di 1200, mentre il Conventino dell’Inviolata ha registrato un altissimo numero di presenze nell’estate 2024 per un totale di circa 21.000 presenze da giugno a metà ottobre 2024.

## **BIBLIOTECA CIVICA 2025**

Verranno portati avanti i servizi di prestito sia in loco che interbibliotecario, il prestito da remoto di libri digitali, la consegna a domicilio per utenti in difficoltà, le attività didattiche con le scuole, le attività di promozione del libro e della lettura, il lavoro di promozione delle iniziative sul territorio di Riva del Garda, l’acquisto per l'aggiornamento e il rifornimento del patrimonio bibliografico e multimediale della biblioteca, il lavoro di riordino e svecchiamento delle collezioni.

Si manterrà nel 2025 l'attuale ampio orario di apertura al pubblico della biblioteca compresi il sabato pomeriggio e il venerdì sera che hanno avuto un grande riscontro di presenze.

Le statistiche del 2024 relative a presenze e prestiti della biblioteca confermano che la biblioteca è un servizio essenziale per la nostra comunità, strumento imprescindibile di diffusione e valorizzazione culturale: nel 2024 la biblioteca ha registrato 75.160 presenze, circa 6.500 in più rispetto al 2023, per 290 giornate e 2258 ore di apertura al pubblico; ha effettuato circa 43.000 prestiti e ha realizzato circa 250 attività, cui si aggiungono gli eventi del Festival Intermittenze e le attività con le scuole che hanno coinvolto un centinaio di classi per un totale di 1040 bambini

e ragazzi. Per questi numeri considerevoli si stanno predisponendo delle sale a Palazzo Lutti che saranno fondamentali per adeguare gli spazi della biblioteca al continuo aumento delle presenze.

## **ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL LIBRO E DELLA LETTURA**

Proseguiranno numerose anche nel 2025 le attività di promozione di libri, letture e incontri rivolti sia a un pubblico adulto sia a bambini e ragazzi, come la consolidata rassegna “Romanzi a colazione” (appuntamenti del sabato mattina organizzati in collaborazione con il Centro culturale La Firma).

Si confermano gli incontri settimanali di conversazione in tedesco e in inglese.

E’ intenzione della Biblioteca proseguire con le attività dei gruppi di lettura attivati negli scorsi anni. Prosegue lo Spazio libero autori autogestito, lo spazio (non fisico, ma ideale) che la biblioteca mette a disposizione di quegli autori che chiedono di presentare un proprio libro.

La Biblioteca Civica propone iniziative e offerte culturali rivolte a bambini e ragazzi e alle famiglie nel loro tempo libero per promuovere i libri, la lettura e la conoscenza degli spazi e dei servizi offerti dalla Biblioteca disponibili per tutti a partire dalla prima infanzia. Si propongono inoltre anche quest’anno attività con le scuole di ogni ordine e grado. Vengono inoltre attivati progetti di Alternanza scuola-lavoro con studenti delle scuole secondarie di secondo grado. Proseguono le collaborazioni con associazioni e artisti del territorio per ospitare attività culturali diverse (es. con il Comitato Manifestazioni Rivane in occasione della Notte di fiaba; con l'Associazione Riccardo Pinter per un ciclo di incontri con autori nei mesi di aprile-maggio); la collaborazione con il MAG per la realizzazione di iniziative culturali condivise (es. Bookmarathon); la collaborazione con le biblioteche dell'Alto Garda e Ledro, dedicate ad attività diverse per adulti e ragazzi.

## **FONDO ANTICO E DI CONSERVAZIONE**

Il fondo librario antico della Biblioteca di Riva del Garda consiste in un patrimonio ricco di 4000 volumi, tra manoscritti e libri a stampa databili tra il secolo XV e il XIX. Prosegue nel corso del 2025 l'attività di valorizzazione del fondo antico e di conservazione, con il completamento del lavoro di descrizione analitica degli esemplari presenti del XIX secolo e di manoscritti musicali.

Si è concluso nel 2024 il progetto di pubblicazione di una nuova riproduzione in facsimile del manoscritto cinquecentesco di Martino de Rossi, il prezioso Libro “de cosina”. Nel 2025 si proseguirà quindi con la realizzazione di iniziative volte a far conoscere questa preziosa risorsa.

## **MUSEO**

Il Museo Alto Garda termina l'anno appena concluso registrando 80.073 visitatori nelle sue sedi (Museo di Riva del Garda, Torre Apponale e Forte Garda) in poco più di otto mesi di apertura effettiva, migliorando l'ottimo risultato del 2023 (79.932 visitatori) Esposizioni temporanee, visite guidate, conferenze, passeggiate culturali sul territorio, laboratori per famiglie, visite teatralizzate, performance di arte e di danza contemporanea: sono queste alcune delle numerose attività di divulgazione e valorizzazione organizzate dal MAG nel corso del 2024 destinate alle differenti categorie di pubblico che vivono l'Alto Garda durante tutto il corso dell'anno.

A collegare queste iniziative sono il carattere trasversale delle proposte, il coinvolgimento diretto della comunità locale, le numerose collaborazioni attivate con partner nazionali e internazionali, ma anche con le associazioni del territorio - tra cui anche quelle che operano nei settori del commercio e della ricettività turistica - musei, enti culturali e specialisti dei differenti settori e soprattutto la costante attenzione a tematiche di stretta attualità.

Il Museo quest'anno ha registrato 30.475 ingressi totali; la Torre Apponale si è mantenuta sugli ottimi livelli dello scorso anno, registrando 31.053 ingressi totali. A

causa del forte maltempo che ha caratterizzato la stagione primaverile, i Forti del Monte Brione hanno subito una leggera flessione del numero dei visitatori, fermandosi a 10.946 ingressi.

Positivo anche il bilancio relativo ai servizi educativi proposti dal MAG nel 2024, che hanno registrato, fra docenti e alunni, 7.599 presenze. Più di 270 i percorsi distribuiti nei vari ordini scolastici fra laboratori didattici, corsi di formazione e aggiornamento docenti, attività didattiche relative alle mostre ma anche al territorio altogardesano e ai numerosi luoghi di interesse storico-culturale.

La qualità e la varietà delle attività proposte, quindi, sono state premiate dai numeri: tante le visitatrici e i visitatori che hanno scelto di partecipare alle iniziative realizzate nel corso di questo anno appena trascorso. A conferma dei risultati positivi ottenuti durante il corso dell'anno appena concluso va registrata la felice apertura del Museo in occasione delle festività natalizie dal 29 novembre 2024 al 7 gennaio 2025 che ha visto un susseguirsi di attività per adulti, famiglie e bambini, tra cui le iniziative collegare all'apprezzata mostra temporanea "Pietre parlanti nella Preistoria". Nel periodo invernale sono state programmate nuove iniziative e consolidate proficue collaborazioni, come quella tra il MAG e la Pro Loco di Riva del Garda grazie alla quale anche quest'anno ha preso vita l'allestimento della Casa di Babbo Natale al piano terra della Rocca di Riva del Garda. Questo binomio ha consentito di registrare 5.638 presenze in appena 23 giornate di apertura.

Il 2024 ha visto la realizzazione di tre mostre temporanee di grande spessore, eterogenee nelle discipline, nei linguaggi e nelle tematiche, spaziando dalla fotografia contemporanea a quella storica, dall'arte all'archeologia. Questi progetti si sono potuti avvalere di importanti collaborazioni con partner di rilievo locale e nazionale, preziosi indicatori della qualità delle differenti proposte.

La stagione ha preso avvio a marzo con la presentazione di una mostra particolarmente apprezzata da parte della comunità locale: *Giovanni Skulina. Frammenti d'istanti* ha consentito di ripercorrere le trasformazioni storiche, sociali e

paesaggistiche che hanno coinvolto il Garda nell'immediato Secondo dopoguerra attraverso lo sguardo di questo fotografo a lungo dimenticato.

In estate è stata inaugurata la grande mostra *Rinascimento sul Garda* che ha messo in collegamento tra loro sculture, dipinti e altre opere di interesse storico-artistico provenienti dalle tre regioni affacciate sul lago, rivelando ancora una volta l'importanza del Garda come crocevia di merci, uomini e influssi culturali.

Infine nel periodo invernale, nella sezione di Archeologia le preziose statue stele rinvenute ad Arco hanno dialogato con le gigantografie delle più importanti testimonianze statuarie dell'età del Rame individuate in Italia.

Anche i Forti del Monte Brione hanno vissuto un 2024 ricco di apprezzate iniziative che non si sono limitate ad analizzare il periodo della Grande Guerra, ma hanno indagato tematiche attuali, ponendo stimolanti riflessioni e interrogativi al pubblico. Forte Garda si è così trasformato negli ultimi anni in vero e proprio "salotto" per riflettere sulla società contemporanea e sul mondo globale, grazie anche alla realizzazione di iniziative come la mostra "Donne di terre estreme". L'esposizione, supportata da Montura Editing e realizzata grazie alle fotografie di Caterina Borgato, ha puntato a un approfondimento sul ruolo delle donne in alcuni Paesi in via di sviluppo, valorizzandone l'importanza nell'ambito della vita quotidiana.

Sono stati molto apprezzati anche i numerosi incontri divulgativi organizzati a Forte Garda, molti dei quali in collaborazione con importanti partner locali e provinciali, le serate di cinema all'aperto realizzate in collaborazione con Religion Today Film festival e CinemAmoRe e le iniziative nate all'interno della Rassegna Sentinelle di Pietra, quest'ultima in collaborazione con il centro Culturale Santa Chiara.

Anche Forte Batteria di mezzo ha vissuto un ottimo 2024 con aperture lungo tutto il corso dell'anno grazie alla collaborazione fra MAG e Gruppo Alpini S. Alessandro.

Anche nel 2024 sono state confermate le aperture serali della Torre Apponale durante il periodo estivo che hanno registrato la presenza di un gran numero di curiosi turisti e locali raggiungere la vetta della torre e sfidare i suoi 34 metri di altezza per

ammirare un inconsueto panorama notturno.

