

**3. PROGRAMMA GENERALE DELLE  
OPERE PUBBLICHE  
2026-2028**

## NOTE INTRODUTTIVE

Il Programma Generale delle Opere Pubbliche è redatto secondo le disposizioni contenute nella delibera della Giunta Provinciale n. 1061 dd. 17.5.2002, recepita dal Consiglio comunale con modifica del Regolamento di contabilità in data 26 novembre 2002.

Il Programma Generale delle Opere Pubbliche è contenuto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) ed è riferito allo stesso triennio di programmazione del bilancio (2026-2028)

Nel Programma sono inseriti gli interventi che hanno le caratteristiche di lavoro pubblico; sono pertanto escluse tutte le mere acquisizioni di beni e le altre spese in conto capitale che non hanno tale caratteristica.

I lavori superiori a 25.000,00 € sono riportati singolarmente mentre le manutenzioni straordinarie e gli interventi al sotto di tale importo sono riepilogate in una unica voce per singola categoria, voce che è stata riportata con la dicitura “manutenzioni straordinarie”

Gli interventi sono contraddistinti dalla categoria e dalla tipologia di appartenenza secondo le apposite tabelle approvate dalla Giunta provinciale con la delibera citata e sotto riportate, nonché dal riferimento al codice del Programma della Relazione previsionale e programmatica.

Per ogni intervento è riportato un codice numerico che ne identifica la classe di priorità. Sono stati utilizzati i numeri da 1 a 4. Il numero 1 identifica gli interventi con alta priorità; il numero 2 quelli a priorità medio-alta; il 3 quelli a priorità medio-bassa e il 4 quelli a bassa priorità.

Il dato riferito all’”Anno previsto per l’ultimazione dei lavori” indica l’anno entro il quale si prevede la conclusione dei lavori principali con la contabilità finale degli stessi.

Gli interventi sono stati inseriti finanziariamente nell’esercizio in cui è prevista l’approvazione del progetto e l’inizio dei lavori. Contestualmente all’approvazione del progetto verrà predisposto il cronoprogramma di realizzazione dell’opera e si provvederà, con apposite variazioni di esigibilità a traslare gli stanziamenti sugli esercizi di esigibilità della spesa, coerentemente con il principio contabile di competenza finanziaria potenziata previsto dal D.Lgs 118/2011.

Per tutte le opere, previste per gli anni 2027 e 2028, il cui ammontare dei lavori previsti (escluse quindi le somme a disposizione – IVA, spese tecniche, imprevisti, ecc.) risulta superiore ad € 300.000,00 e per le quali non sono stati redatti ed approvati i documenti previsti dal D.Lgs. 36/2023, artt. 37 e 41, e della L.P. 26/1993, art. 6, viene allegata una apposita scheda inerente l’analisi di fattibilità nella quale, oltre ai dati già indicati per ogni intervento negli appositi elenchi (scheda 3) è riportata la caratteristica dell’intervento e la descrizione sintetica dei lavori, le motivazioni e le finalità e lo stato dell’incarico di progettazione. Complessivamente le analisi di fattibilità riguardano 38 opere riferite alla Scheda 3 – parte seconda.

L’analisi di fattibilità non è invece prodotta per le opere previste per l’anno 2025 in quanto per tali interventi all’atto dell’approvazione da parte del Consiglio comunale del bilancio di previsione deve essere stata approvato il primo livello di progettazione o i documenti sopra citati.

Come per il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 anche il presente Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028 risente della mancanza di informazioni in merito alle reali disponibilità finanziarie per l’esercizio 2026 e per il triennio 2026-2028. In attesa della sottoscrizione del Protocollo d’intesa in materia di finanza locale 2026 e di quantificare puntualmente le risorse disponibili, nella Scheda 3 parte 1 – Opere in bilancio sono stati inseriti i

consueti interventi sulla viabilità e sistema idrico integrato. Si rimanda alla Nota integrativa al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 l'integrazione del Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028, con l'inserimento degli importi da destinare alle manutenzioni straordinarie e delle opere pubbliche, nel limite delle risorse che saranno rese disponibili nel Bilancio di Previsione 2026-2028 in corso di formazione.

