c_h330-09/09/2025-0028809/I - Allegato Utente 3 (A03)

LEGENDA SISTEMA INSEDIATIVO - PRODUTTIVO ED INFRASTRUTTURALE

Z403 PERIMETRO CONFINE COMUNALE

A101 art.24 PERIMETRO NUCLEO STORICO

A401 art.24 AREA LIBERA NEL CENTRO STORICO

B101 art.25 ZONA RB1 RESIDENZIALE ESISTENTE - CONSOLIDATA

C101 art.25 ZONA RC RESIDENZIALE DI ESPANSIONE (RC1-2-3-4-5)

H101 art.25 ZONA RB2 RESIDENZIALE ESISTENTE - VERDE PRIVATO

C102 art.10 ZONA E.E.P. : RESIDENZIALE CON EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA-AGEVOLATA (RC1-2-3-4)

B103 art.25 ZONA RB3 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

C104 art.43 Ru ZONA Ru. : AREA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

Z610 art.7 AREE INDEFICABILI CON VINCOLO DECENNALE

C201 art.17 ARRETRAMENTO EDIFICAZIONE

D101 art.29 P ZONA D1 PRODUTTIVO ESISTENTE - - DI COMPLETAMENTO PROVINCIALE

D104 art.29 L ZONA D1 PRODUTTIVO ESISTENTE - - DI COMPLETAMENTO LOCALE

D102 art.29 P PR ZONA D2 PRODUTTIVO DI ESPANSIONE PROVINCIALE

D105 art.29 L PR ZONA D2 PRODUTTIVO DI ESPANSIONE LOCALE

D201 art.27 ZONA H/B RICETTIVA

D201 art.27 ZONA H/C RICETTIVA DI ESPANSIONE

D214 art.37 AREA PER SOSTA CAMPER

D216 art.28 ZONA H/D CAMPEGGIO

D121 art.30 N ZONA D3 COMMERCIALE - TERZIARIO

D121 art.31 A ZONA D4 LAVORAZIONE - COMMERCIO PRODOTTI AGRICOLI-FORESTALI-ZOOTECNICI

E104 art.32 ZONA E1 AGRICOLA DI PREGIO (I)

E109 art.33 ZONA E3 AGRICOLA LOCALE (III)

E103 art.32 bis ZONA E2 AGRICOLA (II)

E110 art.33 bis ZONA E4 AGRICOLA LOCALE (IV)

E106 art.34 ZONA E8 BOSCO

E108 art.35 bis ZONA E5 AREE IMPRODUTTIVE

E107 art.35 ZONA E9 PASCOLO

E206 art.36 FL ZONA E6 VIVAI

ZONA F1 ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE

SIMBOLOGIE ZONA F1

ESISTENTI | PR DI PROGETTO

ATTREZZATURE PUBBLICHE

- F102 art.37 CA PR — F101 art.37 CA CIVILI - AMMINISTRATIVE
- F104 art.37 SC PR — F103 art.37 SC SCOLASTICHE - CULTURALI
- F115 art.37 ter pf — F115 art.37 ter F FIERISTICHE
- F116 art.37 T TECNOLOGICHE

ZONA F1 ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

SIMBOLOGIE ZONA F1

ESISTENTI | pr DI PROGETTO

ATTREZZATURE PUBBLICHE

- F202 art.37 ca pr — F201 art.37 ca CIVILI - AMMINISTRATIVE
- F201 art.23 quater st ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE TURISTICO
- F204 art.37 sc pr — F203 art.37 sc SCOLASTICHE - CULTURALI
- F205 art.37 r RELIGIOSE
- F209 art.37 s SPORTIVE

F434 art.37 AREA STAZIONE AUTOBUS

F438 art.38 PORTI

IMPIANTI TECNOLOGICI

F805 art.37 D DEPURATORI — F803 art.37 T IMPIANTI TECNOLOGICI

F801 art.37 c CIMITERIALI

F301 art.37 VP ZONA F2 VERDE PUBBLICO

F303 art.37 VA ZONA F2 VERDE SPORTIVO

F305 art.37 P ZONA F3 PARCHEGGI PUBBLICI

F308 art.37 Pm ZONA F3 PARCHEGGI PLURIPIANO

F307 art.37 Pi ZONA F3 PARCHEGGI INTERRATI

F807 art.40 M ZONA G1 AREE MILITARI

D118 art.41 ZONA G2 DISTRIBUTORI CARBURANTE

Z101 LAGO

Z102 art.42 CORSI D'ACQUA — Z104 art.42 CORSI D'ACQUA LINEARI — Z105 art.42 CORSI D'ACQUA - CANALI

PERIMETRO PIANO DI INTERESSE PUBBLICO:

- art.43 Z501 P.F.G. : PIANO A FINI GENERALI
- art.10 Z502 P.F.S. : PIANO PER FINALITA' SPECIFICHE
- art.43 bis Z507 C-D AMBITI SUBAREA FASCIA LAGO

PERIMETRO:

- art.43 Z504 PL : PIANO DI LOTTIZZAZIONE
- art.9 Z509 IC : INTERVENTO CONVENZIONATO
- art.43 Z512 RU : RIQUALIFICAZIONE URBANA
- art.23 quater Z515 AU : ACCORDO URBANISTICO

Z602 Art. n° AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO (n°art. di riferimento NTA)

F445 art.17 RETI DI TRASPORTO ENERGETICO GASDOTTO

G101 art.17 FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

G109 art.17 FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

Z604 art.17 SITI INQUINATI BONIFICATI

Z607 art.17 SITI POTENZIALMENTE INQUINATI

Z609 art.17 SITI NON CONTAMINATI

Z203 art.18 CONO VISUALE

ATTREZZATURE RELATIVE ALLA MOBILITA' (art.38)

STRADE

VIABILITA' (POLIGONALE)

PRINCIPALE (n: categoria strada)
- F501 Pne ESISTENTE
- F502 Pnp POTENZIAMENTO
- F503 Pnn PROGETTO

PRINCIPALE IN GALLERIA
- F513 PGe n ESISTENTE
- F514 PGp n POTENZIAMENTO
- F515 PGn n PROGETTO

LOCALE
- F601 ESISTENTE
- F602 Lp POTENZIAMENTO
- F603 Ln PROGETTO

LOCALE IN GALLERIA
- F604 ESISTENTE
- F605 LGp POTENZIAMENTO
- F606 LGn PROGETTO

VIABILITA' - TRACCIATI PRINCIPALI (LINEARI)

	esistente	potenziamento	progetto
SECONDA CATEGORIA	F406	F407	F408
TERZA CATEGORIA	F409	F410	F411
QUARTA CATEGORIA	F412	F413	F414

VIABILITA' - TRACCIATI SECONDARI (LINEARI)

	esistente	potenziamento	progetto
LOCALE - ALTRE STRADE	F601	F416	F417

Z902 STRADA DI PROGETTO /O IN POTENZIAMENTO — CUL DE SAC

(A SX) F450 (A DX) F449 IMBOCCO GALLERIA

Z902 PONTE

F424 Z902 SVINCOLO

G103 art.38 FASCIA DI RISPETTO STRADALE

F420 art.38 PERCORSI PEDONALI E CICLABILI ESISTENTI

F421 art.38 PERCORSI PEDONALI E CICLABILI DI PROGETTO

F447 art.38 AREE PEDONALI

F439 art.38 SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PROGETTO SPECIALE DI COORDINAMENTO PER L'UFFICIO DI PIANO

Coordinatore Variante n. 16

ing.
Thomas Giovannini

Timbro / Firma :

PIANO REGOLATORE GENERALE

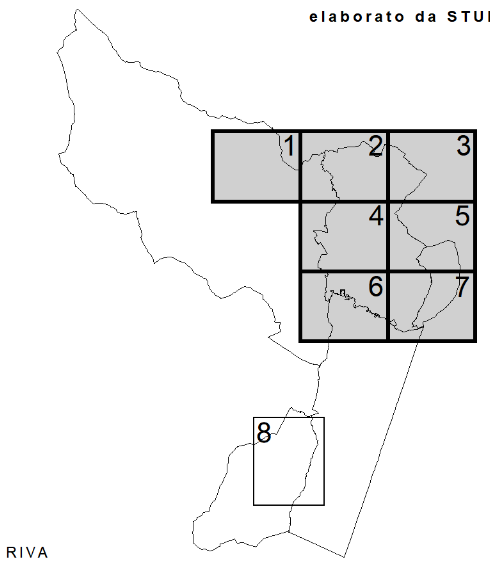
Comune di : **RIVA DEL GARDA**

PROVINCIA DI TRENTO

titolo : **AZZONAMENTO SISTEMA INSEDIATIVO - PRODUTTIVO (B) ED INFRASTRUTTURALE (C)**

scala 1: 2000 — tav n. P R 0 0

elaborato da STUDIO QUATTRO di Thomas Franzinelli



QUADRO D'UNIONE - RIVA

Planimetria catastale: aggiornamento gennaio 2023

LEGENDA

data : LUGLIO 2025

VARIANTE N. 16

ai sensi dell' art. 39, c. 2 della L.P. 15/2015

Comune di Riva del Garda