Il progetto “Museo nella città” ha previsto numerose attività diversificate nei linguaggi e nelle modalità per mettere in relazione le collezioni museali e il territorio circostante: non sono mancate le visite guidate all'ex Convento della Chiesa dell'Inviolata, un gioiello architettonico recentemente restaurato e aperto al pubblico, gli approfondimenti sulla Riva ebraica, sulla ricostruzione post bellica a cura di Giancarlo Maroni e sull'esperienza rivana di Franz Kafka in occasione del centenario della morte. Particolarmente apprezzate sono state le iniziative che hanno usato linguaggi meno tradizionali, come la Bookmarathon, la Giornata della Biodiversità, gli aperitivi culturali, la nanna al museo e i format Sunday Pills rivolti alle giovani generazioni.

Anche nel 2024 il MAG ha confermato l'attenzione ai pubblici fragili, realizzando iniziative con la Casa di Riposo di Riva del Garda e ANFFAS, ribadendo così l'importanza sociale del Museo. In questo ambito si segnala il finanziamento del progetto Museo Alto Garda senza barriere. Esperienze culturali accessibili, interattive e multilingue nell'ambito del bando digitale per la cultura 2024 promosso dalla Fondazione Caritro.

## **EVENTI E MANIFESTAZIONI**

L'ufficio eventi e manifestazioni oltre all'aspetto autorizzativo, prosegue nell'attività di coordinamento e supporto agli organizzatori in tutte le manifestazioni svolte nel nostro territorio, inoltre, con l'importante collaborazione del cantiere comunale, viene messo a disposizione delle associazioni locali un gran quantitativo di materiale quali cassette, palchi, fornitura elettrica, ecc. Le pratiche gestite nell'anno 2024 sono state 143, ha funzionato in maniera ottimale la programmazione del calendario-eventi e per il 2025 si stanno raccogliendo un gran numero di proposte, nei mesi di luglio e agosto in tutti i giorni vi sarà almeno una manifestazione.

Risulta però oramai indispensabile per poter garantire una maggior sicurezza e un



risparmio sui costi di gestione, individuare delle aree dedicate alle manifestazioni, allestite con gli strumenti basilari, dal semplice attacco luce a dei servizi igienici adeguati. In occasione degli eventi natalizi sono stati, finalmente, predisposti attacchi e prese non più provvisori conseguendo un risparmio di costi e tempi per le manifestazioni future.

Rimane l'obiettivo di utilizzare al meglio la "Rocca" mediante la realizzazione di una copertura del cortile interno e lo spostamento dell'aula consiliare, creare al compendio Ex Miralago, uno spazio ove ospitare manifestazioni di più ampia partecipazione siano essi di carattere sportivo o culturale.

## **SPORT**

Anche nel 2024 è stato finanziato "attivamente", un beneficio economico, in aiuto alle famiglie, utilizzato da oltre 900 giovani residenti nel territorio di Riva del Garda per partecipare ad attività sportive.

Numerose sono state le manifestazioni ospitate nel comune di Riva del Garda, di grande visibilità come il mondiale giovanile di vela, Bike Festival, Half marathon, ecc. portando migliaia di atleti e accompagnatori provenienti da tutto il mondo, ma non meno importanti competizioni organizzate come il torneo Bee Happy dall'Hockey, Città dei canestri da Virtus basket, il master nazionale giovanile di bocce dell'unione bocciofila, e tanti altre. Tutte manifestazioni con anche un ritorno economico diretto sul territorio in quanto portano persone a soggiornare sul nostro territorio, ma anche indiretto veicolando quindi la bellezza e nostra tradizionale ospitalità. Si è lavorato, ma rimane ancora tanto da fare, nel mantenere le strutture sportive, con l'obiettivo di ammodernarle anche in un'ottica di risparmio energetico affinché l'ambito sportivo sia virtuoso a 360 gradi.

Grazie al grande aiuto dell'ufficio opere pubbliche è stata consegnata la nuova palestra di Rione Degasperi, e dopo una lunga trattativa sono state rinnovate le convenzioni con gli istituti scolastici provinciali in modo da poter mettere a

disposizione delle nostre società, oltre alle palestre comunali anche quelle provinciali. L'aiuto alle associazioni sportive è una priorità perché queste creano socialità, coinvolgendo persone da tutto il territorio alto gardesano e al contempo permettono alle persone, giovani o meno giovani, con differenti abilità, di apprendere strumenti e capacità utili a tutelare la proprio salute fisica e mentale.

## **COMMERCIO**

Il commercio è l'ambito in cui si notano le maggiori difficoltà con continue aperture e chiusure in tempi sempre più ristretti. Gli strumenti comunali a disposizione per poter intervenire sono purtroppo pochi. L'ufficio ha lavorato 581 pratiche tra aperture, cessazioni, modifiche subentri e trasformazioni. In particolare il centro città vede una sempre minor presenza del commercio al dettaglio sostituito nella maggior parte delle volte da attività nel campo 'alimentare con sempre più richieste di plateatici quali n. 10 concessioni temporanee, 55 concessioni permanenti (rinnovi, sub ingressi). In positivo abbiamo n. 2 nuove botteghe storiche (ristorante Maffei e Rigatti stufe).

## **AMBIENTE - AREE PROTETTE**

Proseguono i tavoli di confronto con le diverse istituzioni locali, provinciali e le realtà economiche al fine di affrontare e risolvere le criticità emerse sul Monte Brione, allo scopo di garantire e migliorarne la tutela, con un corretto approccio dei visitatori nei confronti dei tesori naturalistici e storici presenti in questo particolare contesto. Interventi significativi hanno riguardato e riguarderanno l'identificazione dei sentieri percorribili, con una segnaletica adeguata, il ripristino di aree deteriorate dalle frequentazioni abusive, l'ampliamento di aree di particolare valore naturalistico, al fine di garantire la ripresa di alcune specie di pregio, nonché la manutenzione dei manufatti storici. Prosegue il progetto di ripopolamento dell'Alborella, nella riserva locale Val Gola, in collaborazione con l'Associazione Amici della Tirlindana e

l'associazione dei pescatori professionisti del Garda. Visto l'apprezzamento di questo progetto si sta valutando la replica dello stesso anche in loc. Punta Lido.

## **AGRICOLTURA**

Nel corso dell'anno 2024 è terminato lo studio “Gli Uliveti nell'Alto Garda: indagine naturalistica riferita ad habitat e specie delle Direttive UE”, nella zona di Roncaglie e Brione. Dal progetto sono emersi valori assolutamente elevati di biodiversità floristica/vegetazionale, con presenza di flora rara, tali da far assumere all'oliveto coltivato il livello di habitat EU di maggior considerazione per la conservazione. La validità dello studio è stata ulteriormente confermata con la previsione di un allargamento a tutto il territorio dell'Alto Garda, ponendo le basi per future campagne di monitoraggio, avendo introdotto un nuovo modo di insegnare la presenza dell'ulivo nelle scuole, un nuovo stimolo-strumento utilizzabile nella promozione dell'olivo nel marketing territoriale a sostegno innanzitutto dei produttori agricoli, veri protagonisti della cura del nostro territorio-paesaggio.

E' stata avviata una collaborazione con la Fondazione Mach per la corretta applicazione delle buone pratiche agronomiche sugli appezzamenti coltivati ad olivo di proprietà del comune di Riva del Garda.

Prosegue la partecipazione al circuito nazionale “Le città dell'olio” e nel corso del 2025, in collaborazione con il Comune di Arco, verrà nuovamente riproposta “La camminata tra gli olivi”. Da quest'anno Riva del Garda partecipa anche all'associazione “Città del Vino”, al fine di promuovere il lavoro svolto dalle nostre aziende di settore, già pluripremiate in diversi concorsi, a testimonianza dell'alta qualità raggiunta.

## **IL LAGO**

Prosegue il progetto di sensibilizzazione e conoscenza “Il lago inizia qui”, nato in collaborazione con AGS Alto Garda e Servizi S.p.A, ora esteso a tutti i comuni del

BIM ed alcuni comuni del basso lago, l'obiettivo è far conoscere ai cittadini ed ai fruitori del territorio, il ciclo dell'acqua, rendendoli consapevoli che attraverso le caditoie ed i tombini, i rifiuti dilavati o riversati in essi giungono direttamente al lago. Prosegue l'iniziativa, avviata in collaborazione con la Fraglia della Vela e l'Università degli Studi di Trento, rivolta allo studio delle microplastiche presenti nelle acque del lago.

## **ALTRI PROGETTI ED INIZIATIVE**

- Nel corso dell'anno 2024 è terminato il progetto di "Recupero dei castagneti di Campi" in collaborazione con la rete delle Riserve delle Alpi Ledrensi; recuperando un numero di 327 piante insistenti su aree abbandonate o degradate ma costituito da varietà di rilevante pregio, sia paesaggistico, ma anche naturalistico e culturale.
- Certificazione EMAS sulla gestione ambientale: rinnovo della registrazione con validità fino al 12 giugno 2027.
- Impegno costante della tutela della ZPS (Zona Protezione Speciale) della Pichea – Rocchetta.
- Costante collaborazione e confronto con Garda Dolomiti e amministrazioni confinanti, in particolare con la partecipazione al progetto Outdoor Park Garda Trentino, con l'obiettivo di raggiungere un indispensabile equilibrio tra esigenze economico-turistiche, residenziali e di conservazione del nostro territorio.
- Interventi di ripristino ambientale in aree interessate da sversamenti di idrocarburi in loc. Porto San Nicolò, per i quali si stanno ancora valutando la tipologia di intervento di messa in sicurezza e di abbandono rifiuti vedasi i casi sul Monte Brione e in loc. Fangolino.
- Costante collaborazione con Alto Garda Servizi Spa per la tutela del territorio ed il risparmio energetico ed idrico.
- Costante collaborazione e confronto con i Servizi Forestali, nei servizi di sorveglianza e gestione del territorio oltre agli interventi diretti di manutenzione.

Nel corso del 2024 vi è inoltre stato il recupero e la creazione di pozze umide in località malga Palaer, primo di nove interventi previsti per favorire l'incremento delle specie anfibe di montagna.