## **Struttura del Programma**

Il programma si compone di 3 schede

Scheda 1: sono riportati tutti gli interventi complessivamente programmati per il triennio, sulla base del programma amministrativo del Sindaco. L'elenco comprende pure alcuni interventi che non trovano attualmente collocazione nelle specifiche schede 3-parte prima e 3-parte seconda, ma che potranno essere inseriti nel biennio successivo, come evoluzione presumibile del Programma Generale delle Opere Pubbliche in questo quinquennio amministrativo.

Scheda 1 – parte seconda: sono riportati gli interventi in corso di realizzazione per i quali sono stati iniziati i lavori o sono state impegnate le spese. In tale scheda sono riportati gli interventi con le relative spese imputate negli esercizi 2025 e precedenti e le spese imputate o reimputate negli esercizi 2026-2027 in base al nuovo principio di competenza finanziaria potenziata.

Scheda 2: indica le disponibilità finanziarie per le opere riportate nella scheda n. 3 – prima parte, opere che trovano collocazione nel bilancio pluriennale.

Scheda 2:bis: indica le disponibilità finanziarie presunte o ipotetiche per le opere riportate nella scheda n. 3 – seconda parte, opere che non risultano attualmente finanziate e che quindi non sono inserite a bilancio.

Scheda 3 – parte prima: sono elencati i nuovi interventi del programma che trovano corrispondente collocazione nel bilancio pluriennale e che quindi risultano avere una corrispondente previsione di finanziamento.

Scheda 3 – parte seconda: sono elencati gli interventi del programma cosiddetti “con area di inseribilità”. Si tratta di tutte quelle opere per le quali non è attualmente disponibile il finanziamento e quindi non risultano inserite a bilancio: in molti casi si tratta di opere per le quali è stato richiesto, o verrà richiesto prossimamente, apposito finanziamento alla Provincia.

Tabelle di decodifica delle tipologie e delle categorie di intervento

### **TABELLA 1 – TIPOLOGIA DI INTERVENTO**

<b>Cod.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

## TABELLA 2 – CATEGORIA DI OPERE

<b>Cod.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
01	Stradali viabilità
02	Altre modalità di trasporto
03	Difesa del Suolo
04	Produzione e distribuzione di energia elettrica
05	Produzione e distribuzione di energia non elettrica
06	Telecomunicazione e tecnologie informatiche
07	Infrastrutture per l'agricoltura, pesca e settore primario in genere
08	Infrastrutture per attività industriali
09	Alimentazione, commercio e artigianato
10	Turistico
11	Sport e spettacolo (Settore sportivo e ricreativo)
12	Beni culturali e cultura non altrove classificata
13	Culto
14	Difesa, Pubblica sicurezza e polizia locale
15	Opere legate all'attività istituzionale
16	Igienico sanitario, risorse idriche, fognatura, Opere di protezione dell'ambiente (Gestione del territorio e dell'ambiente)
17	Edilizia sociale e scolastica, Istruzione pubblica
18	Altra edilizia pubblica
19	Edilizia abitativa
20	Edilizia sanitaria
21	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
22	Campo Sociale
23	Servizi produttivi
99	Altro

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028  
 Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del Programma del Sindaco

<b>Categoria</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Titolo</b>	<b>N. progr.</b>
01	01	Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere	1
01	01	Realizzazione impianto semaforico su un tratto di strada comunale in località Pregasina	2
01	01	Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta	3
01	01	Via Venezia, via Fornasetta, via Ceole: sistemazione incrocio	4
01	01	Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda	5
01	01	Nuovo marciapiede S.Tomaso-Pasina: tratto ovest	6
01	01	Località Alboletta: nuovo arredo urbano	7
01	01	Incrocio via Baltera viale degli Oleandri: realizzazione rotatoria	8
01	01	Sistemazione ciclopedonale lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone	9
01	01	Collegamento escursionistico dall'Albola a loc. Deva	10
01	01	Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino	11
01	01	Nuovo tratto ciclopedonale per il collegamento tra la Chiesa S. Giuseppe e il nuovo compendio scolastico Rione Degasperi	12
01	01	Località S.Giacomo: realizzazione marciapiede e sistemazione parcheggio	13
01	04	Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi	14
01	04	Rifacimento muri in località varie	15
01	04	Riquilificazione urbanistica della zona Rione Degasperi-Rione 2 Giugno	16
01	07	Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale	17
01	07	Interventi di sistemazione per gli attraversamenti ciclabili	18
01	07	Interventi per lo sbarriamento delle fermate autobus	19
01	07	Ponte canale sul torrente Varone in via Grez: interventi di risanamento	20
01	07	Sistemazione e pavimentazione strade, piazze e marciapiedi cittadini, con asfalto o porfido e aree a parcheggio: Piano interventi 2026	21
01	07	Messa in sicurezza percorso di servizio da S.Giacomo alla finestra fra la galleria "Dom" e la galleria "Agnese"	22
01	09	Sistemazione strada comunale di Pregasina da KM 0,500 a KM 1,100	23
03	01	Loc. Roncaglie: interventi di protezione da caduta massi	24
03	07	Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano	25
06	01	Videosorveglianza: ampliamento rete 2025	26