Proseguimento del monitoraggio e controllo della zanzara tigre in collaborazione con la Comunità Alto Garda e Ledro ed i Comuni dell'Alto Garda.

Proseguimento del progetto Piedibus, ovvero della promozione della mobilità lenta sul tragitto casa-scuola. Appuntamento annuale, in collaborazione con le Scuole, con la stazione Forestale e con Garda Dolomiti, per la "Festa per gli alberi", dando così finalmente attuazione alla legge n.10/2013 mettendo a dimora un albero per ogni nato, al fine di avvicinare alla nostra natura i più giovani e le loro famiglie, conoscere quindi le piante del bosco, contribuendo direttamente alla loro gestione. Per gli anni 2023-2024 sono state interessate piccole aree degradate all'interno dell'Area protetta Monte Brione.

## **URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

Con riguardo al settore dell'urbanistica, tutte le scelte afferenti alla pianificazione del territorio sono state impostate e sin qui portate avanti, sulla base degli indirizzi generali di governo del mandato politico-amministrativo 2020/2025, stabiliti e approvati con deliberazione consiliare n. 6 di data 16.11.2020 e declinati operativamente nell'ambito del DUP 2025/2027, approvato con deliberazione consiliare n. 22 di data 31.10.2024.

Nel corso degli anni considerati, le principali attività svolte, sono connesse alle modifiche della pianificazione urbanistica vigente di seguito sinteticamente illustrate:

- con provvedimenti del Commissario ad acta n. 1 del 9.11.2023 e n. 1 del 19.6.2024, ai sensi dell'art. 39, comma 3, della legge provinciale 4.8.2015, n. 15, è stata adottata la variante 13 *bis* al PRG (ancora da approvare), finalizzata principalmente alla ripianificazione di aree scadute per decorrenza decennale.

In proposito, sempre ai sensi dell'art. 39, comma 3, della legge provinciale 4.8.2015, n. 15, è stata fatta oggetto di pianificazione anche la variante 16 al PRG (redatta, ma ancora da presentare al Consiglio per l'adozione), finalizzata al recepimento della decisione di annullamento parziale degli atti di pianificazione pronunciata dal T.R.G.A. con la sentenza n. 174/2023, per quanto inerente l'area ricadente in zona produttiva D2 identificata dalle pp. ff. 3921/5/6 e dalla p.ed. 2637 C.C. Riva. Dal punto di vista urbanistico, in relazione sia alle pratiche al momento in corso, sia a quelle da definire per la modificazione del PRG, l'elemento basilare di riferimento in materia, è rappresentato legge provinciale per il governo del territorio n.15/2015.

Dal punto di vista normativo, in coerenza con gli indirizzi strategici individuati nel DUP recentemente approvato, a fronte dell'obbligo previsto dall'art. 120 della L.p. 15/2015, l'adeguamento del regolamento edilizio comunale è in fase di completamento nel nuovo testo che andrà approvato dal Consiglio comunale, previo parere della Commissione urbanistica.

La stessa Commissione, inoltre, dovrà anche occuparsi di verificare la disciplina comunale che ha lo scopo di proporre criteri tipologici generali per l'installazione di plateatici, rimanendo in capo all'U.O. Attività Economiche la stesura finale e la gestione diretta del nuovo regolamento con l'individuazione dell'iter autorizzativo.

Nel rispetto degli obiettivi programmatici di mandato, sia strategici che operativi, nel settore urbanistico particolare rilevanza dovrà infatti essere data al riconoscimento del valore trasversale della qualità, del decoro della nostra città e della salvaguardia dell'ambiente, da rafforzare in funzione culturale, territoriale, sportiva e quindi, conseguentemente, anche in valore economico.

In un'ottica di breve periodo, per vedere concretizzata al meglio soprattutto la tematica della sostenibilità, del verde e della città pedonale, le future iniziative pubbliche di "sviluppo", in particolare rispetto all'attuazione dei comparti cittadini più rilevanti, le decisioni politiche e gestionali potranno essere orientate indicando e svolgendo, in via preventiva, appositi concorsi di idee.

Relativamente alla pianificazione territoriale comunale (attraverso il piano regolatore, i piani attuativi di zona e il regolamento edilizio), si conferma l'impegno nel generare benessere e valorizzazione territoriale a beneficio dell'intera comunità locale.

## **CICLABILI**

Puntiamo a sviluppare e potenziare i collegamenti ciclabili, trasformandoli in percorsi più strutturati. Ci siamo ispirati al concetto delle linee della metropolitana, creando itinerari specificamente dedicati alle biciclette per favorire una mobilità sostenibile. Nei prossimi mesi collaboreremo con APM per contrassegnare ogni pista ciclabile con una "linea" colorata, un numero specifico e indicazioni per la destinazione finale (ad esempio Arco, Varone, Torbole). L'obiettivo è rendere queste piste facilmente riconoscibili attraverso una segnaletica orizzontale ben visibile, nuova segnaletica verticale e mappe della città che mostrano tutti i percorsi ciclabili. Questa iniziativa si chiama "CICLOPOLITANA" e mira a migliorare la sicurezza e l'accessibilità delle nostre infrastrutture ciclabili.

Nel nostro territorio si sta già diffondendo l'uso di biciclette elettriche a pedalata assistita, e ci aspettiamo un ulteriore incremento nei prossimi anni, il che supporterà ulteriormente questo tipo di mobilità anche per percorsi più lunghi. In questa direzione, stiamo già collaborando con gli altri comuni dell'Alto Garda, come Arco, per realizzare una rete ciclabile unica, omogenea e facilmente riconoscibile.

## **RIVOLUZIONE SPORTIVA**

Sviluppo Sportivo e Nuove Iniziative - In tema di Patrimonio Comunale sportivo, abbiamo intrapreso alcune riflessioni coinvolgendo direttamente le associazioni e i frequentatori di nuovi spazi e le esigenze dei vari quartieri e frazioni. Di conseguenza, abbiamo apportato modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP) e, attualmente, stiamo lavorando per delineare un percorso temporale che, nei prossimi anni, porterà a modifiche e alla creazione di nuove strutture nel patrimonio

comunale. Al centro sportivo Cesare Malossini, è previsto l'ampliamento del campo sportivo attualmente adibito a prato, con la rimozione del campo da basket. Questa scelta consentirà di concentrare tutte le attività giovanili dell'associazione sportiva US RIVA in un'unica area, liberando così il campo da calcio al Rione Degasperi.

Prima di procedere, realizzeremo due nuovi campi da basket, adiacenti al campo da calcio al Rione Degasperi. Questo ci permetterà di riservare l'attuale campo sportivo, essendo il più idoneo anche come dimensioni, per la pratica dell'hockey su prato.

Inoltre, intendiamo riorganizzare il parcheggio Alboletta, progettando una nuova palazzina per i servizi e valorizzando i percorsi ciclabili esistenti, con una riqualificazione complessiva che includerà anche le aree dedicate alla festa rionale. Non sarà solo hockey, ma verranno coinvolti anche altri sport giovanili, in particolare per le scuole, considerando la loro vicinanza all'infrastruttura, con l'obiettivo di massimizzare l'utilizzo delle strutture pubbliche.

Con idee chiare e condivise, stiamo lavorando a una vera e propria RIVOLUZIONE SPORTIVA:

- Ampliamento del campetto sportivo al centro Malossini.
- Nuova ubicazione due campi da basket in zona strategica.
- Realizzazione di un campo sintetico regolamentare per l'hockey.
- Ottimizzazione degli spazi al centro ricreativo di S. Alessandro, per offrire nuove opportunità alle famiglie e ai giovani.

## **LEDWALL**

Acquisto e posizionamento di ledwall pubblicitari da inserire nel contesto del centro storico e in tutti i quartieri e frazioni (anche Campi e Pregasina) per coinvolgere la città nel suo insieme e per implementare la comunicazione con i turisti e residenti.



## **TRASPORTO PUBBLICO**

Il servizio "Bus and Go", attivo su richiesta, si colloca tra i primi quattro a livello mondiale per numero di utenti trasportati in un'ora, evidenziando così la sua rilevanza. Ogni anno ci impegniamo a migliorare il servizio, ottimizzando il software e semplificando le procedure di prenotazione.

A Pregasina l'introduzione del bus navetta durante i weekend estivi ha riscosso un notevole successo, con un crescente numero di utenti. Con l'implementazione della ZTL condivisa con la frazione, siamo certi di poter affrontare gran parte delle problematiche di collegamento, considerando l'attrattiva turistica della zona e le difficoltà dovute al traffico privato.

Puntiamo a promuovere la mobilità attraverso mezzi pubblici e alternative sostenibili, come i cargo bike, per ridurre il traffico nei punti nevralgici della città e pianificare interventi mirati per limitare il transito veicolare nel centro urbano. Il nuovo parcheggio multipiano alla Baltera, proprietà della Patrimonio SPA, rappresenterà una prova fondamentale per deviare i flussi di traffico lontano dal centro e facilitare l'accesso a destinazioni come la spiaggia rivana, il centro storico, il lago di Ledro attraverso Pregasina e il lago di Tenno passando per la cascata del Varone. Il nostro obiettivo è sviluppare un progetto ambizioso di mobilità e sostenibilità, coinvolgendo i principali attori, i comuni, Garda Dolomiti e la PAT, per realizzare tutto questo nel minor tempo possibile.

## **ZTL**

Sarà incentivata la mobilità elettrica, inclusi i mezzi NCC, e sarà consentito il transito e la sosta per le imprese artigiane e commerciali necessarie per manutenzioni e forniture. La nuova perimetrazione della ZTL comprenderà l'area est della città, relativa ai "Giardini di porta Orientale", e l'area ovest, che include la parte finale di viale Dante Alighieri. Anche nell'area nord fino a viale Madruzzo saranno installate le telecamere necessarie, previa approvazione del Ministero degli Interni, anche per

monitorare i tempi massimi di permanenza tra ingresso e uscita, eliminando così le soste prolungate attualmente “trascurate” in ZTL.