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026-2028  
 Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del Programma del Sindaco

<b>Categoria</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Titolo</b>	<b>N. progr.</b>
10	01	Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento	27
10	01	Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento	28
11	04	Rifacimento centro sportivo Rione Degasperi	29
11	08	Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento	30
11	09	Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"	31
12	01	Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione	32
12	01	Forte Garda: realizzazione nuova struttura polifunzionale	33
12	04	Tagliata del Ponale: recupero del sito storico	34
12	07	Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura	35
14	09	Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco	36
16	04	Acquedotto comunale: interventi di miglioramento e adeguamento alla normativa	37
16	04	Fognatura comunale: intervento di miglioramento e adeguamento alla normativa	38
16	04	Maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico	39
16	07	Rifacimento del parco giochi in località Pregasina sulle ppff 271,272,273, 274/1 in C.C. Riva	40
16	07	Area a sud del parcheggio sotto la Chiesa e parco giochi sulle pp.ff. 271, 272, 273, 300/1, 305/1 e 304 in loc. Pregasina: interventi per la gestione delle acque bianche	41
17	01	Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperi - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento	42
17	04	Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici	43
17	04	Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico	44
17	04	Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico	45
18	04	Stalla Malga Campiò ped 4128 ricostruzione tetto e risanamento murature-p.ed. 4128 C.C. Riva	46
18	04	Riqualificazione Palazzo San Francesco	47
21	01	Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva	48
21	04	Efficientamento della pubblica illuminazione: installazione corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso Anno 2026	49
22	04	Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle murature perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione	50
22	04	Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Commiato	51





## Scheda 2

Quadro delle disponibilità finanziarie per le opere pubbliche  
(per le opere inserite nella scheda 3 – parte prima)

	RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del Programma			Disponibilità finanziaria totale
		Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	
1	Alienazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Entrate aventi destinazione vincolata per legge (oneri di urbanizzazione)	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Entrate aventi destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla 36)	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Fondo investimenti	490.000,00	0,00	0,00	490.000,00
5	Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Contributi BIM	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Stanziamanti di bilancio (avanzo di amministrazione)	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Altro (tra cui avanzo economico)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>490.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>490.000,00</b>

## Scheda 2 bis

Quadro delle ipotesi di finanziamento delle opere inserite nella seconda parte della scheda 3  
(area di inseribilità)

	RISORSE IPOTIZZABILI	Arco temporale di validità del Programma			Totale
		Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	
1	Entrate aventi destinazione vincolata per legge (oneri di urbanizzazione)	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00
2	Entrate aventi destinazione vincolata per legge (Contributi PAT su leggi di settore e sulla LP 36/93)	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
3	Fondo investimenti	1.024.965,50	800.000,00	500.000,00	2.324.965,50
4	Entrate da Contributi agli investimenti Comunità Alto Garda e Ledro	0,00		0,00	0,00
5	Avanzo di amministrazione presunto	0,00	15.035.000,00	15.385.000,00	30.420.000,00
6	Contributi BIM Sarca Mincio Garda	315.034,50			315.034,50
7	Alienazioni				0,00
8	Altre entrate in conto capitale	0,00	3.000.000,00	5.000.000,00	8.000.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>1.790.000,00</b>	<b>19.135.000,00</b>	<b>21.185.000,00</b>	<b>42.110.000,00</b>

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028  
 Scheda 3 - Parte Prima  
 Opere con finanziamenti

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
16	04	0160	2	Acquedotto comunale: interventi di miglioramento e adeguamento alla normativa	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
16	04	0160	2	Fognatura comunale: intervento di miglioramento e adeguamento alla normativa	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
1	04	0160	3	Rifacimento muri in località varie	Compatibilità urbanistica: non ottenuta	2027/4	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
1	07	0160	2	Sistemazione e pavimentazione strade, piazze e marciapiedi cittadini, con asfalto o porfido e aree a parcheggio: Piano interventi 2026	Compatibilità urbanistica: non ottenuta	2027/4	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00
				<b>Totale</b>			<b>490.000,00</b>	<b>490.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di inseribilità

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
1	01	0160	3	Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere	Compatibilità urbanistica: non ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta	2028/4	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00
1	01	0160	2	Realizzazione impianto semaforico su un tratto di strada comunale in località Pregasina	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/2	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00
1	01	0160	3	Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta	Compatibilità urbanistica: non ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente	2028/4	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
1	01	0160	4	Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2029/4	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00
1	01	0160	2	Incrocio via Baltera viale degli Oleandri: realizzazione rotatoria	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2026/4	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00
1	01	0160	3	Sistemazione ciclopedonale lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone	Compatibilità urbanistica: non ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta Azienda Speciale Sistemazione Montana: non ottenuta	2028/4	1.885.000,00	0,00	1.885.000,00	0,00
1	01	0160	3	Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	5.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00
1	01	0160	2	Nuovo tratto ciclopendonale per il collegamento tra la Chiesa S. Giuseppe e il nuovo compendio scolastico Rione Degasperì	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2027/4	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
1	01	0160	3	Località S.Giacomo: realizzazione marciapiede e sistemazione parcheggio	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di inseribilità

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
1	04	0160	4	Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2029/4	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00
1	07	0160	2	Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2028/4	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00
1	07	0160	2	Interventi di sistemazione per gli attraversamenti ciclabili	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
1	07	0160	1	Interventi per lo sbarriamento delle fermate autobus	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
1	07	0160	3	Ponte canale sul torrente Varone in via Grez: interventi di risanamento	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2027/4	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
1	07	0160	2	Messa in sicurezza percorso di servizio da S.Giacomo alla finestra fra la galleria "Dom" e la galleria "Agnese"	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
1	09	0160	4	Sistemazione strada comunale di Pregasina da KM 0,500 a KM 1,100	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2029/4	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00
3	07	0160	2	Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano	Manutenzione sistema di drenaggi e pozzi nella zona del movimento franoso Gavazzo - Mazzano	2027/4	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00
6	01	0160	2	Videosorveglianza: ampliamento rete 2025	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di inseribilità

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
10	01	0160	4	Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento	Compatibilità urbanistica: non ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta	2029/4	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00
10	01	0160	4	Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento	Compatibilità urbanistica: non ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta Servizio Bacini Montani: non ottenuta	2029/4	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00
11	04	0160	3	Rifacimento centro sportivo Rione Degasperi	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2028/4	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00
11	08	0160	4	Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2029/4	2.970.000,00	0,00	0,00	2.970.000,00
11	09	0160	4	Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2029/4	3.900.000,00	0,00	0,00	3.900.000,00
12	01	0160	4	Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione	Beni Archeologici: non ottenuta Compatibilità urbanistica: non ottenuta	2029/4	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00
12	01	0160	4	Forte Garda: realizzazione nuova struttura polifunzionale	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta.	2029/4	165.000,00	0,00	0,00	165.000,00
12	04	0160	3	Tagliata del Ponale: recupero del sito storico	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2028/4	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di inseribilità