Con atto di delega del Comune nei confronti di APM srl, sarà disciplinato l'implementazione di nuovi varchi per il controllo elettronico della Zona a Traffico Limitato e la manutenzione degli apparati esistenti con la posa di nuovi pannelli led e ci si attiverà per il trasferimento delle attività di rilascio dei permessi alla stessa società In House, non solo per la ZTL ma anche per le strade comunali, per garantire maggiore chiarezza agli utenti, che potranno rivolgersi ad un unico “Ufficio”.

## **PEBA**

Mediante un percorso partecipativo iniziato più di un anno fa, oggi abbiamo a disposizione una mappatura dei punti critici che andremo a risolvere secondo una programmazione puntuale e precisa. Siamo uno dei pochi comuni del trentino a predisporre questo piano anti-barriere e di questo ne siamo fieri.

L'Amministrazione di Riva del Garda ha deciso di mettersi in campo per intervenire sul proprio territorio al fine di renderlo maggiormente inclusivo ed accessibile. La scelta di attivarsi nella redazione del PEBA risulta la strada più adeguata, avendo il piano un carattere strategico e di visione organica sul contesto interessato. L'intenzione dell'Amministrazione, dimostrata e ribadita anche nell'impegno profuso nell'arricchire di un sistema di pratiche partecipative la redazione del PEBA., arriva indubbiamente in un momento storico di ritrovato interesse al tema dell'eliminazione delle barriere architettoniche e sensoriali. D'altra parte ancora non sono state elaborate delle direttive o linee guida di carattere provinciale per la redazione di questi strumenti.

Il Comune di Riva del Garda in questo senso ha intrapreso questa strada mosso dalla reale volontà di guardare al territorio con uno sguardo diverso, tenendo in considerazione la molteplicità di fruitori e la sua vocazione turistica. Per questo il PEBA promuove soluzioni che non si limitano a rendere percorsi e spazi accessibili,

ma anche interventi mirati e innovativi che permettono di migliorare la possibilità di orientarsi, di individuare e riconoscere luoghi e percorsi anche da parte di persone in condizioni di fragilità come possono essere persone con disabilità sensoriali e cognitive, oltre che anziani e stranieri. Questo spirito andrà perseguito anche nelle fasi di implementazione del piano con l'attivazione di interventi e progetti volti al raggiungimento dell'obiettivo del PEBA, evitando di procrastinare sia interventi di manutenzione sia iniziative dedicate. Sotto il profilo tecnico la situazione a Riva del Garda è allineata con altri contesti analizzati, dove la maggior parte delle criticità fa riferimento allo stato di manutenzione delle pavimentazioni. A questo proposito è fondamentale non solo la formazione del personale interno alla pubblica amministrazione ma anche il rapporto con tecnici e professionisti chiamati ad agire sul contesto pubblico e soprattutto nella sede stradale. Anche nei loro confronti l'Amministrazione può farsi promotrice da un lato di nuove prassi e sensibilità, dall'altro di un'attività di controllo sugli interventi svolti precisa e puntuale.

Il PEBA di Riva del Garda ha messo in evidenza la presenza di 500 criticità tra barriere o assenza di facilitatori. Nello specifico di queste le due maggiori 139 segnaletica tattile plantare assente o inadeguata (già quasi un 30 per cento del totale), poi 154 pavimentazione inadeguata (+ del 30 per cento del totale). Indubbiamente il piano mette in luce degli aspetti specifici, riferiti ad ambiti territoriali puntuali, ma anche spunti di riflessione globale, che andranno affrontati con convinzione e coraggio. Un impegno che sarà ripagato in termini di comfort e sicurezza per la cittadinanza e per i fruitori, non solamente delle persone con disabilità ma in generale di tutta la comunità. Le pratiche partecipative e il coinvolgimento di cittadinanza e stakeholder anche nei futuri sviluppi del PEBA, attraverso ad esempio un aggiornamento continuo sui lavori in corso, è occasione fondamentale per l'Amministrazione di esprimere gli importanti valori che muovono lo spirito e l'azione di intervento sul territorio. Visto anche l'obiettivo di migliorare il grado di inclusione e accoglienza del contesto rivano, anche in un'ottica di accompagnamento

di turisti e fruitori, indubbiamente tanto l'elaborato di PEBA quanto le intenzioni dell'Amministrazione sono passaggi nei quali coinvolgere commercianti, albergatori, associazioni locali, stakeholder di riferimento. Un territorio accogliente non passa solamente per la rimozione delle barriere come dichiarato più volte, ma richiede e si avvantaggia del coinvolgimento dell'intera comunità.

## **DIGITALIZZAZIONE**

E' stata pubblicata la nuova versione del sito internet istituzionale e dei servizi al cittadino, entrambi aggiornati nel rispetto dei requisiti AGID per la partecipazione al progetto PNRR "Esperienza del Cittadino nei servizi pubblici". La soluzione adottata dal Comune permetterà la pubblicazione on-line di diversi nuovi servizi che il cittadino potrà utilizzare per 'dialogare' con il Comune.

I progetti PNRR a cui il Comune ha aderito e che sono in fase di realizzazione sono molteplici:

- misura 1.2: Abilitazione e facilitazione migrazione al Cloud;
- misura 1.3.1: Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);
- misura 1.4.1: Esperienza del Cittadino nei servizi pubblici;
- misura 1.4.4: Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale - SPID CIE" (per la parte inerente alla CIE, l'accesso tramite SPID è già attivo da anni);
- misura 1.4.4: Adesione allo Stato Civile digitale (ANSC);
- misura 1.4.5: Piattaforma Notifiche Digitali – SEND.

Ove possibile gli interventi sono stati affidati avvalendosi del Consorzio dei comuni e Trentino Digitale SPA, operando in una logica di sistema con la Provincia e gli altri Comuni trentini.

La maggior parte dell'attività dell'U.O. è incentrata su aggiornamenti e potenziamenti lato backoffice (o interni) che non sono direttamente visibili/fruibili da parte del

cittadino, ma sono a presupposto per poter in seguito partecipare ad iniziative volte a migliorare il dialogo, la partecipazione attiva e la trasparenza con la comunità.

Oltre all'annuale attività di aggiornamento delle postazioni di lavoro, nel 2025 si procederà all'adeguamento dell'infrastruttura di rete di tutte le sedi comunali, con collegamento della nuova sede sita in palazzo Lutti-Salvadori

Si è inoltre programmato di aggiornare alcuni software gestionali in uso presso gli uffici acquisendo nuovi programmi attivi su cloud (SAS) e provvedendo alla migrazione dei dati inseriti nel software attuale, come già realizzato negli ultimi due anni per l'U.O. Edilizia, per la gestione degli atti (determine, delibere, liquidazioni), per la gestione del Personale, per la gestione degli asili nido (per citare i più impattanti). Al riguardo si inizierà con alcuni software in uso presso il Museo, il servizio cimiteriale, l'U.O. Contratti e l'U.O. Viabilità, Mobilità e Reti.

È in fase di realizzazione un importante intervento dal punto di vista della sicurezza interna sia dal punto di vista del controllo di problematiche introdotte sulle postazioni di lavoro e/o server (malware e/o tentativi di intrusione) grazie all'adozione di un nuovo pacchetto di controllo centralizzato della sicurezza con servizio di monitoraggio ed intervento full time da parte della ditta fornitrice, sia dal punto di vista del controllo perimetrale di accesso alla rete tramite l'acquisto e la configurazione di un nuovo firewall, in grado di integrarsi con il sistema centralizzato.

Grazie a fondi ottenuti sui bandi PNRR, verranno attivati nuovi strumenti e servizi digitali, come per la migrazione al Cloud, per il sito web, per l'adozione dell'app IO, per l'adesione alla piattaforma dati nazionale, per l'adozione di SPID e CIE come mezzo identificativo dei cittadini. Tutti gli interventi verranno attuati avvalendosi del Consorzio dei Comuni Trentini e Trentino Digitale SPA, operando in una logica di sistema con la Provincia Autonoma di Trento e gli altri comuni trentini.

## **PATRIMONIO**

In attuazione agli obiettivi strategici e operativi intendiamo attuare principalmente:

- Acquisizione di aree per opere urbanizzazione previste in cessione nelle convenzioni urbanistiche di lottizzazione e/o da altri strumenti attuativi del PRG, ed istruttoria dei provvedimenti di acquisizione e dismissione di beni immobili, permute, costituzione modifica ed estinzione di diritti reali di cui all'elenco allegato al presente documento.
- Forniture di beni e servizi secondo il contenuto del programma triennale.
- Procedura per la cessione in vendita della struttura traliccio per la telefonia mobile in loc. Baltera con mantenimento della proprietà del suolo.
- Interventi manutentivi delle aree a pascolo, delle malghe comunali e della viabilità forestale.
- Predisposizione atti per la disciplina e regolamentazione dell'utilizzo e della gestione del rifugio forestale del Pratont, finalizzata ad un uso pubblico diffuso con acquisto dotazioni d'arredo necessarie al completamento.
- Attività preparatoria di supporto ai provvedimenti per l'utilizzo, coerente con la destinazione a scopi sociali, dell'alloggio di via Ardaro p.ed. 1246 sub. 20 e 37 C.C. Riva pervenuto con decreto di destinazione n. 410 dd. 08.01.2020 del Direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata.
- Adeguamento impianti antincendio La Rocca e Palazzo Lutti Salvadori.
- Manutenzione tavolati pontili sulla passeggiata della spiaggia.
- Manutenzione mura perimetrali cimitero del Grez e assistenza tecnica alla realizzazione cellette Varone.
- Parchi gioco comunali: Esecuzione interventi di manutenzione periodica e straordinaria riferite a area giochi S.Alessandro, Oratorio S.Maria Assunta e Sabbioni. Programmazione rinnovo o realizzazioni nuove aree giochi.
- Prosecuzione sostituzione dei mezzi operativi del cantiere ad alta vetustà e bassa

efficienza ambientale ed integrazione attrezzature operative.

- Posa elementi di arredo urbano a delimitazione dell'area parcheggio dei giardini di Porta Orientale successiva alla adozione del provvedimento di destinazione pedonale.
- Affidamento e gestione degli appalti di servizi finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nell'ambito della manutenzione ordinaria delle aree verdi e della manutenzione delle aree urbane.
- Interventi di manutenzione delle pavimentazioni in porfido in località Albola e altre zone cittadine.
- Istituti scolastici: esecuzione interventi manutentivi agli immobili di competenza comunale.
- Allestimento aree cani cittadine zona Rione Due Giugno e zona fascialago.
- Manutenzioni viabilità frazionali: Manutenzioni staccionate stradali.
- Adempimenti connessi con la gestione della sicurezza aziendale in applicazione del D.Lgs. 81/2008.
- Periodico rinnovo degli affidamenti dei servizi di manutenzione del patrimonio e del verde pubblico secondo una priorità operativa legata alle scadenze di quelli in corso e delle eventuali nuove esternalizzazioni.
- Organizzazione adempimenti e mansioni conseguenti soggetti LSU assegnati.
- Supporto e forniture per allestimenti di festività civili e alle altre iniziative turistiche comprese quelle natalizie o assistenza logistica (trasporto montaggio attrezzature di proprietà del Comune di Riva del Garda) anche con riferimento alle norme di prevenzione e sicurezza, delle manifestazioni culturali e turistiche organizzate sul territorio comunale e autorizzate dall'Amministrazione comprese le prestazioni tecniche svolte da ditte esterne.

## **ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA. POLIZIA INTERCOMUNALE**

La Polizia Locale svolge un ruolo cruciale nella gestione della sicurezza e dei servizi alla comunità, soprattutto in un territorio come il nostro, caratterizzato da un'alta

vocazione turistica e da numerose manifestazioni pubbliche. La presente relazione analizza l'andamento del Corpo di Polizia Locale nel 2024, evidenziando le principali attività, le problematiche riscontrate, e le sfide derivanti dalle peculiarità del nostro territorio. Si concluderà con una visione per il futuro, proponendo soluzioni per affrontare le problematiche emerse.

1. Analisi dell'Andamento del Corpo di Polizia Locale nel 2024.

A. Organizzazione e Risorse Nel corso dell'anno, il Corpo di Polizia Locale ha operato con una forza complessiva di 46 unità di cui 4 assistenti amministrativi e un'ulteriore aliquota composta da 7 agenti a tempo determinato assunti per esigenze stagionali, coprendo il territorio comunale in modo efficace, sia nelle zone centrali che in quelle periferiche. Le risorse disponibili sono state adeguate, ma è emersa la necessità di un ulteriore potenziamento delle risorse umane, in particolare durante i periodi di alta affluenza turistica e nei turni notturni.

B. Attività e Interventi Le principali aree di intervento del Corpo di Polizia Locale nel 2024 sono state le seguenti:

- Sicurezza stradale e traffico: L'alta vocazione turistica del nostro territorio ha comportato un notevole incremento del traffico, con ripercussioni significative sulla viabilità. Le principali arterie stradali, così come le zone più frequentate dai turisti, sono state oggetto di un intenso monitoraggio, con numerosi interventi per regolare il flusso veicolare e prevenire ingorghi e incidenti. Le pattuglie sono state particolarmente attive nel controllo della velocità, nel monitoraggio dei parcheggi e nella gestione delle aree pedonali, cercando di minimizzare l'impatto del traffico sull'accessibilità e sulla sicurezza dei cittadini e dei turisti.
- Gestione delle manifestazioni pubbliche: Il numero di eventi e manifestazioni organizzati sul territorio ha richiesto un impegno



significativo da parte del Corpo di Polizia Locale. Concerti, fiere, eventi sportivi, e altre manifestazioni hanno comportato la necessità di un'ingente organizzazione logistica e di sicurezza. Il personale è stato impegnato non solo durante la giornata, ma anche in orario serale e notturno, con l'aggiunta di un ulteriore carico di lavoro. La gestione di queste manifestazioni ha comportato anche un aumento dei controlli sul rispetto delle normative di sicurezza e l'ordinamento del traffico.

- **Controlli:** Le pattuglie della Polizia Locale hanno dovuto affrontare un numero crescente di attività di controllo, anche in orari serali e notturni, per garantire la sicurezza e il rispetto delle normative comunali. Le operazioni di controllo dei locali pubblici, della vendita abusiva, degli artisti di strada e della gestione dei rifiuti sono state intensificate, in risposta sia alle problematiche legate alla stagionalità turistica, sia alla crescente attenzione verso la sicurezza serale e notturna.

#### C. Dati Statistici dell'Anno 2024

Ecco un riepilogo dei principali dati relativi alle attività svolte dalla Polizia Locale nel 2024:

Sanzioni Amministrative 01/01/2024 – 31/12/2024: 11.861, di cui:

- Violazioni al codice della strada: 11.763
- Violazioni di ordinanze comunali: 98
- importo stimato sanzioni cds per pagamenti entro 60 giorni: €863.292
- importo stimato sanzioni amministrative per pagamenti entro 60 giorni: €11.113

Incidenti Stradali 01/01/2024 – 31/12/2024 : 60

Dati periodo estivo (giugno – settembre) complessivi Corpo:

- 97 servizi notturni (di cui 67 fino alle 03 di notte) + 32% rispetto al 2023;
- 40 patenti ritirate, principalmente per guida in stato di ebbrezza;
- 25 sanzioni per plateatici irregolari;

- 18 sanzioni per violazione norma sulle attività di campeggio (Regolamento comunale);
- 6 sanzioni per violazioni attività turistiche extra-alberghiere.

2. Principali Problematiche del Territorio. A. Alta Vocazione Turistica e Impatti sul Traffico La presenza di un flusso costante di turisti ha rappresentato una sfida significativa per la gestione del traffico e della viabilità. Le principali arterie stradali, in particolare durante la stagione estiva, sono state sottoposte a un notevole afflusso veicolare, con congestioni e difficoltà nella gestione dei flussi di persone e mezzi.

B. Manifestazioni e Eventi Il numero crescente di manifestazioni e eventi organizzati sul nostro territorio ha comportato un maggiore impegno del personale, in particolare in orari serali e notturni. Non solo la gestione della sicurezza e del traffico, ma anche la vigilanza su eventi ad alta partecipazione ha richiesto l'impiego di risorse aggiuntive, spesso sacrificando la disponibilità di pattuglie per il normale controllo del territorio. Le manifestazioni, seppur positive sotto il profilo economico e turistico, comportano un impegno costante in termini di pianificazione, coordinamento con altre forze dell'ordine e gestione delle emergenze.

C. Pressione sulle Pattuglie nel Periodo Estivo Durante il periodo estivo, il numero di pattuglie impiegate nelle attività di controllo è aumentato considerevolmente. Le operazioni di sicurezza stradale, i controlli sui parcheggi, e la gestione dei flussi turistici hanno richiesto una copertura anche nelle ore serali e notturne. La richiesta di un servizio continuo, soprattutto nelle ore notturne, ha comportato una maggiore fatica per il personale, con l'esigenza di programmare turni e rinforzi temporanei, ma con una costante attenzione alla qualità del servizio.

3. Visione per il Futuro e Piani di Miglioramento. Potenziamento delle Risorse e Innovazione Tecnologica Per far fronte alle problematiche legate al traffico e

alla sicurezza durante la stagione turistica, sarà fondamentale potenziare il numero di agenti e accrescere le tecnologie già operative, come telecamere di sorveglianza intelligenti per il monitoraggio del traffico, e software per la gestione predittiva del flusso veicolare. Inoltre, il miglioramento degli attuali dispositivi di gestione elettronica degli accessi e delle relative sanzioni per la ZTL permetterà di migliorare l'efficienza e ridurre i tempi di lavorazione delle pratiche.

4. Conclusioni. Il Corpo di Polizia Locale ha svolto un ruolo fondamentale nell'affrontare le sfide quotidiane e stagionali del nostro territorio, rispondendo in modo professionale alle crescenti esigenze di sicurezza, gestione del traffico e supporto alla comunità. Tuttavia, la complessità delle problematiche emerse richiede un continuo potenziamento delle risorse e una pianificazione sempre più integrata con la comunità e le altre istituzioni. Solo con un approccio dinamico e innovativo potremo garantire la sicurezza e il benessere di tutti i cittadini e i turisti.

## **RIFIUTI**

Nel corso del 2024 si è consolidato il sistema avviato a inizio 2023 con costanti e continui aggiustamenti.

I dati di raccolta consentono di arrivare alle seguenti valutazioni:

Obiettivo provinciale 5^ Piano rifiuti 72% sul dato di comunità.

Obiettivo del Piano progettuale: 70,40%.

Dato raccolta 2023 – 75,10%.

Dato raccolta 2024 – 77.30%.

Produzione media pro capite annua.

Popolazione residente ad : 17.941.

Popolazione censita abEQ - 22.368 (36% della popolazione residente).

Totale rifiuto pro capite prodotto 486 kg/abEQ/anno- Obiettivo provinciale 425 kg/ab/anno.

Rotale rifiuto secco pro capite prodotto 113 kg/Aab EQ /anno - Obiettivo provinciale 80 kg/a/anno.

Qui emerge la tematica della reale quantificazione della pressione turistica che dal dato ufficiale risulta essere pari a 1.615.910 presenze annue (2023), con un incremento equivalente pari al 36% della popolazione residente ( passando da 17.941 a 22.368 di equivalente). Questi dati non rappresentano probabilmente il reale carico antropico in quanto sfugge alla rilevazione la grande fetta del turismo giornaliero e forse, almeno nel 2023 una parte di turismo non tracciabile.

Il dato emergente rimane l'incremento di raccolta differenziata rispetto al periodo 2019-2021 pre porta a porta( 2019 - 61,01% - 2020 - 59,42% 2- 2021 61,69%) che è sintomo di un'ottima risposta della cittadinanza al nuovo sistema ed è collegato al contenimento dei costi complessivi legati all'incremento del costo di smaltimento del secco che oggi si attesta sui 250 €/ton rispetto ai 160 €/ton del 2021 (+56%).