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
12	07	0160	3	Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2027/4	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00
14	09	0160	1	Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2028/4	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
16	04	0160	3	Maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2028/4	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00
16	07	0160	1	Rifacimento del parco giochi in località Pregasina sulle ppff 271,272,273, 274/1 in C.C. Riva	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2027/4	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00
16	07	0160	1	Area a sud del parcheggio sotto la Chiesa e parco giochi sulle pp.ff. 271, 272, 273, 300/1, 305/1 e 304 in loc. Pregasina: interventi per la gestione delle acque bianche	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
17	01	0160	1	Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperi - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento	Compatibilità urbanistica: ottenuta Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente	2028/4	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00
17	04	0160	3	Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.	2028/4	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00
17	04	0160	3	Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	2.040.000,00	0,00	2.040.000,00	0,00
17	04	0160	2	Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	1.360.000,00	0,00	1.360.000,00	0,00

Programma Generale delle Opere Pubbliche 2026 -2028 - Scheda 3 - Parte Seconda  
Opere in area di inseribilità

CODIFICA PER CATEGORIA			Priorità	Elenco descrittivo dei lavori	Compatibilità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno prev. ultimazione dei lavori	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			
Cat.	Tip.	C.Resp					Totale	2026	2027	2028
18	04	0160	3	Stalla Malga Campiò ped 4128 ricostruzione tetto e risanamento murature- p.ed. 4128 C.C. Riva	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2027/4	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
21	01	0160	3	Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.	2028/4	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00
21	04	0160	2	Efficientamento della pubblica illuminazione: installazione corpi illuminanti a basso consumo e inquinamento luminoso Anno 2026	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente. Servizio Bacini Montani: non ottenuta	2027/4	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00
22	04	0160	3	Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle murature perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2028/4	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00
22	04	0160	3	Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Commiato	Compatibilità urbanistica: non ottenuta. Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta. Beni culturali: non ottenuta	2029/4	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00
<b>Totale</b>							<b>42.110.000,00</b>	<b>1.790.000,00</b>	<b>19.135.000,00</b>	<b>21.185.000,00</b>

PROGRAMMA GENERALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2026-2028

**Analisi di fattibilità**

(per le sole opere previste per gli anni 2027 e 2028 con importo lavori superiore a 300.000,00 euro)

**Parte seconda della scheda 3: opere in attesa di finanziamento**



OPK1002

**Rocca di Riva del Garda: manutenzione straordinaria del manto di copertura**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Interventi di manutenzione straordinaria al manto di copertura di tutta la Rocca.

**Finalità**

Il manto esistente presenta delle fessurazioni e usura dovuta all'età e all'intemperie. Risulta quindi necessario procedere con la sistemazione dell'intera copertura al fine di proteggere le sale da infiltrazioni d'acqua e dall'umidità per prevenire muffe e condense dannose.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1212 - BENI CULTURALI	07 - Manutenzione Straordinaria	ID_3	CPA - Conservazione del patrimonio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				500.000,00
<b>Totale Spese</b>								500.000,00



OPK1004

**Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Mazzano – via Cartiere**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Realizzazione di un nuovo tratto di percorso pedonale in un tratto di via Venezia privo di marciapiedi. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

**Finalità**

Garantire la sicurezza ai pedoni in un tratto di strada alquanto stretto, con presenza di numerose abitazioni e particolarmente trafficato.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	01 - Nuova costruzione	ID_3	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		400.000,00
<b>Totale Spese</b>									400.000,00



**OPK1008**

***Cimitero di Varone: manutenzione e risanamento delle murature perimetrali e interne, della Cappella, creazione di una nuova area per sepolture e nuovi campi per la tumulazione***

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Rifacimento di tratti muratura perimetrale, sistemazione della Cappella e realizzazione nuova area di sepoltura e campi per tumulazione.

**Finalità**

Dotare il cimitero di Varone di nuove aree per garantire la periodica rotazione dei campi di inumazione.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
 Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
 Beni culturali: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
2222 - CAMPO SOCIALE	04 - Ristrutturazione	ID_3	CPA - Conservazione del patrimonio

**RISORSE FINANZIARIE**

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				800.000,00
<b>Totale Spese</b>								800.000,00



OPK1009

**Cimitero del Grez: manutenzione straordinaria delle sale funzionali, delle murature perimetrali, delle coperture e realizzazione della Sala del Commiato**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Rifacimento di tratti di muratura perimetrale, delle coperture, sistemazione delle sale funzionali e realizzazione della Sala del Commiato.

**Finalità**

Sistemazione varie del cimitero e realizzazione della Sala del Commiato.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
2222 - CAMPO SOCIALE	04 - Ristrutturazione	ID_3	CPA - Conservazione del patrimonio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028				CP				1.500.000,00
<b>Totale Spese</b>								1.500.000,00



OPK1010

**Rifacimento arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Rifare l'arredo urbano in via Giardini di Porta Orientale.

**Finalità**

Valorizzare e rendere più accogliente la via Giardini di Porta Orientale.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	07 - Manutenzione Straordinaria	ID_2	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				800.000,00
<b>Totale Spese</b>								800.000,00



OPK1011

**Ampliamento lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Ampliare il lato est della Caserma dei Vigili del Fuoco.

**Finalità**

Incrementare la funzionalità delle aree dedicate a specifiche attività.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1414 - PUBBLICA SICUREZZA	09 - Ampliamento	ID_1	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				1.000.000,00
<b>Totale Spese</b>								1.000.000,00



OPK1014

**Rigenerazione area parcheggio Giardini Porta Orientale / Palacongressi**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Rigenerare l'area parcheggio nella zona Giardini Porta Orientale / Palacongressi.

**Finalità**

Valorizzare la zona migliorandone la fruizione.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
Beni culturali: non ottenuta**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	04 - Ristrutturazione	ID_4	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028				CP				2.000.000,00
<b>Totale Spese</b>								2.000.000,00



OPK1015

**Potenziamento energia fotovoltaica ed efficientamento energetico sugli edifici scolastici**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Potenziare l'energia fotovoltaica e migliorare l'efficientamento energetico degli edifici scolastici.

**Finalità**

Migliorare l'efficientamento energetico degli edifici scolastici.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	04 - Ristrutturazione	ID_3	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				1.000.000,00
<b>Totale Spese</b>								1.000.000,00



OPK1019

**Realizzazione marciapiede in via Venezia: tratto via Pasina - via Fornasetta**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Realizzazione di un nuovo tratto di percorso pedonale in un tratto di via Venezia privo di marciapiedi. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

**Finalità**

Garantire la sicurezza ai pedoni in un tratto di strada alquanto stretto, con presenza di numerose abitazioni e particolarmente trafficato.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	01 - Nuova costruzione	ID_3	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				1.000.000,00
<b>Totale Spese</b>								1.000.000,00



OPK1020

**Rifacimento centro sportivo Rione Degasperi**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Intervenire nella zona dell'attuale campo sportivo e sue adiacenza: nuovo utilizzo da riservare all'hockey su prato, con annessi spogliatoi e locali tecnici. L'Associazione sportiva Hockey Club Riva realizzerà l'opera con finanziamento parziale sia provinciale che comunale.

**Finalità**

Rinnovare il centro sportivo di Rione Degasperi.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Incarico di competenza dell'Associazione sportiva.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1111 - SPORT E SPETTACOLO	04 - Ristrutturazione	ID_3	CPA - Conservazione del patrimonio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027				CP				1.300.000,00
<b>Totale Spese</b>								1.300.000,00



OPK732

**Polo Spiaggia dei Pini: completo rifacimento**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Completa demolizione dell'esistente struttura e realizzazione di nuovi volumi più consoni all'ambiente circostante.

**Finalità**

Migliorare la dotazione di servizi presenti sulle spiagge conferendo all'insieme un aspetto estetico compatibile con la qualità dei luoghi

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1010 - TURISTICO	01 - Nuova costruzione	ID_4	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		800.000,00
<b>Totale Spese</b>									800.000,00



OPK737

**Valorizzazione area archeologica "Terme Romane" in viale Roma con intervento di riqualificazione della Piazza della Costituzione**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

L'intervento prevede la valorizzazione dell'area archeologica in viale Roma con l'intervento di riqualificazione di Piazza della Costituzione

**Finalità**

Dare adeguata protezione, visibilità e valorizzazione agli importanti reperti archeologici ritrovati e nel contempo riqualificare Piazza dell Costituzione.