Variabili raccolte - Nel corso dell'anno sono stati inseriti in accordo con gli operatori economici alcuni potenziamenti di raccolta per sopperire a picchi di presenza fuori dalla stagione estiva.

Per esempio nell Natale 2023 si è potenziata la raccolta di imballaggi leggeri e vetro con un ulteriore giro di raccolta nelle tre settimane natalizie; poi la stessa misura è stata adeguata nel Natale 2024 con solo il potenziamento del vetro.

Inoltre durante la stagione estiva e solo per il centro storico è stato richiesto un terzo giro del vetro solo per attività legate al consumo. Tale richiesta in realtà non ha avuto una risposta adeguata dell'utenza.

Condomini - Rimangono ancora aperte alcune posizioni di condomini particolarmente critici sia per numero di utenze residenti che per la collocazione degli stessi, ma si stanno mano a mano resolvendo le singole posizioni in accordo con gli uffici tecnici comunali e gli Amministratori.

In alcuni casi si è risposto positivamente alle richieste degli amministratori per la fornitura di serrature gravitazionali sui cassonetti condominiali.

Spiagge - Rispetto alla previsione di progetto, sono state modificate le posizioni di alcune eco-isole lungo la spiaggia sia per ottimizzare la loro posizione per l'utenza della spiaggia che per disincentivare l'accesso alle stesse da parte di utenti turistici o residenti. Il servizio viene reso regolarmente e con buona soddisfazione.

Isole Seminterrate - Nel corso del 2024 le campane posizionate nel centro storico sono state gestite col supporto degli Ispettori Ambientali comunali, che cercheremo di garantire e valorizzare per il futuro, anche attraverso l'impiego di telecamere della comunità.

La situazione è andata notevolmente migliorando nel corso dell'anno pur evidenziando qualche episodio di sovraccarico soprattutto nei periodi estivi (Viale Dante ovest).

Si sta valutando se implementare almeno per alcune campane un sistema di controllo a distanza del grado di riempimento per ovviare a situazioni di carico limite e conseguente blocco. Si è processata una APP che a partire dai prossimi mesi consentirà di accedere alle isole con smartphone consentendo ai gestori delle case turistiche di abilitare gli ospiti per il periodo di soggiorno. Dopo un periodo di testing già in corso, si provvederà ad attivare opportuna campagna informativa in accordo con le associazioni di categoria. Tale APP verrà ugualmente estesa anche alle utenze che accedono alle Fuoriterre di prossimità (via Masetto, via Gonzaga).

Palme - La raccolta straordinaria delle palme ha registrato un notevole afflusso anche dell'utenza di Riva del Garda. Permanendo la problematica sul territorio, è data l'opportunità di conferire ancora al CR di Nago (Mala) e sarà riattivato il punto di raccolta palme in corrispondenza del centro ramaglie.

Centro Raccolta Baltera - Il centro di raccolta della Baltera risulta essere ancora il centro di riferimento per molti utenti della Comunità anche per i comuni di Arco e Tenno.

In particolare si registrano nel 2024 accessi per 60.294 pari a circa 190 accessi medi al giorno.

Dati 2024

Descrizione	Riva del Garda	Arco	Tenno
Numero accessi	33684	22647	3963

**Dati**

**2022** - partenza nuovo sistema - accessi totali 40.637 - Nel 2024 abbiamo registrato

per

Descrizione	Riva del Garda	Arco	Tenno	Totale
Numero accessi	20879	16968	2790	40637
Percentuali	51,38 %	41,76 %	6,87 %	100,00 %

Riva

una

crescita del 61% rispetto agli accessi del 2022 (da 20.879 a 33.684)

Per questioni di gestione in sicurezza e garantire la movimentazione degli scarrabili senza interferenze con le utenze si sta valutando l'opportunità di ridurre in maniera minima l'orario di apertura del centro, garantendo una maggiore presenza di operatori.

## OPERE PUBBLICHE

Il punto: in 4 anni, partendo da zero progetto e inizio lavori di tre opere fondamentali, da 18 milioni di euro, dove il finanziamento parziale da PNRR è solo un aspetto. Il tutto con il più sentito ringraziamento all'Area Opere Pubbliche in primis al suo dirigente ing. Andrea Giordani per l'indispensabile supporto oltre a tutta la struttura comunale.

## PARCO DELLA LIBERTA' CON SOTTOSTANTE PARCHEGGIO INTERRATO: importo complessivo 7.300.000.€

Con il parco della libertà siamo al 74 % al 31 dicembre con Stato Avanzamenti Lavori già autorizzati e liquidati; e questo rispettando in pieno le tempistiche del

PNRR. Si sta lavorando alla Variante in corso d'opera con la sistemazione dell'accesso da via Galas con sottoservizi acquedotto, IP, cordone, manto stradale. A fine marzo 2025 l'opera sarà terminata.

**POLO 0-6 ANNI RIONE 2 GIUGNO: importo complessivo 8.000.000.€**

Con il polo 0 – 6 anni , superato il problema dell'amianto si sta procedendo e sono stati eseguiti tutti i getti dei solai, terminata la scatola al grezzo.

Fine lavori prevista per ottobre 2025.

**POLO 0-6 ANNI S.ALESSANDRO: importo complessivo 2.280.000.€**

Qui sono terminate le cinque fasi: quest'opera è stata conclusa e consegnata a dicembre 2024.

Due opere molto importanti sono state concluse.

**NUOVA FARMACIA COMUNALE E AMBULATORI**

Finiti i collaudi, terminati i lavori dell'interrato con 10 posti auto, del primo piano con 6 ambulatori già assegnati, 2 sale d'attesa, angolo morbido, segreteria generale, servizi igienici e del secondo piano con sala comune e tre stanze con servizi privati. Importo complessivo 3 milioni di euro. Collaudi, frazionamenti e accatastamenti già perfezionati, ottenuta l'agibilità. Dal 1 settembre sono entrati in servizio i medici al primo piano; per quanto alla farmacia 340 mq a piano terra che da capitolato doveva ed è stata consegnata al grezzo per quanto agli interni, nella settimana corrente si prevede la posa del pavimento, la prossima il collaudo di tutti gli impianti per le certificazioni di legge, il 24 febbraio la consegna degli arredi, e a partire dal 3 marzo il montaggio degli stessi per poi aprire la nuova farmacia il 15 marzo 2025. In pratica inizio lavori ottobre 2022, in due anni da zero, una palazzina tutta dedicata al settore sanitario a servizio dei due Rioni più popolati di Riva. Ed è giusto che sia così.

## **POLO SCOLASTICO DEL RIONE DEGASPERI**

Come del resto è giusto e doveroso che sia stato terminato e consegnato anche il nuovo polo scolastico del Rione Degasperi 1° lotto con la nuova scuola elementare, la nuova palestra e l'ampliamento della scuola materna. Si procederà al 2° lotto con la demolizione della vecchia scuola e la sistemazione degli spazi verdi nel rispetto degli standard e delle norme urbanistiche. Anche qui cifre importanti: 9 milioni di euro di soli lavori su un'importo complessivo che sfiora i 18 milioni. Ed ora manca il 2° lotto che prevede la demolizione della vecchia scuola elementare e la sistemazione degli spazi a verde a servizio del polo scolastico. (prima dei lavori del 2° lotto, la vecchia scuola elementare verrà utilizzata come sede provvisoria delle Nino Pernici durante i lavori per l'adeguamento sismico delle stesse già calendarizzato e supportato da contributo Provincia Autonoma di Trento).

## **OBIETTIVI PER IL FUTURO**

Interventi su Aree di proprietà comunale con destinazione residenziale PEEP in via Ardaro a seguito delle due lottizzazioni PL 50 e PL 51 in via Ardaro.

Rete acquedotto. In rapporto a questo intervento residenziale in via Ardaro e al fatto che nella mappatura AGS l'acquedotto di via Ardaro (1 km) presenta una rete obsoleta con perdite superiori al 56% , è previsto il completo rifacimento della rete. A questo proposito è stato consegnato in data 30 gennaio 2025 il primo report sullo stato della rete comunale con la modellazione idraulica dell'acquedotto.

Viabilità interna. Bene aver allargato il marciapiede in via Grez da Itèa al ponte sul torrente Albola. Percorrendo ogni giorno a piedi quella strada, penso ad un futuro allargamento tra il nuovo polo scolastico Rione Degasperi e l'insediamento ITEA , portandolo a 3 ml in funzione della nuova sistemazione ciclopedonale appena realizzata attorno a scuola materna e scuola elementare. Stessa cosa per il prolungamento della ciclabile appena realizzata a sud del nuovo polo scolastico fino a collegarsi alla ciclabile che dall'Hotel Astoria arriva a via Zara.



Casa cantoniera sul lago. Bene farà l'attuale Amministrazione ad acquisire dalla Provincia Autonoma di Trento la casa cantoniera sul lago, che nella delibera provinciale n° 260 dd 19 febbraio 2021 è tra i beni non strategici e che noi vogliamo ci venga assegnata prima che cada a pezzi sulla gardesana e sulla sottostante ciclovia del garda.

Ciclabili cittadine OPK 973. La rete di ciclabili si estende per 30 km. Va ripavimentata e rifatta la segnaletica collegandola a rete.

### **OPERE TERMINATE DAL 2021 AD OGGI**

Nel 2022 la priorità è stata dedicata a progettazioni, autorizzazioni e appalti delle Opere Pubbliche soggette a finanziamenti PNRR, partendo da zero e avviando le gare entro il 31 dicembre 2022. Termine tassativo per ottenere il finanziamento e il fondo opere indifferibili max 10 % .

Nel 2023 la priorità è stata assegnata all' iter di queste opere (in primis il parco della Libertà e i due poli scolastici 0-6 con materna e nido di S.Alessandro e del Rione 2 giugno). Abbiamo ricevuto finanziamenti dal PNRR nell'ordine dei 13 milioni più annessi. Era un'opportunità da cogliere dal punto di vista finanziario. Anche se un conto sono i finanziamenti, un altro è l'iter progettuale e la messa a terra delle opere. Ne sono rimaste e rimarranno altre da realizzare, ma abbiamo fatto il nostro dovere.