**Note Urbanistiche**Beni Archeologici: non ottenuta  
Compatibilità urbanistica: non ottenuta**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1212 - BENI CULTURALI	01 - Nuova costruzione	ID_4	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		2.500.000,00
<b>Totale Spese</b>									2.500.000,00



OPK743

**Polo Spiaggia Sabbioni: completo rifacimento**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Completa demolizione dell'esistente struttura e realizzazione di nuovi volumi più consoni all'ambiente circostante.

**Finalità**

Migliorare la dotazione di servizi presenti sulle spiagge conferendo all'insieme un aspetto estetico compatibile con la qualità dei luoghi

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
 Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta  
 Servizio Bacini Montani: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1010 - TURISTICO	01 - Nuova costruzione	ID_4	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE**

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		800.000,00
<b>Totale Spese</b>									800.000,00



OPK766

**Maso Ronc: ristrutturazione dell'immobile e dell'area circostante quale giardino botanico**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Recupero di un immobile comunale e di un ambito a verde immediatamente a ridosso del centro cittadino e posto in fregio al frequentato percorso turistico-ricreativo di collegamento tra la città, il Bastione e S.Barbara, ricavandone un giardino botanico, d'intesa con la PAT.

**Finalità**

Fornire la città di nuovi pregiati spazi a verde a servizio della collettività e del turismo

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Elaborazione del progetto preliminare per il recupero dell'immobile comunale Maso Ronc con gli Istituti tecnici I.T.E.T. Giacomo Floriani di Riva del Garda e I.T.E.T "F. e G. Fontana" di Rovereto

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1616 - TERRITORIO E AMBIENTE	04 - Ristrutturazione	ID_3	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		4.000.000,00
<b>Totale Spese</b>									4.000.000,00



OPK806

**Realizzazione Polo scolastico Rione Degasperi - materna, elementare, palestra scolastica: opere di completamento**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

L'intervento prevede la realizzazione di una serie di sistemazioni finali relative all'intero complesso riguardante l'ampliamento della scuola materna, nuova scuola elementare con recupero della esistente scuola elementare per utilizzo a fini sociali, aggregativi e associativi

**Finalità**

Rendere completamente usufruibile l'intero nuovo polo scolastico del Rione Degasperi

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente

**Stato della Progettazione**

Predisposta la progettazione definitiva da parte dell'ITEA su incarico della PAT ai sensi della LP 15/65

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	01 - Nuova costruzione	ID_1	VAB - Valorizzazione beni vincolati

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		2.000.000,00
<b>Totale Spese</b>									2.000.000,00



OPK818

**Realizzazione nuovo marciapiede in via Filanda**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Realizzazione di nuovo marciapiede in via Filanda. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

**Finalità**

Migliorare la sicurezza pedonale in questo ambito di territorio urbano.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	01 - Nuova costruzione	ID_4	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		800.000,00
<b>Totale Spese</b>									800.000,00



OPK839

**Realizzazione nuova sede del Circolo Tennis Riva in loc. Brione sulla p.f. 3866 C.C. Riva: opere di completamento**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Completamento della nuova sede del Circolo Tennis Riva in località Brione con realizzazione di due campi coperti, due campi di padel, parcheggio, adeguamento viabilità di accesso, finitura palazzina servizi con dotazione impianti fotovoltaici in copertura; valutando anche l'ipotesi di mantenere con ristrutturazione o demolire il vecchio edificio abbandonato dando priorità alla finitura della palazzina servizi e alla posa in opera di due campi da padel.

**Finalità**

Completare le opere inerenti la nuova sede del Circolo Tennis Riva.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire o verranno attivate le procedure per indire apposito concorso di progettazione visto il delicato inserimento in un pregevole contesto ambientale.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1111 - SPORT E SPETTACOLO	08 - Completamento	ID_4	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		2.970.000,00
<b>Totale Spese</b>									2.970.000,00



OPK913

**Tagliata del Ponale: recupero del sito storico**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Recupero della Tagliata del Ponale: primo intervento dalla terza galleria al lago con messa in sicurezza, protezioni, illuminazione e pannellatura illustrativa trilingue.

**Finalità**

Rendere accessibile e aperto al pubblico, con visite guidate, il sito storico

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
 Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.  
 Beni culturali: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1212 - BENI CULTURALI	04 - Ristrutturazione	ID_3	CPA - Conservazione del patrimonio

**RISORSE FINANZIARIE**

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		400.000,00
<b>Totale Spese</b>									400.000,00



OPK928

**Sistemazione ciclopedonale lungo la SS.421 in destra orografica torrente Varone fino alla cascata del Varone**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Allargamento del percorso ciclopedonale lungo la destra orografica del torrente Varone, dall'Alberello fino all'ingresso delle Cartiere e nuova realizzazione per il tratto rimanente fino alla cascata del Varone. Si dovranno concordare le modalità di intervento sia con la PAT che con il Comune di Tenno. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private, per l'attuazione dello stesso sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalla LP 6/93.

**Finalità**

Garantire la sicurezza dei pedoni e dei ciclisti.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta  
Azienda Speciale Sistemazione Montana: non ottenuta

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	01 - Nuova costruzione	ID_3	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		1.885.000,00
<b>Totale Spese</b>									1.885.000,00



OPK943

**Scuola elementare di S. Alessandro: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Tali interventi sono necessari al fine di adeguare la scuola sia sismicamente che energeticamente secondo le disposizioni previste dalle normative vigenti.

**Finalità**

Adeguare alla normativa vigente la scuola sia sismicamente che energeticamente

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	04 - Ristrutturazione	ID_3	ADN - Adeguamento normativo

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		2.040.000,00
<b>Totale Spese</b>									2.040.000,00



OPK944

**Scuola materna di Varone: interventi di adeguamento sismico e miglioramento energetico**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

L'intervento prevede l'adeguamento sismico dell'immobile a sede della scuola materna di Varone.

**Finalità**

Garantire la massima sicurezza a tutti gli utenti della scuola

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1717 - EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA	04 - Ristrutturazione	ID_2	ADN - Adeguamento normativo

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		1.360.000,00
<b>Totale Spese</b>									<b>1.360.000,00</b>



OPK953

**Ristrutturazione piscina comunale "Enrico Meroni"**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

L'intervento prevede l'adeguamento sismico e il miglioramento energetico della piscina comunale.

**Finalità**

Adeguare la struttura, rinnovare le dotazioni e i servizi obsoleti migliorandone la fruibilità e l'accessibilità con incremento degli spazi a disposizione degli utenti.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non ottenuta.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire.

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
1111 - SPORT E SPETTACOLO	09 - Ampliamento	ID_4	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2028		02	01		CP		Acq. beni immob.		3.900.000,00
<b>Totale Spese</b>									3.900.000,00



OPK977

**Area polivalente di Campi: realizzazione di copertura fissa e di un magazzino presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Realizzazione di copertura fissa e di un magazzino adiacente al locale cucina presso la p.ed 3507 in C.C. 307 di Riva.

**Finalità**

Valorizzare l'area polivalente di Campi per lo svolgimento di eventi culturali-ricreativi atti a valorizzare la socialità della comunità.

**Note Urbanistiche**Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
2121 - ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE	01 - Nuova costruzione	ID_3	MIS - Miglior. e incremento servizio

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		350.000,00
<b>Totale Spese</b>									<b>350.000,00</b>



OPK980

**Realizzazione svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino**

TIPO OPERA AREA DI INSERIBILITA'

**Caratteristiche**

Realizzare uno svincolo tra circonvallazione ovest di Riva del Garda e via Ballino. Prevedendo l'intervento l'acquisizione di proprietà private per l'attuazione dello stesso, sarà necessario attivare le procedure espropriative previste dalle normative vigenti.

**Finalità**

Migliorare la viabilità e la mobilità complessiva della zona permettendo di ridurre in particolare il volume di traffico di attraversamento lungo via Venezia.

**Note Urbanistiche**

Compatibilità urbanistica: non ottenuta.  
Compatibilità paesaggistica e/o ambientale: non pertinente.

**Stato della Progettazione**

Incarico da conferire

**DATI OPERA**

Categoria	Tipologia	Priorita	finalita
0101 - STRADALI	01 - Nuova costruzione	ID_3	URB - Qualità urbana

**RISORSE FINANZIARIE****SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Tipo Fin.	Descrizione	Note	Importo
2027		02	01		CP		Acq. beni immob.		5.000.000,00
<b>Totale Spese</b>									5.000.000,00