Nel 2024 la priorità è stata la fase realizzativa e terminale delle opere da PNRR e questo indipendentemente da tutto o da tutti.

Nel 2025 queste opere saranno finite, e sarà stato un passo avanti.

### **TERMINATE 2021 e 2022:**

- risanamento Palazzo Lutti-Salvadori 5° e 6° lotto;
- sistemazione strada Pregasina KM 0 – KM 0,5;
- aule e mensa scuola elementare Varone;
- collegamento ciclabile S.P.118-via Rovigo;

- arredo urbano Campi;
- IP illuminazione in viale Prati;
- cimitero di Campi, rifacimento muro;
- IP nuova illuminazione Campi, Varone, Albola;
- adeguamento sismico scuola elementare di Varone + cappotto, risparmio energetico;
- nuovi impianti semaforici e attraversamenti viale Trento;
- programma asfaltature 2020, 2021, 2022;
- il sistema Ponale;
- mitigazione rischio zona S.Barbara – vallotomo, compresa agibilità capanna;
- incrocio e arredo urbano S.Alessandro;
- sede Fraglia della Vela;
- collegamento ciclopeditone campo sportivo-compendio scolastico Rione Degasperi;
- orti comunali in loc. Brione - APSP “Casa Mia” 1° fase;
- modifica incrocio S.Tomaso;
- parcheggio in loc. Brione;
- nuova ciclopeditone viale Trento farmacia-ponte canale;
- dismissione e demolizione cabine elettriche fuori servizio (Colombera e casa “Armani” sx orografica Albola);
- rotatoria SP 118- via Zandonai;
- nuovo circolo tennis – 1° lotto;
- intervento somma urgenza lungolago D’Annunzio;

### **TERMINATE 2023**

- protezione x frane a Campi;
- pista ciclabile “Fangolino” (U.F. 1 da via S.Tomaso a Ceole);
- IP 2022 - efficientamento via Ballino;

- ciclabile di collegamento scuola elementare-via Zara;
- lavori di adeguamento x asilo e nido provvisori alla Miralago;
- strutture prefabbricate per Miralago e S.Alessandro;
- piano asfalti 2023 (viale Prati);
- dismissione e demolizione cabine elettriche fuori servizio (via Ippolito Pederzoli);
- risanamento Palazzo Lutti-Salvadori 7° Lotto;

### **TERMINATE 2024**

- polo scolastico Rione Degasperi;
- nuova farmacia comunale e ambulatori medici;
- IP 2023 - efficientamento viale Trento e via Filanda;
- polo 0 6 anni S.Alessandro asilo nido e scuola materna;
- ciclovia del Garda - tratto cittadino UF 18 Inviolata-largo Bensheim;
- nuovo piano asfalti (viale Rovereto e via Liberazione).

2021, 2022, 2023 e 2024

totale parziale **28.452.000. €**

### **LAVORI IN CORSO**

- parco della Libertà e parcheggio interrato;
- polo 0 6 anni Rione 2 giugno asilo nido e scuola materna;
- nuovo piano asfalti;
- rotatoria via Baltera-viale degli Oleandri;
- manutenzione reti : fognatura e acquedotto comunale;

### **APPROVATE O IN APPALTO**

- dismissione cabine elettriche fuori servizio (S.Tomaso “Rolly”);
- locale cucina centro sportivo S.Alessandro;
- aiuola e sistemazione esterna Fraglia della Vela;

## ITER IN CORSO

- nuovi campi da basket Rione Degasperi;
- sistemazioni esterne Spiaggia degli Olivi;
- terme Romane;
- parcheggio pubblico in loc. Campi (SOVA);
- manutenzioni reti fognatura, acquedotto comunale;
- dismissione cabine elettriche fuori servizio (via Baltera, via Ardaro, S.Nicolò-Depuratore, ENI viale Carducci);

## OPERE CON FINANZIAMENTO

•	OPK 945	scuola elementare Nino Pernici: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico	1.150.000 €
•	OPK 965	pavimentazioni strade, piazze, marciapiedi	250.000 €
•	OPK 972	acquedotto comunale interventi di miglioramento	100.000 €
•	OPK 983	percorso di servizio S.Giacomo-galleria Dom	100.000 €
•	OPK 991	drenaggi e pozzi frana Gavazzo-Mazzano	150.000 €
•	OPK 993	polo 0-6 Rione 2 giugno, opere completamento	150.000 €
•	OPTLP	fognatura comunale interventi di miglioramento	50.000 €

## ESTRATTO DI UNA SERIE DI OPERE IN AREA INSERIBILITA'

- info point + servizi forte Garda – progetto ITET “Floriani” e “Fontana”;
- ciclabile via Pigarelli-ciclabile torrente Varone, avviata la progettazione con stesura Progetto di Fattibilità Tecnico Economico;
- rifacimento acquedotto via Ardaro;
- parcheggio pubblico in loc. Pregasina;
- marciapiede S.Tomaso-Pasina;
- messa in sicurezza via Venezia e via Cartiere;
- ciclopedonale Alberello-cascata del Varone;

- riqualificazione ambito Filzi - sosta breve pullman carico-scarico + postazioni x taxi, sul lato opposto ricarica auto, parcheggio e ricarica bici, cabina AGS, wc, infopoint, rivendita souvenir;
- nuovo circolo tennis in loc.Brione, opere di completamento;
- rifacimento acquedotto in via Ardaro;
- efficientamento IP- via Ardaro;
- svincoli tra circonvallazione ovest di Riva e via Ballino;
- piste ciclabili: sistemazione, ammodernamento, rifacimento manto;
- area polivalente di Campi, copertura area e magazzino;
- nuovo campo hockey;
- nuovo parcheggio loc. Brione (parcheggio pulmann+ palazzina servizi+ parco giochi a quota strada);
- tagliata del Ponale: recupero del sito storico in collegamento diretto con Ciclovía del Garda UF 1.2;
- sottopasso ciclabile torrente Varone-via Pasina;
- risanamento Palazzo Lutti-Salvadori 8° Lotto – Restauro Affreschi;
- allargamento e raccordo via Treviso-via Longa;
- sottopasso ciclabile torrente Varone- viale Rovereto;
- ampliamento parco giochi Casina magnolie (palazzina servizi, punto ristoro, restauro tribuna Maroni, area all'aperto x spettacoli e eventi);
- nuova rotatoria viale Rovereto-via Brione;
- maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e destinazione dell'area circostante a giardino botanico;
- polo scolastico Rione Degasperi, 2° Lotto opere di completamento;
- collegamento escursionistico dall'Albola a loc. Deva;
- appartamenti a canone moderato - PL 50 e PL 51 in via Ardaro;

- manufatti bellici rifugio antiaereo “via dell’Usignolo” recupero e apertura (studio collegamento diretto in sicurezza Centro Storico-ascensore inclinato Bastione);
- strada di Pregasina da km 0,5 a 1,1 (U.F.2).

### **ELENCO AGGIUNTIVO CON INTEGRAZIONI RIPRESE DA DUP**

- dismissione cantiere comunale;
- acquisizione casa cantoniera sul lago;
- demolizione edificio lungolago D’Annunzio (ex stazione pompaggio);
- demolizioni edifici fatiscenti e non tutelati compendio Miralago;
- demolizione Edificio Sacro Monte;
- rotatorie esistenti: progetto e tappeto floreale, manutenzione verde e marketing (Blu Garden, Largo Bensheim, Inviolata, viale dei Tigli-“Floriani”, Hotel Astoria, Bussola, via Grez, Monte Oro, Baltera Fiera, Cementificio, Casari) sponsorizzazione 3 anni;
- Conventino Inviolata opere di completamento e arredi;
- IP parco delle ginestre;
- replica vasca romana x piazzetta Craffonara;
- parco giochi in via Grez e a S.Tomaso;
- nuovo marciapiede in via Ippolito Pederzolli;
- orti comunali APSP Casa Mia – 2° fase.

### **SCELTE STRATEGICHE (\* in evidenza )**

Ciclovía del Garda Riva-Limone. Da mesi ci sono polemiche su quest’opera. La rassegna stampa ne è piena.

Ambiente e sicurezza. Detto che fra il sistema “Limone” e le strutture tralicciate chiuse a mensola proposte, io preferisco il sistema Limone. Va anche detto con estrema chiarezza che i lotti appaltati o i lavori in corso devono andare avanti senza

remore. Sui tratti in progetto in primis dalla galleria Orione alla casa della trota si dovrà seguire il progetto arch Ferrari che recuperava con altri criteri il vecchio tracciato. Progetto nettamente preferibile: si dovrà intervenire in modo molto più rispettoso dell'ambiente e dell'intorno gardesano.

L'Amministrazione Comunale di Riva del Garda ritiene la ciclovia del Garda opera prioritaria e conferma l'impegno a realizzare i tratti cittadini di competenza. Il progetto della ciclovia del Garda è un "must" sia per quanto riguarda l'aspetto turistico che per quanto riguarda l'aspetto mobilità green: è un progetto ardito a picco sul lago. E' un'opera di grande suggestione, è una calamita dal punto di vista turistico per tutto il bacino gardesano. E' stata inserita nel decreto 29 novembre 2018 del MIT tra le 10 ciclovie turistiche di interesse nazionale finanziate. La ciclovia del Garda con il tratto UF19 Torbole-Nago si andrà a collegare a Rovereto con la Eurovelo 7 ciclovia europea che parte da Capo Nord e arriva a Trapani.

I progetti sono complessi, i lavori ancora di più, ma è un'opera strategica e va fatta dando la priorità al collegamento da Riva verso Limone. E questo nel più breve tempo possibile. Dei 19 km di tratto trentino della ciclovia la priorità è stata data al tratto Riva-Limone visto che fin dal 2018 Limone ha realizzato e aperto il tratto dal centro storico al confine regionale. L'UF 1.2 Ponale-galleria Orione è in corso e se ne prevede l'apertura tra un mese al 15 marzo 2025. Da qui si deve proseguire in direzione Limone dando precedenza al tratto galleria Orione-casa della Trota oggi in fase di progettazione e prossimamente in conferenza di servizi decisoria.

Era e rimane un'ottima idea. E' un progetto di mobilità sostenibile e di sicurezza dei ciclisti che va perseguito con determinazione.

Ciclovia del Garda tratto cittadino UF 18, competenza Provincia Autonoma di Trento.

Ciclovia del Garda: bar Nazionale-Monte Oro e porto S.Nicolò-baia azzurra. E' un'opera di competenza PAT parzialmente finanziata da PNRR.

UF 18 di competenza PAT : 2 i tratti in territorio rivano tratto 1 dal Bar azionale

all'incrocio con via Lavino.

La soluzione proposta per il tratto Bar Nazionale-monte Oro va migliorata in termini di sicurezza dei ciclisti e che la ciclovia del Garda bidirezionale va realizzata a valle della SS 45 come previsto dal PFTE approvato da Roma senza attraversare due volte la gardesana all'altezza della rotatoria e all'altezza del Bar Nazionale.

La Provincia Autonoma di Trento si è impegnata in fase esecutiva a conseguire le approvazioni da parte del suo servizio geologico per realizzare il tratto della ciclovia del Garda bidirezionale anche tra il bar Nazionale e la rotatoria Monte Oro, a valle della SS 45 bis: non è in carico al Comune di Riva studiare il versante in zona P3 a monte della esistente SS 45 bis a sua volta a monte della nuova ciclovia bidirezionale approvata a Roma con PFTE. Nelle due Conferenze dei Servizi è stato ribadito che quanto previsto dal progetto non garantisce la sicurezza dei ciclisti che la percorrono da viale Canella al Bar Nazionale in direzione Limone. I ciclisti all'altezza della rotonda Monte Oro dovrebbero attraversare la SS e portarsi sul lato ovest della Gardesana per percorrere in sede viabile il tratto in discesa fino alla centrale. Poi dovrebbero riattraversare la SS 45 bis e finalmente portarsi sulla ciclovia che a sud della SS corre fino alla casa cantoniera sul lago e poi si raccorda alla galleria Panda. 2 attraversamenti pericolosi uno all'uscita dal tunnel e l'altro in fondo alla discesa.

Tratto 2 da Porto S.Nicolò al capitello a confine comunale per quanto al tratto 2 si sollecita la definizione e la progettazione del percorso ad oggi sospesa.

Ciclovia del Garda tratto cittadino UF 18, competenza Comune di Riva del Garda

Il 1° tratto cittadino di competenza del Comune di Riva dall'Inviolata a viale Dante è stato terminato ad agosto; il tratto da viale Dante alla rotonda di Bensheim a novembre: una ciclabile a doppio senso come da PFTE approvato da Roma, separata dalla sede stradale, con pavimentazione chiara in asfalto albino, illuminazione a leed, nuove piantumazioni, segnaletica, percorsi tattili e così via. Un impegno tecnico notevole, un plauso a progettisti e alla ditte che hanno eseguito l'opera in mezzo a mille difficoltà.



## **ALTRE SCELTE STRATEGICHE (\* in evidenza )**

- \* svincoli di collegamento circonvallazione ovest-via Ballino
- \* area Buzzi ex cementificio (cantiere comunale, CRM, AGS, ...)
- \* parcheggio Palafiere 900 posti auto lavori in corso su MM (manca l'ascensore per ottenere l'agibilità del parcheggio)
- Area ex Cattoi (parco pubblico a seguito variante 13 bis)
- \* Area Miralago 45000 mq (permuta con valore ridotto: 15000 mq erano già destinati gratuitamente al Comune dal PFG17 e dalla 1° e 2° Adozione della Variante 13 bis ): al Comune tutto il compendio
- \* realizzazione appartamenti a canone moderato in rapporto al P.L. 50 e al P.L. 51 , in via Ardaro (avviato l'incarico propedeutico x elaborazione PFTE da parte Istituto "Floriani" di Riva del Garda per PL 51 e Istituto "Fontana" di Rovereto per PL 50)
- Boulevard viale Rovereto (rinviato a dopo il 2025)
- area camper (Baltera)
- \* nuovo deposito pullman (con accesso dalla Bretella Comai)
- nuovo distributore lungo circonvallazione ovest
- casa cantoniera a lago : acquisizione dalla PAT
- 2 poli sulla spiaggia
- copertura cortile interno Rocca e copertura Spiaggia degli Olivi

Il tutto in diretto riferimento al DUP e al Piano Opere Pubbliche con le schede allegate.

Si rimane a disposizione per fornire ulteriori specifiche o chiarimenti in sede di replica nel corso della presente Sessione di Bilancio.

## **VIGILI DEL FUOCO**

Questo è stato un anno intenso dal punto di vista delle ricorrenze, dai 160° di fondazione con la giornata delle caserme aperte in Piazza tre novembre, alla

presentazione della nuova imbarcazione Sperone di cui si è molto scritto e dato risalto sulle testate giornalistiche e sociali, e per ultima, ma non per importanza, la presentazione del libro di Alessandro e Graziano Riccadonna che ripercorre la storia recente del Corpo negli ultimi 40-50 anni.

Dall'inizio dell'anno ad ora gli interventi sono stati 930 per un totale di circa 10.000 ore uomo, di cui circa 600 in emergenza. Il resto è costituito da manovre, interventi non tempo dipendenti e prevenzioni a manifestazioni e spettacoli. E' bene ricordare anche le due partecipazioni alle colonne mobili trentine in Emilia.

Dal punto di vista interventistico quest'anno è stato caratterizzato da una serie di interventi importanti legati da un unico filo conduttore: il maltempo: frane, ripetute piene del fiume Sarca ecc... per fortuna tutti hanno causato solamente danni materiali a cose.

Gli interventi sono aumentati (+4) per incendio autoveicolo, senza coinvolgimento di persone. Correlato a questo tipo di intervento è l'incremento del numero di chiamate per incidente stradale (+3) con utilizzo di pinze idrauliche. Vi è stato, inoltre, un intensificarsi di interventi per supporto al nucleo elicotteri della Provincia Autonoma di Trento per il trasporto delle equipe mediche di primo soccorso (+10). Da segnalare anche il maggior numero di interventi dovuti ad inquinamento (+13).

Significativo il calo degli interventi dovuti ad allagamenti (-80), di bonifica insetti (-20), soccorso animali (-50) e ricerche persona (-5).

Per quanto riguarda l'impegno dovuto alla formazione sia pratica che teorica l'impegno del Corpo è rimasto invariato.

Attualmente l'organico del Corpo è costituito da un totale di 116 vigili così suddivisi:

- 71 vigili in servizio attivo, ben 5 unità in più rispetto al 2023;
- 6 vigili di complemento;
- 12 vigili onorari;
- 5 vigili aggregati e sostenitori;
- 24 vigili allievi.

E' stato inoltre dedicato del tempo alle esercitazioni.

Inoltre anche quest'anno i nostri Vigili del fuoco hanno coinvolto circa 1.500 scolari di tutte le scuole di ogni ordine e grado nei comuni di Riva del Garda e Nago-Torbole, sia presso il Comando che presso i plessi scolastici.

A questo punto ci tengo a fare un ringraziamento al Comandante Marco Menegatti, al Vice comandante Massimo Spada, al direttivo e a tutto il corpo, per l'imponente lavoro svolto, per l'instancabile impegno e la grande generosità che Vi contraddistingue.

## CONCLUSIONI

A conclusione di questo documento comunico che i residenti a Riva del Garda alla fine del 2024 sono 17.632 da riferirsi al 1 gennaio 2025, è un dato anagrafico e non statistico, di cui 9.200 femmine e 8.432 maschi. I matrimoni celebrati con rito civile sono stati 58, con rito religioso 6. Le cittadinanze concesse nel corso del 2024 sono state 100, di cui 51 a femmine e 49 a maschi.

Questo è l'ultimo bilancio triennale della consiliatura, in questi anni abbiamo investito molto in opere pubbliche in gran parte finanziate da Provincia Autonoma di Trento e PNRR.

In questo documento viene dato ampio spazio alle attività sociali e culturali, attenzione alle associazioni che operano sul territorio nelle varie forme e che sono risorsa indispensabile per tutte le nostre attività ad iniziare dagli eventi.

I trasferimenti della finanza locale in parte corrente sono in questi anni diminuiti ma abbiamo sempre cercato di non aumentare tariffe o diminuire servizi, con particolare riguardo a giovani e anziani ma anche a tutti i residenti.

Ci tengo a ricordare il grande sforzo fatto dai dipendenti comunali che lavorano da tempo sotto pressione per le tempistiche e gli adempimenti del PNRR che coinvolgono tutti gli uffici.

La stagione turistica impone uno sforzo inteso in diversi mesi all'anno per organizzare eventi, manifestazioni o semplicemente per assecondare richieste degli operatori.

Tutto questo accentuato dall'evidente difficoltà di reperire personale in sostituzione di chi va in pensione o chi fa scelte di vita differenti

In chiusura vorrei ringraziare Il Comandante e tutto il corpo dei Vigili del fuoco, Il Comandante e tutto il comando della polizia locale, i tanti volontari delle varie associazioni che non si sono mai sottratti in caso di necessità a dare supporto alle attività sul territorio.

Ringrazio la Segretaria Comunale dott.ssa Cattoi per il lavoro svolto, la disponibilità e la collaborazione, il dott.Faitelli per la redazione del presente Bilancio e tutti i documenti e adempimenti contabili, l'ing. Giordani quale responsabile degli uffici tecnici, la dott.ssa Ciaghi responsabile del personale, il rag. Tomasoni per il patrimonio e il cantiere comunale, l'ufficio delibere e la segreteria del Sindaco, a seguire ma non di secondaria importanza, tutti i dipendenti delle strutture per il prezioso lavoro svolto e per quello che svolgeranno, in quanto ognuno contribuisce alla crescita della nostra città.

**GRAZIE A TUTTI!**

Riva del Garda, 13 febbraio 2025